

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**nimi:** Kesk-Eesti õppesõiduväljak MTÜ

**registrikood:** 80222528

**tänav nimi:** Sillaotsa

**linn:** Paide

**maakond:** Järvamaa

**postisihthnumber:** 72721

**telefon:** +372 56461544

**faks:** +372 3850888

**e-posti aadress:** kulno.klein@neti.ee

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                           | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                                       | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustused                                            | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                        | 12 |
| Lisa 7 Tulu ettevõtlusest                                         | 12 |
| Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 13 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                                               | 13 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                                          | 13 |
| Aruande allkirjad                                                 | 15 |

## Tegevusaruanne

Kesk-Eesti Õppesõiduväljak MTÜ loodi 2005. aastal Kulno Kleini ja Anatoli Ivanovi eestvedamisel. Kesk-Eesti Õppesõiduväljak MTÜ tegevusvaldkond hõlmab liikluskultuuri arendamist.

18.05.2005.a. on Kesk-Eesti õppesõiduväljak registreeritud mittetulundusühingu registrisse.

2007. aastal alustati Sillaotsa õppesõiduväljaku ehitamist, mille sihtfinantseerimise tarbeks võeti laenu SEB Pank AS-ilt 31 956 eurot. Ühingu liikmetelt on sihtfinantseerimise käigus saadud laenu 2006. aastal 3835 eurot, 2007. aastal 31 317 eurot, 2008. aastal 35 471 eurot, 2009. aastal 1598 eurot ja 2010. aastal 12 782 eurot. Kokku on saadud Sillaotsa õppesõiduväljaku ehitamiseks laenu 116 959 eurot.

MTÜ Kesk-Eesti õppesõiduväljak MTÜ lähim eesmärk on lõpule viia Sillaotsa õppesõiduväljaku ehitus.

Ühing ei ole kinnine organisatsioon. Ühingu liikmeks vastuvõtmist võib taotleda iga füüsiline või juriidiline isik, kes vastab liikmetele esitatavatele nõuetele, soovib arendada ühingu eesmärkidega kooskõlas olevat tegevust, kohustub täitma ühingu põhikirja ning üldkoosoleku ja juhatuse otsuseid.

Kesk-Eesti õppesõiduväljak MTÜ 2014. a. majandusaasta peamiseks tegevuseks oli ühingule kuuluva või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201) ja sõiduõpe (EMTAK 85531). Tulevastel perioodidel jätkatakse sõiduõppega.

2014. majandusaastal töölepinguga töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele maksti juhatuse liikme tasusid. Juhatuse liikmetele ei ole muid olulisi soodustusi tehtud ega hüvitisi makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                   |                |                |         |
| Käibevara                               |                |                |         |
| Raha                                    | 15 798         | 4 684          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 6 483          | 3 028          |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>22 281</b>  | <b>7 712</b>   |         |
| Põhivara                                |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                    | 108 178        | 110 139        | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                   | <b>108 178</b> | <b>110 139</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>130 459</b> | <b>117 851</b> |         |
| Kohustused ja netovara                  |                |                |         |
| Kohustused                              |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                 |                |                |         |
| Laenukohustused                         | 9 628          | 8 778          | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                     | 31 900         | 27 006         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>    | <b>41 528</b>  | <b>35 784</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                 | <b>41 528</b>  | <b>35 784</b>  |         |
| Netovara                                |                |                |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 82 067         | 58 048         |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 6 864          | 24 019         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>88 931</b>  | <b>82 067</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>130 459</b> | <b>117 851</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                           | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                     |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 1 170          | 162            |         |
| Annetused ja toetused                                     | 190            | 1 120          |         |
| Tulu ettevõtlusest                                        | 27 732         | 39 087         | 7       |
| <b>Kokku tulud</b>                                        | <b>29 092</b>  | <b>40 369</b>  |         |
| Kulud                                                     |                |                |         |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -7 185         | -3 094         | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 | -8 446         | -6 643         | 9       |
| Tööjõukulud                                               | -2 554         | -2 246         | 10      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                         | -3 961         | -4 063         |         |
| Muud kulud                                                | -82            | 0              |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                        | <b>-22 228</b> | <b>-16 046</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                 | <b>6 864</b>   | <b>24 323</b>  |         |
| Intressikulud                                             | 0              | -304           |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>6 864</b>   | <b>24 019</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014          | 2013           |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Rahavood põhitegevusest                                  |               |                |
| Põhitegevuse tulem                                       | 6 864         | 24 323         |
| Korrigeerimised                                          |               |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 3 961         | 4 063          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>3 961</b>  | <b>4 063</b>   |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus       | -3 455        | 1 550          |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus   | 4 894         | -8 320         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                     | <b>12 264</b> | <b>21 616</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 000        | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 000</b> | <b>0</b>       |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |                |
| Saadud laenud                                            | 5 200         | 3 500          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -4 350        | -21 271        |
| Makstud intressid                                        | 0             | -304           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>850</b>    | <b>-18 075</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>11 114</b> | <b>3 541</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 4 684         | 1 143          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>11 114</b> | <b>3 541</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 15 798        | 4 684          |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2012</b>  | 58 048              | 58 048         |
| Aruandeaasta tulem | 24 019              | 24 019         |
| <b>31.12.2013</b>  | 82 067              | 82 067         |
| Aruandeaasta tulem | 6 864               | 6 864          |
| <b>31.12.2014</b>  | 88 931              | 88 931         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Kesk-Eesti Õppesõiduväljak MTÜ 2014.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Aruanne on koostatud eurodes. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ühing on jätkuvalt tegutsev.

