

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Anija vald, Lehtmetsa küla, Kose mnt 26 korteriühistu

registrikood: 80228013

telefon: +372 58144147

e-posti aadress: kehrakoseky@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Intressikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Kose mnt 26 korteriühistu KÜ Kehrakose) eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühistu huvide esindamine.

KÜ tööd juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. 2018 aastal toimus juhatuse liikmete vahetus, millega seoses uuteks juhatuse liikmeteks on Katrin Roomere, Tõnu Hinn ja Enrik Kozik. Lahkusid omal soovil Ene Olesk ja Marek Roomere. Juhatus liikmete ülesanneteks on üldkoosoleku otsuste täitmine ja ühistu majandustegevuse korraldamine lähtuvalt KÜ põhikirjast ja EV seadusandlusest. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 12 kuu kohta- 01.01.2018-31.12.2018.

Käsunduslepinguga osalise tööajaga töötavaid isikuid on üks .

Korteriomanike võlgnevus seisuga 31.12.2018 moodustab 4 347 eurot, millest tähtaeg on saabumata 3 415 eurot ja tähtaja ületanud on 932 eurot.

Lisa 4. kirjel "Nõuded ostjate vastu".

2018.a on tehtud järgmised tööd ja kulutused:

Remondifondi jääk seisuga 31.12.2017 on 16 883 eurot.

Elanikelt kogutud 2018.a remondifondi summa koos laenu ja intressiga on 8 941 eurot.

2018.a on kaetud remondifondi arvelt:

- tagastatud põhilaenu Swedbank-ile summas -5 095 eurot,
- tasutud pangalaenu intresse -802 eurot,
- ukse sulgur ASSA -114 eurot,
- kanalisatsiooni ummistuse likvideerimine -173 eurot;
- sooja tarbevee soojusvaheti läbipesu -210 eurot;
- rattahoidja tk 3 koos materjali ja paigaldusega -792 eurot.

Kokku: -7 186 eurot.

Remondifondi jääk seisuga 31.12.2018 on 18 638 eurot.

Haldustasusid on kogutud kokku 2 163 eurot. Kaetud on pangateenused, haldusteenus, raamatupidamisteenus , töötasu ja muud jooksvad kulutused.

Pangalaenu saldo seisuga 31.12.2018 on 26 217 eurot. Laenuleping lõpeb 30.09.2023.a.

Muudeks sihtotstarbelisteks tuludeks ja kuludeks on aastaks:

- kinnistu territooriumi niitmine (teenus ostetud firmalt "OÜ AHM") 118 eurot,
- suuregabariidilise prügi vedu 399 eurot.

Kokku: 517 eurot.

2018.aasta tulem on -244 eurot . Majandusaasta lõpeb bilansimahuga 52 444 eurot.

2019.aasta üldkoosoleku otsusega palume kanda 2 900 eurot tulemist remondifondi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 880	19 924	2
Nõuded ja ettemaksed	9 584	9 619	3,4
Kokku käibevarad	31 464	29 543	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	20 980	26 217	3
Kokku põhivarad	20 980	26 217	
Kokku varad	52 444	55 760	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 237	5 095	6
Võlad ja ettemaksed	1 951	1 683	5,7,8,9
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	18 638	16 883	
Kokku lühiajalised kohustised	25 826	23 661	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 980	26 217	
Kokku pikaajalised kohustised	20 980	26 217	
Kokku kohustised	46 806	49 878	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 679	2 679	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 203	2 222	
Aruandeaasta tulem	-244	981	
Kokku netovara	5 638	5 882	
Kokku kohustised ja netovara	52 444	55 760	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 978	3 915	11
Muud tulud	0	277	
Kokku tulud	4 978	4 192	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 013	-800	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 872	-924	13
Tööjõukulud	-535	-535	14
Kokku kulud	-4 420	-2 259	
Põhitegevuse tulem	558	1 933	
Intressikulud	-802	-952	15
Aruandeaasta tulem	-244	981	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	26 988	26 122	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-18 827	-16 603	
Väljamaksed töötajatele	-308	-305	
Kokku rahavood põhitegevusest	7 853	9 214	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-5 095	-4 950	6
Makstud intressid	-802	-952	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 897	-5 902	
Kokku rahavood	1 956	3 312	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 924	16 612	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 956	3 312	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 880	19 924	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	2 679	2 222	4 901
Aruandeaasta tulem		981	981
31.12.2017	2 679	3 203	5 882
Aruandeaasta tulem		-244	-244
31.12.2018	2 679	2 959	5 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kose mnt 26 (Kehrakose) (edaspidi ka "Ühistu") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Bilansikirjel "Raha" sisaldab pangakonto saldot.

Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades otsest meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ühistu liikmete ja teiste ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Pikaajalise finantskohustisena kajastatakse kohustisi, mille tähtaeg on hiljem kui 12 kuud peale bilansipäeva.

Tulud

Tulusid perioodilistest sihtotstarbelistest maksetest kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Korteriomanike tasutud kommunaalmaksete summasid ei kajastata perioodi tuluna ega makstud summasid kuluna, vaid need on kajastatud bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena ning kajastatakse tuluna remonditööde teostamise perioodis.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Ühistu kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle, sealhulgas juhatuse liikmeid, revisjonikomisjoni liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad valitsevat mõju.

Muu informatsioon

Elamu remondiks tehtud kulutused on kajastatud tulemiaruanne kirjel "Sihtotstarbelised finantseeritud projektide otsesed kulud" ja vastavad tulud kirjel "Liikmetelt saadud tasud".

Kasutamata remonditasud on bilansis kajastatud lühiajalise kohustusena "Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused".

Ühistu liikmetelt kogutud remondifondi maksed sisaldavad summasid ka laenu põhiosa ja intressikulude katteks ning remondifondi ühistule jäävat osa.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto Swedbank	21 880	19 924
Kokku raha	21 880	19 924

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, see jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha jääk kassas puudub.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 347	4 347		
Ostjatelt laekumata arved	4 347	4 347		4
Muud nõuded	26 217	5 237	20 980	
Laenunõuded	26 217	5 237	20 980	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 564	9 584	20 980	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 524	4 524		
Ostjatelt laekumata arved	4 524	4 524		4
Muud nõuded	31 312	5 095	26 217	
Laenunõuded	31 312	5 095	26 217	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 836	9 619	26 217	

Kirjel "Nõuded ostjate vastu" on kajastatud korteriomanike tasumata haldus-, korrashoiu-, remonditasude ja kommunaalmaksete summad, sh. detsembri eest esitatud arved summas 3 415 eurot, mille tasumise tähtaeg on jaanuaris 2019.a. Tähtaja ületanud arvete summa on 932 eurot (korteriid 5, 8, ja 12).

Pika- ja lühiajalise pangalaenu nõue ühistu liikmetele on kokku 26 217 eurot (2017: 31 312 eurot), millest lühiajalise laenu osa moodustab 5 237 eurot (2017: 5 095 eurot) ja pikaajalise laenu osa moodustab 20 980 eurot (2017: 26 217 eurot).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	4 347	4 524
S.h. tähtaeg saabumata	3 415	3 232
S.h. tähtaja ületanud arved	932	1 292
Kokku nõuded ostjate vastu	4 347	4 524

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	6	6
Sotsiaalmaks	11	11
Kohustuslik kogumispension	1	1
Töötuskindlustusmaksed	1	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19	19

Seisuga 31.12.2018 maksuvõlad koosnevad 2018.a detsembris välja makstud töötasudelt tekkinud maksukohustusest, mille tasumise tähtaeg on jaanuaris 2019.a.

Lisa 6 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Swedbank	26 217	5 237	20 980		2,73	EUR	30.09.2023
Pikaajalised laenud kokku	26 217	5 237	20 980				
Laenukohustised kokku	26 217	5 237	20 980				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Swedbank	31 312	5 095	26 217		2,73	EUR	30.09.2023
Pikaajalised laenud kokku	31 312	5 095	26 217				
Laenukohustised kokku	31 312	5 095	26 217				

Laenu põhiosa tagasimaksed moodustavad aruandeaastal 5 095 eurot (2017: 4 950 eurot).

Laenu põhiosa saldo seisuga 31.12.2018 on 26 217 eurot(2017: 31 312 eurot).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 932	1 932	8
Maksuvõlad	19	19	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 951	1 951	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 664	1 664	8
Maksuvõlad	19	19	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 683	1 683	

Tarnijatele tähtjaks tasumata arveid ei olnud. Kõikidele tarnijatele tasumata arvete tasumistähtaeg on jaanuaris 2019.a.

Kõik 2018.a arvestatud töötasud on välja makstud 2018.aastal.

Maksuvõlad koosnevad 2018.a detsembris välja makstud töötasult tekkinud maksukohustustest, mille tasumise tähtaeg on jaanuaris 2019.a.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Velko AV OÜ	1 804	1 540	
Eesti Energia AS	61	61	
Radix Hooldus OÜ	12	12	
MTÜ Harjumaa Ühisteenuste Keskus	55	51	
Kokku võlad tarnijatele	1 932	1 664	7

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	14 202	8 941	-6 260	16 883
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 202	8 941	-6 260	16 883
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14 202	8 941	-6 260	16 883

	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	16 883	8 941	-7 186	18 638
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	16 883	8 941	-7 186	18 638
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	16 883	8 941	-7 186	18 638

Kirjel "Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused" on kajastatud korteriomanike remonditasude ettemaksed (kasutamata remonditasud) tulevaste perioodide remondikulude katteks.

