

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**nimi:** Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu Klooster Pirital

**registrikood:** 80216174

**tänavat/ talu nimi,** Merivälja tee 18  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11911

**telefon:** +372 6055000

**faks:** +372 6055010

**e-posti aadress:** pirita@osss.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 5  |
| Bilanss                                 | 5  |
| Tulemiaruanne                           | 6  |
| Rahavoogude aruanne                     | 7  |
| Netovara muutuste aruanne               | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 9  |
| Lisa 2 Raha                             | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 7 Tulu ettevõtlusest               | 12 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud        | 12 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu on rooma-katoliku kiriku ordu, mille asutas 1374.a. Püha Birgitta (sündinud 1302 või 1303 Rootsis, kodanikunimega Birgitta Gudmarsson, pühakuks kuulutatud 1391).

Eestis tegutseva orduharu rajas rootslanna Elisabeth Hesselblad 1911.a. (õndsaks kuulutatud 2000.a.) Tegemist on kõige avatuma birgitiinide ordu haruga, mis on suunatud oikumeenilisele tööle ja kuhu kuulub üle maailma kokku üle 500 nunna. Kokku on Ordul 35 kloostrit (USA-s, Soomes, Taanis, Rootsis, Mehhikos, Indias, Filipiinidel, Itaalias, Inglismaal, Poolas, Norras, Eestis).

Ordu õed saabusid Eestisse 1993.a. ja Klooster on Eestis kantud usuliste ühenduste registrisse 17.01.2005.a. (registreerimisnumber: 80216174).

Ordu Klooster asub Tallinnas Pirita linnaosas, Merivälja tee 18; kloostrit juhib ema Riccarda. 2015.a. elas Pirita Kloostris 9 nunna (kõigil on Eestis kehtiv elamisluba).

Nunnapäihitsuse saamiseks tuleb läbida järgmised astmed:

1. Postulant (alates 18ndast eluaastast, n-ö ettevalmistuse ja katseajaga kloostris elav õde, ei kanna ordurüüd ega peas linikut; staatus kestab 1 aasta);
2. Noviits (kannab halli ordurüüd ja valget linikut, staatus kestab 1 aasta);
3. Nunn (kannab halli ordurüüd ja musta linikut, nooremõe staatus kestab 5 aastat, seejärel annab ta tulenevalt kutsumusest nn lõpliku töötuse).

Ordu õdede tegevus on suunatud järgmistele peamistele eesmärkidele:

1. kontemplatiivne (sisevaatlik) elu, palve, töö;
2. klerikaal-sotsiaalne tegevus;
3. oikumeenilise dialoogi arendamine erinevate konfessioonide vahel;
4. oikumeenilise külalislahkuse osutamine (erinevate konfessioonide külaliste vastuvõtt ja majutamine);
5. apostolaadi jälgimine ja heategevus.

Igapäevaelus järgivad orduliikmed deviisi *ora et labora* (palveta ja tööta).

Kloostri päevakava kohaselt on äratus kell 5.45, hommikuti palvetavad ordu õed poolteist tundi ning võtavad osa Pühast Missast, pärastõunane palvus kestab pool tundi, õhtul paar tundi, kokku päevas 3-4 tundi. Esmaspäeviti ja neljapäeviti toimuvad vigiiliad (õhtused palves valvamised), kus palvetatakse kutsumuse ja kristlaste ühtsuse eest. Igas kuus on ühepäevane ja kord aastas kuuepäevane retrett, mil nunn palvetab ja mediteerib üksi ega tohi teistega rääkida.

Ordu õed abistavad kohalikku kogudust sakraalhoone korrashoiutöödel, võtavad vastu (majutavad ja toitlustavad vastavalt võimalustele) nii katoliku kiriku kui ka teiste konfessioonide külalisi, tegelevad diakooniatööga (hingehoidlikud vestlused abivajajatega), õpetavad koguduse lastele kateheesi (küsimuste-vastuste varal konfessionaalne õppimisvorm).

Ordu on Tallinna Pirita linnaossa ajaloolise kloostrikompleksi kõrvale rajanud uue kloostri, mis on oikumeeniline kultuuri-, sotsiaal- ja palvekeskus. Kloostris korraldatakse ka erinevate konfessioonide liikmetele oikumeenilisi palveüritusi.

