

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Garaažiühing Ämari tee 4

registrikood: 80221057

tänava/talu nimi, Ämari tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Ämari alevik

vald: Vasalemma vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76102

telefon: +372 6729619, +372 5152395

e-posti aadress: valeri@sindertex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Garaažiühing Ämari tee 4 MTÜ on asutatud märts 2005 aastal. Mittetulundusühingu peamiseks eesmärgiks on garaažibokside ehitamine ja olemasolevate garaažibokside haldamine ja majandamine.

2012 aastal oli peamiseks tegevuseks garaažibokside haldamine.

2013 aastal plaanitakse tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	862	874	2
Kokku põhivara	862	874	
Kokku varad	862	874	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 589	3 699	3
Kokku lühiajalised kohustused	4 589	3 699	
Kokku kohustused	4 589	3 699	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-2 825	-2 354	
Aruandeaasta tulem	-902	-471	
Kokku netovara	-3 727	-2 825	
Kokku kohustused ja netovara	862	874	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-890	-459	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12	-12	
Kokku kulud	-902	-471	
Põhitegevuse tulem	-902	-471	
Aruandeaasta tulem	-902	-471	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-902	-471
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12	12
Kokku korrigeerimised	12	12
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	890	459
Kokku rahavood põhitegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	-2 354	-2 354
Aruandeaasta tulem	-471	-471
31.12.2011	-2 825	-2 825
Aruandeaasta tulem	-902	-902
31.12.2012	-3 727	-3 727

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Garaažiühing Ämari tee 4 MTÜ raamatupidamise aastaaruanne 2012. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjade nimetusi (nõuded liikmete vastu). Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata. Garaažiühing Ämari tee 4 kui mittetulundusühingu bilansis kasutatakse mõiste "omakapital" asemel mõistet "netovara", mis koosneb järgmistest kirjetest: eelmiste perioodide tulem ja aruandeaasta tulem.

Tulude-kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud mittetulundusühingutele ette nähtud skeemist, mille kirjade nimetusi on tegevusest lähtuvalt täpsustatud.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariiki euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	339	607	946
Akumuleeritud kulum	0	-60	-60
Jääkmaksumus	339	547	886
Amortisatsioonikulu	0	-12	-12
31.12.2011			
Soetusmaksumus	339	607	946
Akumuleeritud kulum	0	-72	-72
Jääkmaksumus	339	535	874
Amortisatsioonikulu	0	-12	-12
31.12.2012			
Soetusmaksumus	339	607	946
Akumuleeritud kulum	0	-84	-84
Jääkmaksumus	339	523	862

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	20	20		
Muud võlad	4 569	4 569		
Muud viitvõlad	4 569	4 569		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 589	4 589		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13	13		
Muud võlad	3 686	3 686		
Muud viitvõlad	3 686	3 686		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 699	3 699		

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	239	210
Elektrienergia	239	210
Ostetud teenused	403	1
Maamaks	248	248
Kokku mitmesugused tegevuskulud	890	459

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

Garaažiühing Ämari tee 4 (registrikood: 80221057) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI BAGROV	Juhatuse liige	21.06.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6729619
Mobiiltelefon	+372 5152395
E-posti aadress	valeri@sindertex.ee