

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: mittetulundusühing KAPPA KÜ

registrikood: 80220796

tänavatalu nimi, Kapa 1

maja ja korteri number:

alev: Kohila alev

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79801

telefon: +372 4833852, +372 53418512

faks: +372 4832906

e-posti aadress: arvo.pajumets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu ühiste huvide esindamine .

KÜ tööd korraldab haldur , kellel on sõlmitud töövõtuleping juhatusega . Juhatus on kolme liikmeline . Juhatuse tööd korraldab esimees . Juhatuse ja halduri koostöös on sündinud tegus korteriühistu , kes on suuteline täitma üldkoosoleku otsuseid .

2011 a. üldkoosoleku otsuste täitmine on läinud juhatusel rahuldavalt. Jooksvate küsimuste lahendamisel probleeme pole olnud .

Remondi osas tasuti plastaknad korteritele 4 ning asuti vahetama tänavapoolsete tamburite uksi .

Remondifondi jääk oli aasta lõpuks 1783,23€ .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01,2011 - 31.12,2011 majandusaasta kohta .

Aruanne on koostatud eurodes .

Juhatuse poolt koostatud 2011 a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga .

Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted kehtestati EV Raamatupidamisseadusega , mis jõustus 01.03.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid . Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest , millega reguleeritakse aruande koostamist , majandustegevust ja rahavoogusi .

Juhatuse hinnangul on KAPPA KÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus .

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	2 575	3 926
Nõuded ja ettemaksed	0	-49
Kokku käibevara	2 575	3 877
Kokku varad	2 575	3 877
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 783	3 161
Kokku lühiajalised kohustused	1 783	3 161
Kokku kohustused	1 783	3 161
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	504	504
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	212	86
Aruandeaasta tulem	76	126
Kokku netovara	792	716
Kokku kohustused ja netovara	2 575	3 877

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 883	9 612
Kokku tulud	12 883	9 612
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 669	-3 312
Mitmesugused tegevuskulud	-6 138	-6 175
Kokku kulud	-12 807	-9 487
Põhitegevuse tulem	76	125
Aruandeaasta tulem	76	125

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 451	11 619
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 807	-9 486
Makstud intressid	5	2
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 351	2 135
Kokku rahavood	-1 351	2 135
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 926	1 791
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 351	2 135
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 575	3 926

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	504	86	590
Aruandeaasta tulem		126	126
31.12.2010	504	212	716
Aruandeaasta tulem		76	76
31.12.2011	504	288	792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAJANDUSAASTA VÕRDUB KALENDRIAASTAGA.
ARVESTUSÜHIKUNA KASUTATAKSE EUROSID ILMA KOMAKOHATA .

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	8	342
Arvelduskontod	2 567	3 584
Kokku raha	2 575	3 926

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajad puuduvad

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	49

Aruande digitaalallkirjad

mittetulundusühing KAPPA KÜ (registrikood: 80220796) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KOLON	Juhatuse liige	13.03.2012
TARMO ÄKKE	Juhatuse liige	13.03.2012
AGO RUNGI	Juhatuse liige	08.04.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4833852
Faks	+372 4832906
Mobiiltelefon	+372 53418512
E-posti aadress	arvo.pajumets@gmail.com