#### Raha

Rahana bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatakse hoiuseid pankades ja sularaha kassas. Raha jääk on inventeeritud. Raha jääk vastaval raamatupidamise kontrol võrdub pangaväljavõtteel kajastuva jäägiga.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Kesk-Eesti õppesõiduväljak MTÜ alustas Sillaotsa õppesõiduväljaku rajamist, mis kajastub aruande Lisas "Materiaalne põhivara" real lõpetamata projektid ja ettemaksed. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5-10 aastat    |

#### Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

#### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 5 595        | 5 595          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 595        | 5 595          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 695          | 695            |
| Ettemaksed                         | 193          | 193            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 193          | 193            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 483</b> | <b>6 483</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2013   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 877        | 2 877          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 877        | 2 877          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 20           | 20             |
| Ettemaksed                         | 131          | 131            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 131          | 131            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 028</b> | <b>3 028</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |              | 31.12.2013 |            |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 3 202        |            | 52         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 48           |            | 37         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 105          |            | 129        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 3            |            | 4          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 695        |              | 20         |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>695</b> | <b>3 358</b> | <b>20</b>  | <b>222</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |                         |                       |                                          | Kokku   |
|---------------------|--------|-------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------|
|                     | Maa    | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |         |
| <b>31.12.2012</b>   |        |                         |                       |                                          |         |
| Soetusmaksumus      | 13 622 | 23 866                  | 23 866                | 82 326                                   | 119 814 |
| Akumuleeritud kulum |        | -5 612                  | -5 612                |                                          | -5 612  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 622 | 18 254                  | 18 254                | 82 326                                   | 114 202 |
|                     |        |                         |                       |                                          |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -4 063                  | -4 063                |                                          | -4 063  |
|                     |        |                         |                       |                                          |         |
| <b>31.12.2013</b>   |        |                         |                       |                                          |         |
| Soetusmaksumus      | 13 622 | 23 866                  | 23 866                | 82 326                                   | 119 814 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -9 675                  | -9 675                |                                          | -9 675  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 622 | 14 191                  | 14 191                | 82 326                                   | 110 139 |
|                     |        |                         |                       |                                          |         |
| Ostud ja parendused |        | 2 000                   | 2 000                 |                                          | 2 000   |
| Amortisatsioonikulu |        | -3 961                  | -3 961                |                                          | -3 961  |
|                     |        |                         |                       |                                          |         |
| <b>31.12.2014</b>   |        |                         |                       |                                          |         |
| Soetusmaksumus      | 13 622 | 25 866                  | 25 866                | 82 326                                   | 121 814 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -13 636                 | -13 636               |                                          | -13 636 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 622 | 12 230                  | 12 230                | 82 326                                   | 108 178 |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laenuleping 1-7                  | 5 628      | 5 628                            |                     |             |
| Laenuleping 11-1                 | 150        | 150                              |                     |             |
| Laenuleping 14.10.2013           | 1 000      | 1 000                            |                     |             |
| Laenuleping 2013/1               | 1 500      | 1 500                            |                     |             |
| Laenuleping 1001                 | 850        | 850                              |                     |             |
| Laenuleping 271114               | 500        | 500                              |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 9 628      | 9 628                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 9 628      | 9 628                            |                     |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laenuleping 1-7                  | 5 628      | 5 628                            |                     |             |
| Laenuleping 11-1                 | 150        | 150                              |                     |             |
| Laenuleping 14.10.2013           | 1 000      | 1 000                            |                     |             |
| Laenuleping 2013/1               | 2 000      | 2 000                            |                     |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 8 778      | 8 778                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 8 778      | 8 778                            |                     |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 10 843        | 10 843         |         |
| Maksuvõlad                       | 3 358         | 3 358          | 3       |
| Muud võlad                       | 17 699        | 17 699         |         |
| Intressivõlad                    | 13 905        | 13 905         |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 794         | 3 794          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>31 900</b> | <b>31 900</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 7 407         | 7 407          |         |
| Maksuvõlad                       | 222           | 222            | 3       |
| Muud võlad                       | 19 377        | 19 377         |         |
| Intressivõlad                    | 14 905        | 14 905         |         |
| Muud viitvõlad                   | 4 472         | 4 472          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>27 006</b> | <b>27 006</b>  |         |

## Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

|                                                                  | 2014          | 2013          |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ühingule kuuluva või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 1 868         | 3 420         |
| Sõiduõpe                                                         | 25 199        | 33 618        |
| Muud teenused                                                    | 665           | 2 049         |
| <b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>                                  | <b>27 732</b> | <b>39 087</b> |

## Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                         | 2014          | 2013          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Riiklikud ja kohalikud maksud                                           | 0             | -45           |
| Sõidukite remont ja hooldus                                             | -2 235        | -823          |
| Õppematerjal                                                            | -1 020        | -2 226        |
| Bensiin                                                                 | -138          | 0             |
| Diisel                                                                  | -3 792        | 0             |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>-7 185</b> | <b>-3 094</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                | -13           | -25           |
| Elektrienergia                         | -13           | -25           |
| Mitmesugused bürookulud                | -3 382        | -4 394        |
| Koolituskulud                          | -128          | -394          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -336          | -275          |
| Valvekulu                              | -1 547        | -1 555        |
| Transportteenus                        | -3 040        | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-8 446</b> | <b>-6 643</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2014          | 2013          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                | -1 920        | -1 689        |
| Sotsiaalmaksud           | -534          | -557          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>-2 454</b> | <b>-2 246</b> |

MTÜ-l lepingulisi töötajaid ei ole. On makstud juhatuse liikme tasusid.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 2          | 2          |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1          | 1          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------|------------|------------|
|                     | Kohustused | Kohustused |
| Asutajad ja liikmed | 31 185     | 23 683     |

| 2014                | Ostud | Müügid | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------|-------|--------|-----------------------------|
| Asutajad ja liikmed | 212   | 2 252  | 850                         |

  

| 2013                | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------|-------|--------|---------------|-----------------------------|
| Asutajad ja liikmed | 0     | 4 468  | 0             | 10 271                      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |       |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                  | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                                  | 1 920 | 1 689 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

Kesk-Eesti õppesõiduväljak MTÜ (registrikood: 80222528) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KULNO KLEIN        | Juhatuse liige     | 26.06.2015           |
| MARKKO KLEIN       | Juhatuse liige     | 27.06.2015           |

## Tegevusalad

|                                                      |            |                |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Sõiduõpe                                             | 85531      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Faks            | +372 3850888        |
| Mobiiltelefon   | +372 56461544       |
| E-posti aadress | kulno.klein@neti.ee |