

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kohila vald , Kohila alev , Kapa tn 1 korteriühistu

registrikood: 80220796

telefon: +372 53418512

e-posti aadress: arvo.pajumets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühiste huvide esindamine .

Ühistu tööd korraldab haldur , kellel on töövõtuleping juhatusel . Juhatuses on kolm liiget ja tööd korraldab esimees . Juhatusel ja halduri koostöös on sündinud tegus korteriühistu , kes on suuteline täitma Üldkoosoleku otsuseid .

2017 aasta üldkoosoleku otsuste täitmine ja jooksvate küsimuste lahendamine on toimunud rahuldavalt .

Vahendite kogumine toimub katuse ja fasaadi remondiks arvatavalt 2021 aastal .

Remondifondi jääk 2017 aasta lõpul 32619 eurikut .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 410	28 992	23 552
Finantsinvesteeringud	86	0	118
Kokku käibevarad	33 496	28 992	23 670
Kokku varad	33 496	28 992	23 670
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	32 619	27 325	22 031
Kokku lühiajalised kohustised	32 619	27 325	22 031
Kokku kohustised	32 619	27 325	22 031
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	504	504	504
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 163	1 135	1 110
Aruandeaasta tulem	-790	28	25
Kokku netovara	877	1 667	1 639
Kokku kohustised ja netovara	33 496	28 992	23 670

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 893	5 785
Kokku tulud	5 893	5 785
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-6 683	-5 757
Kokku kulud	-6 683	-5 757
Põhitegevuse tulem	-790	28
Aruandeaasta tulem	-790	28

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 101	11 097
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 683	-5 657
Kokku rahavood põhitegevusest	4 418	5 440
Kokku rahavood	4 418	5 440
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 992	23 552
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 418	5 440
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 410	28 992

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	504	1 135	1 639
Aruandeaasta tulem		28	28
31.12.2016	504	1 163	1 667
Aruandeaasta tulem		-790	-790
31.12.2017	504	373	877

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

majandusaasta võrdub kalendriaastaga
arvestusühikuna kasutatakse eurosid ilma komakohata

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

töötajad puuduvad

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	86	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

mittetulundusühing KAPPA KÜ (registrikood: 80220796) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ÄKKE	Juhatuse liige	15.03.2018
AGO RUNGI	Juhatuse liige	21.03.2018
REIN KOLON	Juhatuse liige	23.03.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53418512
E-posti aadress	arvo.pajumets@gmail.com