

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: mittetulundusühing Kõo Maaparandusühistu

registrikood: 80217893

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kõo küla

vald: Kõo vald

postisihtnumber: 70501

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 10 Muud kulud	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

MTÜ KÕO MAAPARANDUSÜHISTU on asutatud ja põhikiri kinnitatud 11.07.2005.a.

Ühistu tegevuse põhieesmärgiks on ühise tegevusega tagada tegevuspiirkonnas asuvate ühiseesvoolude, erateede, maaparandusobjektide juurdepääsuteede ja maaparandussüsteemide korrashoid.

Ühistu tegevuspiirkonda kuuluvad Kabala (11326), Kõo (1131604), Paenaste (1132200), Käparumbi (1133100) peakraavide, Räpu oja (1133400), Kõo vallas Viljandimaal asuvad maaparandussüsteemide maa- alad ja kuivenduskraavid, valgalal paiknevate kinnisasjade omanike maaparandussüsteemid. Ühistu kohustuslikeks liimeteks on ühistu tegevuspiirkonnas asuvate kinnisasjade omanikud, kelle kinnisasjal asub maaparandussüsteem. Ühistu juhtimisorganiks on juhatus, kuhu kuulub kolm liiget.

2009. aastal teostati töid Paenaste maaparandussüsteemi rekonstrueerimisel ja Liivassaare maaparandussüsteemi ettevalmistavate töödega

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mittetulundusühingu juhatus on mittetulundusühingute seadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt mittetulundusühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil mittetulundusühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

MTÜ KÕO MAAPARANDUSÜHISTU on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kõos 2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	59 197	8 228	1 437
Nõuded ja ettemaksed	533 855	5 072	5 072
Varud	48 000	60 000	50 000
Kokku käibevara	641 052	73 300	56 509
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 988 219	8 849 040	6 525 481
Kokku põhivara	9 988 219	8 849 040	6 525 481
Kokku varad	10 629 271	8 922 340	6 581 990
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	483 000	1 933 000	
Võlad ja ettemaksed	1 372 013	1 178 424	741 717
Kokku lühiajalised kohustused	1 855 013	3 111 424	741 717
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 592	8 592	8 592
Kokku pikaajalised kohustused	8 592	8 592	8 592
Kokku kohustused	1 863 605	3 120 016	750 309
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 802 324	5 831 681	
Aruandeaasta tulem	2 963 342	-29 357	5 831 681
Kokku netovara	8 765 666	5 802 324	5 831 681
Kokku kohustused ja netovara	10 629 271	8 922 340	6 581 990

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	179	71
Annetused ja toetused	3 620 612	
Kokku tulud	3 620 791	71
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 421	-824
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-560 164	
Kokku kulud	-561 585	-824
Kokku põhitegevuse tulem	3 059 206	-753
Finantstulud ja -kulud	-95 864	-28 604
Aruandeaasta tulem	2 963 342	-29 357

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 059 206	-753
Kokku rahavood põhitegevusest	3 059 206	-753
Kokku rahavood	3 059 206	-753
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 228	1 437
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 969	6 791
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 197	8 228

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	5 831 681	5 831 681
Aruandeaasta tulem	-29 357	-29 357
31.12.2008	5 802 324	5 802 324
Aruandeaasta tulem	2 963 342	2 963 342
31.12.2009	8 765 666	8 765 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Kõo Maaparandusühistu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. MTÜ Kõo Maaparandusühistu aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides täisarvudes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse nt. tasumata ettemakse käsunduslepingu alusel.

Varud

Varudena kajastatakse enne maaparandusobjekti arvelevõtmist tehtud maaparandussüsteemi projekteerimise eest esitatud arved

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud arvelevõetud maaparandusobjektid

JOOSTA maaparandussüsteem 300448.-

PETSKISOO maaparandussüsteem 402130.-

TEE Petskisoos teenindava tee rekonstr. 251329.-

Kõo Maaparandussüsteemi uuendus 5571574.-

PAENASTE maaparandussüsteem 4022902.-

Kokku soetusmaksumuses 10548383.- krooni

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud) võetakse arvele nende soetusmaksumuses

