

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kuusalu vald, Kolga alevik, Saalimäe tee 2 korteriühistu

registrikood: 80230889

telefon: +372 5175497

e-posti aadress: kykolga64@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Kolga 64 Põhikiri on vastu võetud 20.septembril 2005

KÜ Kolga 64 põhitegevuseks on:

- elamu haldamine ja majandamise korraldamine
- põhiteenuste vahendamine ja osutamine omanikele

Aastaruanne hõlmab perioodi 01.01.2017 - 31.12.2017

Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

KÜ Kolga 64 tööd korraldab juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017
Varad	
Käibevarad	
Raha	5 729
Nõuded ja ettemaksed	8 305
Kokku käibevarad	14 034
Põhivarad	
Nõuded ja ettemaksed	11 914
Kokku põhivarad	11 914
Kokku varad	25 948
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Laenukohustised	5 495
Võlad ja ettemaksed	2 947
Kokku lühiajalised kohustised	8 442
Pikaajalised kohustised	
Laenukohustised	14 653
Kokku pikaajalised kohustised	14 653
Kokku kohustised	23 095
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 698
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-426
Aruandeaasta tulem	1 581
Kokku netovara	2 853
Kokku kohustised ja netovara	25 948

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	7 597
Muud tulud	-3 582
Kokku tulud	4 015
Põhitegevuse tulem	4 015
Intressitulud	-2 434
Aruandeaasta tulem	1 581

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	7 597
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 516
Kokku rahavood põhitegevusest	4 081
Rahavood finantseerimistegevusest	
Makstud intressid	-2 434
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 434
Kokku rahavood	1 647
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 082
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 647
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 729

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 698	-426	1 272
Aruandeaasta tulem		1 581	1 581
31.12.2017	1 698	1 155	2 853

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kolga 64 2017.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Rahalised vahendid on kajastatud õiglasest väärtuses

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on kõik Korteriühistu liikmed

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2018

Korteriühistu Kolga 64 (registrikood: 80230889) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO VIRVE	Juhatuse liige	23.03.2018
MARI MIKK	Juhatuse liige	23.03.2018
RIHO RIIBERG	Juhatuse liige	03.06.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5175497
E-posti aadress	kykolga64@gmail.com