Tulenevalt Rooma-Katoliku Kiriku kanoonikast (konfessionaalsete reeglite kogum) ja Ordu tegevust reguleerivatest õigusaktidest ning ajaloolisest traditsioonist puudub Kloostril tava sõlmida nunnadega töö- või teenistuslepinguid tsiviilseaduste mõistes.

Seega ei maksa Klooster oma liikmetele mingit töötasu, samuti puudub õdedel isiklik omand (v. a esmased hügieenitarbed).

Kloostri tegevuseks vajalikud finantsvahendid laekuvad vabatahtlikest annetustest, kuna aga tegevus Eestis on olnud üsnagi lühikeseajaline ning sinne katoliku kogukond on suhteliselt väike, samuti on annetuste tegemine alles arengustaadiumis, siis finantseeritakse Piritä Kloostrit Ordu peamaja ning väljaspool Eestis asuvate katoliiklike organisatsioonide ja Ordu teiste kloostrite poolt. 2017.a. on arvestatud töötasusid summas 13 122 Eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                   |                |                |         |
| Käibevarad                              |                |                |         |
| Raha                                    | 93 075         | 37 212         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 9 629          | 3 308          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>102 704</b> | <b>40 520</b>  |         |
| Põhivarad                               |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                  | 752 463        | 860 247        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>752 463</b> | <b>860 247</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>855 167</b> | <b>900 767</b> |         |
| Kohustised ja netovara                  |                |                |         |
| Kohustised                              |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                 |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                     | 7 915          | 6 994          | 4,6     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>7 915</b>   | <b>6 994</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>7 915</b>   | <b>6 994</b>   |         |
| Netovara                                |                |                |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 893 773        | 1 012 802      |         |
| Aruandeaasta tulem                      | -46 521        | -119 029       |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>847 252</b> | <b>893 773</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>855 167</b> | <b>900 767</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                     | 2017            | 2016            | Lisa nr |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Tulud                               |                 |                 |         |
| Annetused ja toetused               | 121 219         | 71 101          |         |
| Tulu ettevõtlusest                  | 93 853          | 79 147          | 7       |
| <b>Kokku tulud</b>                  | <b>215 072</b>  | <b>150 248</b>  |         |
| Kulud                               |                 |                 |         |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -129 693        | -130 740        | 8       |
| Tööjõukulud                         | -24 073         | -30 714         | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -107 784        | -107 784        | 5       |
| Muud kulud                          | -47             | -40             |         |
| <b>Kokku kulud</b>                  | <b>-261 597</b> | <b>-269 278</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>           | <b>-46 525</b>  | <b>-119 030</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 4               | 1               |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>           | <b>-46 521</b>  | <b>-119 029</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                |                |                |         |
| Põhitegevuse tulem                                     | -46 525        | -119 030       |         |
| Korrigeerimised                                        |                |                |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                    | 107 784        | 107 784        | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                           | <b>107 784</b> | <b>107 784</b> |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -6 321         | 1 034          |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 921            | 1 793          |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>55 859</b>  | <b>-8 419</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                       |                |                |         |
| Laekunud intressid                                     | 4              | 1              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>4</b>       | <b>1</b>       |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>55 863</b>  | <b>-8 418</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 37 212         | 45 630         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>55 863</b>  | <b>-8 418</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 93 075         | 37 212         |         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2015</b>  | 1 012 802           | 1 012 802      |
| Aruandeaasta tulem | -119 029            | -119 029       |
| <b>31.12.2016</b>  | 893 773             | 893 773        |
| Aruandeaasta tulem | -46 521             | -46 521        |
| <b>31.12.2017</b>  | 847 252             | 847 252        |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu Klooster Pirital MTÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses Raamatupidamise Toimkonna juhendi Mittetulundusühingud ja sihtasutused jõustumisega alates 01.01.2015.a. on muudetud aruande arvestuspõhimõtteid. Alates 2013. aastast kajastatakse saadud vara sihtfinantseerimisperioodi tuluna.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2017. on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