Saldo 01.01.2018 16 883 eurot.

Aruandeperioodil arvestatud remonditasud 8 941 eurot.

Kantud remondikulude katteks:

- 1.tasutud pangale põhilaenu -5 095 eurot,
 - 2.tasutud pangalaenu intresse -802 eurot,
 - 3.ukse sulgur ASSA -114 eurot,
 - 4.kanalisatsiooni ummistuse likvideerimine -173 eurot;
 - 5.sooja tarbevee soojusvaheti läbipesu -210 eurot;
 - 6.rattahoidjad tk 3, paigaldus, materjalid -792 eurot.
- Kokku kasutatud remondifondi arvelt: (-)7 186 eurot.

Kasutamata remondivahendite jääk perioodi lõpuks 31.12.2018.a 18 638 eurot.

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Mittesihtotstarbelised tasud			
Haldustasud	2 163	2 163	
Sihtotstarbelised tasud			
Remonditasud	1 289	358	10
Remonditasud laenuintressideks	802	952	15
Elamukindlustus	207	207	
Muud sihtotstarvelised tulud	517	235	
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 978	3 915	

Vastavalt majandustegevuse kavale olid 2018.a ühistu liikmetelt kogutud tasude määrad järgmised:

*haldustasud 0,172 EUR/m²

*remonditasud,pangalaen ja intressid 0,711 EUR/m²

Muud liikmetelt kogutud tasud lähtusid kommunaalteenuste arvestest ning ühistu liikmete poolt esitatud veenäitudest.

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2018	2017
Sooja tarbevee soojusvaheti läbipesu	-210	0
Ukse sulgur ASSA	-114	0
Elamikindlustus	-207	-207
Muud sihtotstarbelised kulud	-517	-235
Soojusvaheti happepesu	0	-276
Soojasõlme uputuse likvideerimine	0	-82
Kanaliseerimise ummistuse likvideerimine	-173	0
Rattahoidja tk 3, materjal ja paigaldus	-792	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 013	-800

Kirjel "Muud sihtotstarbelised kulud" ja tulud koosnevad;
 Kinnistu niitmine 118 eurot;
 Suuregabariidilise prügi äravedu 399 eurot.
 Kokku: 235 eurot.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Hoolduskulud	-13	0
Pangateenused	-13	-14
Raamatupidamisteenus	-910	-910
Haldusteenus	-936	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 872	-924

KOMMUNAALMAKSETE VAHENDAMINE 2018

Kommunaalmakseid on tekkepõhiselt arvestatud järgmiselt:

Kommunaaltulud liikmete arvete järgi:

Korteriomanike soojusenergia maksed 9 070 eurot,
 Korteriomanike vee- ja kanalisatsiooni maksed 4 522 eurot,
 Korteriomanike üldelektri maksed 528 eurot,
 Korteriomanike prügiveo maksed 816 eurot.
 Kokku: 14 936 eurot.

Kommunaalkulud tarnijate arvete järgi:

Soojusenergia kulud -9 070 eurot,
 Külma vee ja kanalisatsiooni kulud -4 522 eurot,
 Üldelektri kulud -528 eurot,
 Prügiveo kulud -816 eurot.
 Kokku: -14 936 eurot.

Kommunaalmaksete vahendamise osas on tulud ja kulud võrdsed.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-400	-400
Sotsiaalmaksud	-135	-135
Kokku tööjõukulud	-535	-535
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-802	-952
Kokku intressikulud	-802	-952

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	4 347	1 932	4 524	1 664

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	400

Seotud osapooltega aruandeaastal tehinguid ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2018.aastal hüvitisi ei makstud ning erisoodustusi ei arvestatud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	950 EUR
2	1417 EUR
3	1063 EUR
4	1464 EUR
5	1611 EUR
6	1210 EUR
7	1132 EUR
8	1795 EUR
9	928 EUR
10	1787 EUR
11	1459 EUR
12	1508 EUR
13	1348 EUR
14	2201 EUR
15	1182 EUR
16	1438 EUR
17	1796 EUR
18	2466 EUR
Kokku:	26755 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Anija vald, Lehtmetsa küla, Kose mnt 26 korteriühistu (registrikood: 80228013) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN ROOMERE	Juhatuse liige	02.07.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58144147
E-posti aadress	kehrakoseky@gmail.com