

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Kolga 64

registrikood: 80230889

tänava/talu nimi, Saalimäe tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Kolga alevik

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74602

telefon: +372 5175497

e-posti aadress: kykolga64@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Kolga 64 Põhikiri on vastu võetud 20.september 2005.

KÜ Kolga 64 põhitegevuseks on:

- elamu haldamine ja majandamise korraldamine
- põhiteenuste vahendamine ja osutamine omanikele

Aastaruanne hõlmab perioodi 01.01.2013 - 31.12.2013

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

KÜ Kolga 64 tööd korraldab juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 427	5 357
Nõuded ja ettemaksed	8 758	8 436
Kokku käibevara	13 185	13 793
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	32 698	32 878
Kokku põhivara	32 698	32 878
Kokku varad	45 883	46 671
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 088	5 495
Võlad ja ettemaksed	2 863	3 504
Kokku lühiajalised kohustused	5 951	8 999
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	44 598	47 686
Kokku pikaajalised kohustused	44 598	47 686
Kokku kohustused	50 549	56 685
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 698	1 698
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-11 712	8 249
Aruandeaasta tulem	5 348	-19 961
Kokku netovara	-4 666	-10 014
Kokku kohustused ja netovara	45 883	46 671

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 060	9 478
Annetused ja toetused	0	13 065
Kokku tulud	17 060	22 543
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-38 264
Mitmesugused tegevuskulud	-8 813	-4 240
Kokku kulud	-8 813	-42 504
Põhitegevuse tulem	8 247	-19 961
Intressikulud	-2 899	0
Aruandeaasta tulem	5 348	-19 961

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	9 448	9 478
Laekunud annetused ja toetused	0	13 065
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 883	0
Kokku rahavood põhitegevusest	4 565	22 543
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-38 264
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-38 264
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	23 995
Saadud laenude tagasimaksed	-2 596	-2 446
Makstud intressid	-2 899	-2 943
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 495	18 606
Kokku rahavood	-930	2 885
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 357	2 472
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-930	2 885
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 427	5 357

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 698	8 249	9 947
Aruandeaasta tulem		-19 961	-19 961
31.12.2012	1 698	-11 712	-10 014
Aruandeaasta tulem		5 348	5 348
31.12.2013	1 698	-6 364	-4 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kolga 64 2013.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalisel vahendil on kajastatud õiglasel väärtuses

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on kõik KÜ liikmed

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2013

Korteriühistu Kolga 64 (registrikood: 80230889) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO VIRVE	Juhatuseliige	30.06.2014
MARI MIKK	Juhatuseliige	30.06.2014
REIN JUVANEN	Juhatuseliige	01.07.2014
RIHO RIIBERG	Juhatuseliige	01.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5175497
E-posti aadress	kykolga64@gmail.com