

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: mittetulundusühing Mõigu tehnoargi haldus

registrikood: 80234255

tänaa/talu nimi, Kuma tee 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Peetri küla

vald: Rae vald

postisihtnumber: 75312

maakond: Harju maakond

telefon: 372 68 11 779

faks: 372 68 11 759

e-posti aadress: info@moigutehnpark.ee

veebilehe aadress: www.moigutehnpark.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
	3
Sissejuhatus	3
Tulud, kulud ja tulem	3
Tööjõud-personal	3
Eesmärgid ja tegevussuunad järgmiseks majandusaastaks	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

MTÜ tegevuseks on olnud MõiguTehnopargi liikmete ühises kasutuses olevate ehitiste ja rajatiste haldamise- ja hooldusega seotud küsimuste lahendamine, ning kinnistute omanike huvide esindamisega omavalitsuses, riiklikes ametites, probleemide lahendamiseks, rajatiste ja ehitiste üleandmisega, seotud küsimuste lahendamiseks.

Tulud, kulud ja tulem

Laekumised Mõigutehnoporti ühingu liikmetelt olid kokku **188 607** krooni.

2009 aastal suurenes MTÜ liikmete arv 3 võrra ehk kokku on nüüd 16 liiget - IK Speditor Group OÜ, VBH Estonia AS, Mäealuse Maja OÜ, Interconnect Product Assembly AS, Pakkemeister Hillman OÜ, Strider Invest OÜ, Balen OÜ, A2-Autowelt OÜ, Filter AS, BMT OÜ on asendunud Martval OÜ-ga, Nittis OÜ, Satcom OÜ, Kronion OÜ ja kolm uut liiget on Viking Life-Saving Equipment Estonia AS, Kruuson Kaubandus OÜ ja Charlot OÜ.

MTÜ on sõlminud lepingu Inchcape Motors Estonia OÜ-ga teede hooldamise osas ja MTÜ saab igakuiselt 500 krooni.

MTÜ-l on suurenenud hallatavate objektide arv ja sellega seose suurenenud ka kulutused. Seoses uute liikmete lisandumisega 2009 aastal oleme arvestanud, et suurenenud kulud kaetakse lisanduvate liikmemaksude baasil s.t., et kehtivaid liikmemakse ei tõsteta..

Tööjõud-personal

Ettevõtte on vormistatud käsunduslepingu, mille alusel teostatakse töid.

Ettevõtte juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud.

Eesmärgid ja tegevussuunad järgmiseks majandusaastaks

Parandada Mõigutehnoporti pakutavat teenust, otsida uusi ja soodsamaid tehnoporti haldusel kasutatavaid ettevõtteid. Tihendada koostööd omavalitsuse ja selle piirkonna teenuseid pakkuvate ettevõtetega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

MTÜ juhatus kinnitab MTÜ Möigu Tehnoparki Halduse 2009.a. majandusaasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest.

2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3. Juhatuse hinnangul on MTÜ Möigu Tehnoparki haldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse esimees

Indrek Kasak

Juhatuse liige

Peeter Maanurm

Juhatuse liige

Mario Reinfeldt

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 789	9 485	
Nõuded ja ettemaksed	19 459	2 259	3
Kokku käibevara	36 248	11 744	
Kokku varad	36 248	11 744	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	800	10 327	4
Kokku lühiajalised kohustused	800	10 327	
Kokku kohustused	800	10 327	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 417	40 050	
Aruandeaasta tulem	34 031	-38 633	
Kokku netovara	35 448	1 417	
Kokku kohustused ja netovara	36 248	11 744	



Tulemiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	167 812	104 181	
Muud tulud	20 795	4 730	
Kokku tulud	188 607	108 911	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-154 605	-147 413	5
Kokku kulud	-154 605	-147 413	
Kokku põhitegevuse tulem	34 002	-38 502	
Finantstulud ja -kulud	29	-131	
Aruandeaasta tulem	34 031	-38 633	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	34 002	-38 502
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 200	7 761
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 527	10 327
Muud rahavood põhitegevusest	3	-198
Kokku rahavood põhitegevusest	7 278	-20 612
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	26	67
Kokku rahavood investeerimistegevusest	26	67
Kokku rahavood	7 304	-20 545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 485	30 030
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 304	-20 545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 789	9 485

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	40 050	40 050
Aruandeaasta tulem	-38 633	-38 633
31.12.2008	1 417	1 417
Aruandeaasta tulem	34 031	34 031
31.12.2009	35 448	35 448



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Mõigu Tehnopargi Haldus (edaspidi MTÜ) juhatus on koostanud 2009.a. majandusaasta aastaaruande vastavalt Eestis kehtivatele seadustele ja Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Aruanne on koostatud Eesti kroonides 1 krooni täpsusega.

Raha

Raha selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha jääke perioodi algul ja lõpus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse MTÜ juhatuse - ja revisjonikomisjoni liikmed. Samuti loetakse seotud isikuteks juhatuse ja revisjonikomisjoni liikmetega lähisuguluses olevaid isikuid. Seotud isikutega MTÜ 2009.a. majandustegevuse käigus tehinguid ei ole teostatud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	16 789	9 485
Kokku raha	16 789	9 485

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud lühiajalised nõuded	19 459	2 259
Kokku Nõuded ja ettemaksed	19 459	2 259

Liikmete tasumata summad	860	847
Muud nõuded	18599	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	800	10 175
Saadud ettemaksed		152
Kokku võlad ja ettemaksed	800	10 327

Lisa 5 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Juriidilisest isikust liikmete arv	16	13



**Revisjoni aruanne mittetulundusühingu MÕIGUTEHNOPARGI HALDUSE MTÜ
(registrikood 80234255) 2009.aasta majandusaasta aruande kohta**

**Olen kontrollinud Mõigutehnopargi Halduse MTÜ 2009.a. majandusaasta
raamatupidamise aastaaruannet.**

**Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et majandusaasta aruanne ei sisalda olulisi vigu ja
ebatäpsusi.**

**Revisjoni käigus kontrollisin raamatupidamise algdokumente, millel põhinevad
raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed.**

**Kontrolli käigus vaatasin üle MTÜ rahalise vahendite seisu ja muutused ning MTÜ
tegevusega seotud tulude ja kulude arvestuse.**

**Olen seisukohal, et Mõigutehnopargi Halduse MTÜ 2009.aasta majandusaasta aruandes
esitatud andmed on tõesed ja MTÜ raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda vigu
ja ebatäpsusi ning kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ 2009.majandusaasta tegevuse
tulemust ning finantsseisundit seisuga 31.12.2009.a.**

Ülla Sulger

Revident

17.märts. 2010.a.

Aruande elektroonilised kinnitused

mittetulundusühing Mõigu tehnopargi haldus (registrikood: 80234255) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete
õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Indrek Kasak	Juhatuse liige	29.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018401
E-posti aadress	info@moigutehnpark.ee
Veebilehe aadress	www.moigutehnpark.ee