Annetused ja toetused

Annetuste ja toetustena kajastatakse PRIA- lt saadavad maaparandustööde toetused

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Maaparandusühistu kohustuslikud liikmed, kelle kinnisasjad asuvad ühistu tegevuspiirkonnas

Tulud

Tuludena kajastatakse ühistu liikmete liikmemaksud ja sisseastumismaksud. Finantstulud: intressitulud raha pangakontodel hoidmise eest kajastatakse tuludena aruandeperioodis, mille eest intressid on arvestatud. Sarnased finantstulude ja –kulude kirjed summeeritakse ning tulude ja kulude aruandes näidatakse üksikute kirjete tulemi.

Kulud

Riigilõivud ja muud mittesihotstarbelised kulud kajastatakse tulude ja kulude aruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud", v.a. amortisatsioonikulu, mis kajastatakse tulude ja kulude aruandes kirjel "Põhivara kulum. Finantskulude all kajastatakse laenuintressid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 522	1 370
Arvelduskontod	57 675	6 858
Kokku raha	59 197	8 228

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	528 783	
Muud nõuded	5 072	5 072
Kokku Nõuded ja ettemaksed	533 855	5 072

Muude nõuete all on liikmete osamaksud

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	528 783	0
Kokku nõuded ostjate vastu	528 783	

31.12.2009 seisuga laekumata arve ettemaks käsunduslepingu alusel

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	6 525 481	6 525 481
Jääkmaksumus	6 525 481	6 525 481
Ostud ja parendused	2 323 560	2 323 560
31.12.2008		
Soetusmaksumus	8 849 041	8 849 041
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	8 849 041	8 849 041
Ostud ja parendused	1 699 342	1 699 342
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 699 342
Amortisatsioonikulu	-560 164	-560 164
31.12.2009		
Soetusmaksumus	10 548 383	10 548 383
Akumuleeritud kulum	-560 164	-560 164
Jääkmaksumus	9 988 219	9 988 219

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Silikaat	483 000	483 000		
Lühiajalised laenud kokku	483 000	483 000		
Pikaajalised võlakirjad				
Liikmete osamaksud	8 592			8 592
Pikaajalised võlakirjad kokku	8 592			8 592
Laenukohustused kokku	491 592	483 000		8 592

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Silikaat	1 933 000	1 450 000	483 000	
Lühiajalised laenud kokku	1 933 000	1 450 000	483 000	
Pikaajalised võlakirjad				
Liikmete osamaksud	8 592			8 592
Pikaajalised võlakirjad kokku	8 592			8 592
Laenukohustused kokku	1 941 592	1 450 000	483 000	8 592

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud võlad	100 713	435 907
Saadud ettemaksed	528 783	742 517
Kokku võlad ja ettemaksed	629 496	1 178 424

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
PRIA maaparandustööde toetus	0	3 620 611	0	0	3 620 611
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		3 620 611			3 620 611
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		3 620 611			3 620 611

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	179	71
Kokku liikmetelt saadud tasud	179	71

Lisa 10 Muud kulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	1 421	824
Kokku muud kulud	1 421	824

2008 muude kulude all on pangateenused 24.- ja makstud riigilõivud 800.-; 2009 on panga teenustasud 41.-, infopäringud kinnistusraamatutest 204.-, kuulutus lehes 576.- ja riigilõivud 600.-

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	4 849	444
Intressikulud	100 713	29 048
Intressikulu laenukult	100 713	29 048
Kokku finantstulud ja -kulud	105 562	29 492

Intressitulud - üleöödeposiidi intressid; intressikulud - laenuintress

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	199	199
Juriidilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	5 072	8 592	5 072	8 592

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Asutajad ja liikmed	179	0	71	0

Aruande digitaalallkirjad

mittetulundusühing Kõo Maaparandusühistu (registrikood: 80217893) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO ŠEFER	Juhatuse liige	29.10.2010
TÕNIS RIISK	Juhatuse liige	11.11.2010
ALDO SEIL	Juhatuse liige	11.11.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092241
Mobiiltelefon	+372 51100792
Mobiiltelefon	+372 56601979
E-posti aadress	taavo.sefer@mail.ee