#### Varud

##### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetusena saadud summad kajastatakse brutomeetodil bilansis kohustusena real Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mille soetusmaksumus ületab 640 Eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil: inventari ja sisseseadet 2-10 aasta ja hoonet 50 aasta jooksul.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 640 Euri

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-------------------|---------------|---------------|
| pangakontod       | 89 772        | 36 911        |
| kassa             | 3 303         | 301           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>93 075</b> | <b>37 212</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 7 452        | 7 452          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 7 452        | 7 452          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 125        | 2 125          |
| Ettemaksed                         | 52           | 52             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>9 629</b> | <b>9 629</b>   |

  

|                                    | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 583          | 583            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 583          | 583            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 691        | 1 691          |
| Muud nõuded                        | 1 000        | 1 000          |
| Laenunõuded                        | 1 000        | 1 000          |
| Ettemaksed                         | 34           | 34             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 308</b> | <b>3 308</b>   |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017   |            | 31.12.2016   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 125        |            | 1 691        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 47         |              | 93           |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 210        |              | 1 372        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 9          |              | 8            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 7          |              | 9            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 125</b> | <b>273</b> | <b>1 691</b> | <b>1 482</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |            |                             | Kokku      |
|---------------------|------------|-----------------------------|------------|
|                     | Ehitised   | Muud materiaalsed põhivarad |            |
| <b>31.12.2015</b>   |            |                             |            |
| Soetusmaksumus      | 2 110 673  | 155 700                     | 2 266 373  |
| Akumuleeritud kulum | -1 236 070 | -62 272                     | -1 298 342 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 874 603    | 93 428                      | 968 031    |
|                     |            |                             |            |
| Amortisatsioonikulu | -84 432    | -23 352                     | -107 784   |
|                     |            |                             |            |
| <b>31.12.2016</b>   |            |                             |            |
| Soetusmaksumus      | 2 110 673  | 155 700                     | 2 266 373  |
| Akumuleeritud kulum | -1 320 502 | -85 624                     | -1 406 126 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 790 171    | 70 076                      | 860 247    |
|                     |            |                             |            |
| Amortisatsioonikulu | -84 432    | -23 352                     | -107 784   |
|                     |            |                             |            |
| <b>31.12.2017</b>   |            |                             |            |
| Soetusmaksumus      | 2 110 673  | 155 700                     | 2 266 373  |
| Akumuleeritud kulum | -1 404 934 | -108 976                    | -1 513 910 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 705 739    | 46 724                      | 752 463    |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 7 642        | 7 642          |
| Maksuvõlad                       | 273          | 273            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 915</b> | <b>7 915</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 512        | 5 512          |
| Maksuvõlad                       | 1 482        | 1 482          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 994</b> | <b>6 994</b>   |

## Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

|                                 | 2017          | 2016          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Renditulud                      | 7 828         | 3 024         |
| raamatute müük                  | 0             | 0             |
| külastajate teenused            | 40 532        | 35 044        |
| varemete külastus               | 24 440        | 19 775        |
| toitlustus                      | 21 053        | 21 304        |
| <b>Kokku tulu ettevõtlusest</b> | <b>93 853</b> | <b>79 147</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>17 705</b>  | <b>22 124</b>  |
| Elektrienergia                         | 17 705         | 22 124         |
| Mitmesugused bürookulud                | 112            | 210            |
| Gaas                                   | 21 722         | 17 814         |
| Vesi ja kanalisatsioon                 | 6 971          | 6 011          |
| Kommunaalkulud                         | 50 497         | 45 229         |
| Muud                                   | 32 686         | 39 352         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>129 693</b> | <b>130 740</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2017          | 2016          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                     | 13 122        | 12 582        |
| Sotsiaalmaksud                                | 10 951        | 18 132        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>24 073</b> | <b>30 714</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 3             | 4             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

**Pühima Päästja Püha Birgitta Ordu Klooster Pirital (registrikood: 80216174) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| BINDU KURIAKOSE    | Juhatuse liige     | 15.06.2018           |

## Tegevusalad

|                                           |            |                |
|-------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Kirikute, koguduste ja kloostrite tegevus | 94911      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| Telefon         | +372 6055000   |
| Faks            | +372 6055010   |
| E-posti aadress | pirita@osss.ee |