

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: mittetulundusühing KAPPA KÜ

registrikood: 80220796

tänavatalu nimi, Kapa 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kohila alev

vald: Kohila vald

postisihthnumber: 79801

maakond: Rapla maakond

telefon: 37253418512

faks:

e-posti aadress: yllepa@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu ühiste huvide esindamine .

KÜ tööd korraldab haldur , kellel on sõlmitud töövõtuleping juhatusega . Juhatus on kolme liikmeline . Juhatuse tööd korraldab esimees . Juhatuse ja halduri koostöös on sündinud tegus korteriühistu , kes on suuteline täitma üldkoosoleku otsuseid .

2010 a. üldkoosoleku otsuste täitmine on läinud juhatusel hästi. Jooksvate küsimuste lahendamisel probleeme pole olnud .

Remondi osas tasuti plastaknad korteritele 7 ja 8 ning lõpetati fasaadivuukide täitmine .

Remondifondi jääk oli aasta lõpuks 49452 krooni (3160,56 €) . Jääk osutus loodetust suuremaks .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01,2010 - 31.12,2010 majandusaasta kohta .

Aruanne on koostatud eesti kroonides .

Juhatuse poolt koostatud 2010 a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga .

Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted kehtestati EV Raamatupidamiseseadusega , mis jõustus 01.03.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid . Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest , millega reguleeritakse aruande koostamist , majandustegevust ja rahavoogusi .

Juhatuse hinnangul on KAPPA KÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus .

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	61 425	28 026
Nõuded ja ettemaksed	-773	-530
Kokku käibevara	60 652	27 496
Kokku varad	60 652	27 496
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	49 452	18 263
Kokku lühiajalised kohustused	49 452	18 263
Kokku kohustused	49 452	18 263
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	7 887	7 887
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 346	-570
Aruandeaasta tulem	1 967	1 916
Kokku netovara	11 200	9 233
Kokku kohustused ja netovara	60 652	27 496

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	150 400	153 926
Kokku tulud	150 400	153 926
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-51 815	-59 702
Mitmesugused tegevuskulud	-96 618	-92 308
Kokku kulud	-148 433	-152 010
Kokku põhitegevuse tulem	1 967	1 916
Aruandeaasta tulem	1 967	1 916

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	181 801	173 499
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-148 433	-152 010
Makstud intressid	31	33
Kokku rahavood põhitegevusest	33 399	21 522
Kokku rahavood	33 399	21 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 026	6 504
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 399	21 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 425	28 026

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	7 023	-570	6 453
Aruandeaasta tulem		1 916	1 916
Asutajate ja liikmete sissemaksed	864		864
31.12.2009	7 887	1 346	9 233
Aruandeaasta tulem		1 967	1 967
31.12.2010	7 887	3 313	11 200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta võrdub kalendriaastaga.

Arvestusühikuna kasutatakse Eesti kroone ilma komakohata .

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	5 346	705
Arvelduskontod	56 079	27 321
Kokku raha	61 425	28 026

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötajad puuduvad .

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Asutajad ja liikmed	773	530

Aruande digitaalallkirjad

mittetulundusühing KAPPA KÜ (registrikood: 80220796) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KOLON	Juhatuse liige	09.03.2011
Resolutsioon:	Aruanne esitamiseks valmis.	
TARMO ÄKKE	Juhatuse liige	10.03.2011
AGO RUNGI	Juhatuse liige	10.03.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4833852
Faks	+372 4832906
Mobiiltelefon	+372 53418512
E-posti aadress	yllepa@hotmail.ee