

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tallinn, Pärni tn 4 korteriühistu

registrikood: 80211656

telefon: +372 56662173

e-posti aadress: info@parimhaldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Muud tulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Muud kulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Lisa 11 Remondifond	13
Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline.

Korteriühistu on mittetulundusühing ning oma tegevust jätkab ka järgmisel aastal.
Kasutamata remondifondi jääk 31.12.2022.a. on 31 554 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 596	30 999	2
Nõuded ja ettemaksed	12 749	14 131	3
Kokku käibevarad	42 345	45 130	
Kokku varad	42 345	45 130	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 795	8 985	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	31 554	32 433	5,11
Kokku lühiajalised kohustised	39 349	41 418	
Kokku kohustised	39 349	41 418	
Netovara			
Reservkapital	2 876	2 876	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	836	872	
Aruandeaasta tulem	-716	-36	
Kokku netovara	2 996	3 712	
Kokku kohustised ja netovara	42 345	45 130	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	24 749	25 203	6
Muud tulud	3	0	7
Kokku tulud	24 752	25 203	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-14 134	-15 056	5,11
Mitmesugused tegevuskulud	-11 330	-10 184	8
Muud kulud	-4	-11	10,12
Kokku kulud	-25 468	-25 251	
Põhitegevuse tulem	-716	-48	
Intressitulud	0	20	
Intressikulud	0	-8	
Aruandeaasta tulem	-716	-36	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	75 983	59 440	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	91	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-77 389	-59 676	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 406	-145	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	3	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	4	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-916	
Makstud intressid	0	-8	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-924	
Kokku rahavood	-1 403	-1 065	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 999	32 064	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 403	-1 065	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 596	30 999	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	2 876	872	3 748
Aruandeaasta tulem		-36	-36
31.12.2021	2 876	836	3 712
Aruandeaasta tulem		-716	-716
31.12.2022	2 876	120	2 996

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pirni 4 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Rahakäibe aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis raha kirjel ja rahakäibe aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena arvelduskontode jääke.

Tehinguid rahaga kajastatakse väärtuspäeval soetusmaksumuses, milleks on tegelikult laekunud või makstud raha väärtus eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete ja muude ostjate vastu kajastatakse ühistu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindlusteks) sõltumata nende olulisusest bilansis hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud, intressinõuded, muud viitlaekumised jne) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ja võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest tulenevatele rahakäivatele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahakäibed ning enamiku nõuetega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. TulemiaruanDES kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse tulemiaruanDES eraldi kirjetel „Sihtotstarbelised tasud“ ja „Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud“.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, mille korral kajastatakse kulud tulemiaruanDES nendega seotud tulude tekkimise hetkel. Üldjuhul on kulud seotud jooksva perioodi tuludega ja kajastatakse tulemiaruanDES nende soetushetkel. Juhul kui kulud osalevad tulude teenimises pikema perioodi jooksul, võetakse nad soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse võrdsetes osades kogu tegeliku kuluperioodi jooksul. Kui kulud on seotud konkreetselt mõne tulevikus toimuva tuluga, võetakse kulud soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse ühekorraga ja täies ulatuses tulu tekkimise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud aruandekohustustlase juhatuse liikmeid ja nende lähedasi pereliikmeid. Tehinguteks seotud osapooltega ei loeta KÜ liikmetele KÜ põhitegevuse raames osutatud teenuseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Seb Pank	26 908	24 002
Swedbank	2 688	6 997
Kokku raha	29 596	30 999

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	177	177
Ettemaksed	1 336	1 336
Tulevaste perioodide kulud	1 336	1 336
Nõuded korteriomanike vastu	9 810	9 810
Nõuded aruandvate isikute vastu	1 426	1 426
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 749	12 749
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	177	177
Laenunõuded	0	0
Ettemaksed	1 635	1 635
Tulevaste perioodide kulud	1 635	1 635
Nõuded korteriomanike vastu	11 265	11 265
Nõuded aruandvate isikute vastu	1 054	1 054
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 131	14 131

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 795	7 795
Kokku võlad ja ettemaksed	7 795	7 795
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 985	8 985
Kokku võlad ja ettemaksed	8 985	8 985

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2021	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remondifond	33 399	14 461	-925	-14 502	32 433	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	33 399	14 461	-925	-14 502	32 433	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	33 399	14 461	-925	-14 502	32 433	
	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remondifond	32 433	13 255		-14 134	31 554	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	32 433	13 255		-14 134	31 554	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	32 433	13 255		-14 134	31 554	11

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	10 020	10 147
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	14 134	14 502
Kindlustus	595	554
Kokku liikmetelt saadud tasud	24 749	25 203

Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021
Kommunaalteenuste vahendamisest saadud tulu	0	0
Laekunud pangaintress	3	0
Kokku muud tulud	3	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Haldus, hooldus ja heakord	11 223	10 070
Pangateenused	107	114
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 330	10 184

Lisa 9 Muud kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kommunaalteenuste vahendamine	4	11
Kokku muud kulud	4	11

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	44	44
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	9 810	11 265
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 810	11 265

