

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: mittetulundusühing KAPPA KÜ

registrikood: 80220796

tänava/talu nimi, Kapa 1

maja ja korteri number:

alev: Kohila alev

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79801

telefon: +372 4833852, +372 53418512

faks:

e-posti aadress: arvo.pajumets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu ühiste huvide esindamine .

KÜ tööd korraldab haldur , kellel on sõlmitud töövõtuleping juhatusega . Juhatus on kolme liikmeline . Juhatuse tööd korraldab esimees . Juhatuse ja halduri koostöös on sündinud tegus korteriühistu , kes on suuteline täitma üldkoosoleku otsuseid .

2012 a. üldkoosoleku otsuste täitmine on läinud juhatusel rahuldavalt. Jooksvate küsimuste lahendamisel probleeme pole olnud .

Remondi osas tasuti plastaknad korteritele 2 ning ning lõpetati tänavapoolsete tamburite uste vahetamine .

Remondifondi jääk oli aasta lõpuks 6138,21 € .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01,2012 - 31.12,2012 majandusaasta kohta .

Aruanne on koostatud eurodes .

Juhatuse poolt koostatud 2012 a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga .

Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted kehtestati EV Raamatupidamisseadusega , mis jõustus 01.03.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid . Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest , millega reguleeritakse aruande koostamist , majandustegevust ja rahavoogusi .

Juhatuse hinnangul on KAPPA KÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus .

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	7 776	2 575
Nõuded ja ettemaksed	36	0
Kokku käibevara	7 812	2 575
Kokku varad	7 812	2 575
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6 138	1 783
Kokku lühiajalised kohustused	6 138	1 783
Kokku kohustused	6 138	1 783
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	504	504
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	288	212
Aruandeaasta tulem	882	76
Kokku netovara	1 674	792
Kokku kohustused ja netovara	7 812	2 575

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 886	12 883
Kokku tulud	6 886	12 883
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-946	-6 669
Mitmesugused tegevuskulud	-5 058	-6 138
Kokku kulud	-6 004	-12 807
Põhitegevuse tulem	882	76
Aruandeaasta tulem	882	76

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 197	11 451
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 003	-12 807
Makstud intressid	7	5
Kokku rahavood põhitegevusest	5 201	-1 351
Kokku rahavood	5 201	-1 351
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 575	3 926
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 201	-1 351
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 776	2 575

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	504	212	716
Aruandeaasta tulem		76	76
31.12.2011	504	288	792
Aruandeaasta tulem		882	882
31.12.2012	504	1 170	1 674

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAJANDUSAASTA VÕRDUB KALENDRIAASTAGA.
ARVESTUSÜHIKUNA KASUTATAKSE EUROSID ILMA KOMAKOHATA .

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	126	8
Arvelduskontod	7 650	2 567
Kokku raha	7 776	2 575

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajad puuduvad .

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	36	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2013

mittetulundusühing KAPPA KÜ (registrikood: 80220796) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KOLON	Juhatuse liige	11.04.2013
TARMO ÄKKE	Juhatuse liige	22.04.2013
AGO RUNGI	Juhatuse liige	26.06.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4833852
Faks	+372 4832906
Mobiiltelefon	+372 53418512
E-posti aadress	yllepa@hotmail.ee