Reservid: Tallinn, Pirni tn 4 korteriühistu, 01.01.2022-31.12.2022

24.06.2023 02:53

Kuupäev	Selgitus	Summa	Saldo
01.01.2022	Reservide algsaldo		32432.82
01.01.2022	Kasutamata remonditasud		32432.82
31.01.2022	Arve esitamine	+1205.04	33637.86
31.01.2022	RF - pirni vahetus 01/2022 - haldus ja heakord (ettemaks 344€) (AbiMaja24 OÜ #AM24/310122-5)	-35.00	33602.86
04.02.2022	RF - 01/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS #221553)	-36.00	33566.86
28.02.2022	Arve esitamine	+1205.04	34771.90
28.02.2022	RF - pirni vahetus, san tehnilised tööd 02/2022 - (AbiMaja24 OÜ #AM24/280222-5)	-85.00	34686.90
01.03.2022	RF - Tsirkulatsioonipump WILO 180 25/6-1 (AbiMaja24 OÜ, AM24/010322-1)	-515.00	34171.90
03.03.2022	RF - 02/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS #221676)	-36.00	34135.90
31.03.2022	Arve esitamine	+1205.04	35340.94
04.04.2022	RF - 03/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS #221798)	-36.00	35304.94
30.04.2022	Arve esitamine	+1205.04	36509.98
30.04.2022	RF - 27.04.22. Kütte reguleerimine 04/2021 - haldus ja heakord (ettemaks) (AbiMaja24 OÜ #AM24/300422-5)	-30.00	36479.98
30.04.2022	RF Majapidamistarbed (04/2022) (My Property OÜ)	-15.60	36464.38
03.05.2022	RF - 04/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS, 221921)	-36.00	36428.38
03.05.2022	RF - 05/2022 - korto (Tarkvaralabor OÜ, 22052565)	-45.00	36383.38
23.05.2022	RF - Kütte sulgemine 23.05.22 (AbiMaja24 OÜ, AM24/230522-5)	-30.00	36353.38
31.05.2022	Arve esitamine: Remondifond	+1205.04	37558.42
03.06.2022	RF - 05/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS, 222 044)	-36.00	37522.42
29.06.2022	RF - Elektritööd (AbiMaja24 OÜ, AM24/290622-5)	-45.00	37477.42
30.06.2022	Arve esitamine: Remondifond	+1205.04	38682.46
30.06.2022	RF - 06/2022 - korto (Tarkvaralabor OÜ, 22072565)	-45.00	38637.46
03.07.2022	RF - 06/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS, 222 166)	-36.00	38601.46
05.07.2022	RF Notice Board Eco 4xA4 (ComDecor OÜ, SO8117)	-360.00	38241.46
14.07.2022	RF Töö vastavalt HP nr 226433 (Katusefirma OÜ, 220607)	-120.00	38121.46
16.07.2022	RF Muru niitmine? (My Property Heakorrateenused OÜ, 1080)	-30.00	38091.46
21.07.2022	RF Metalluksed, 1.osa (Krometall OÜ, Nr.27/22)	-3150.00	34941.46
29.07.2022	RF - Lambid keldris (AbiMaja24 OÜ, AM24/220722-16)	-51.00	34890.46
31.07.2022	Arve esitamine: Remondifond	+1205.04	36095.50
31.07.2022	RF - 07/2022 - korto (Tarkvaralabor OÜ, 22082565)	-45.00	36050.50
02.08.2022	RF Katuse hooldustööd vastavalt HP nr 226442 (Katusefirma OÜ, 220640)	-840.00	35210.50
03.08.2022	RF - 07/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS, 222 289)	-36.00	35174.50
14.08.2022	RF Soojusvaheti (KSV+TSV) keemiline puhastus + keemia, survetamine (Abimaja24/7 OÜ, AM24/7-140922-1)	-500.00	34674.50
16.08.2022	RF Katuse osaline remont (Star Ehitus Rent OÜ, 16/08/22-01)	-600.00	34074.50
17.08.2022	RF Riigilõiv Tallinn, Pirni tn 4 korteriühistu avalduse eest Helen Mäehans vastu (Rahandusministeerium, 2022-08)	-65.00	34009.50
25.08.2022	RF Metalluksed, 2.osa (Krometall OÜ, 27/22)	-3550.00	30459.50
31.08.2022	Arve esitamine: Remondifond	+1205.04	31664.54
31.08.2022	RF - 08/2022 - korto (Tarkvaralabor OÜ, 22092565)	-45.00	31619.54
31.08.2022	RF Heki pügamine, põõsaste lõikus, okste väljavedu ja utiliseerimine, 30.08.2022 (My Property Heakorrateenused OÜ, 8669)	-636.00	30983.54
31.08.2022	RF Infotahvlide vahetus 27.07.2022 ja 16.08.2022 (Olander OÜ, 2845)	-72.00	30911.54
03.09.2022	RF - 08/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS, 222413)	-36.00	30875.54
30.09.2022	Arve esitamine: Remondifond	+1205.04	32080.58
30.09.2022	Heakorrateenus (My Property Heakorrateenused OÜ, 1725)	-4.88	32075.70
01.10.2022	RF Remonditööd (Olander OÜ, 2866)	-65.90	32009.80
03.10.2022	RF - 09/2022 - mõõteseadmete kauglugemine (Tepso AS, 222 541)	-36.00	31973.80
07.10.2022	RF kleeibised (Mprint OÜ, 2210064)	-114.00	31859.80
17.10.2022	RF San tehnilised tööd (Abimaja24/7 OÜ, AM24/7-171022-1)	-501.00	31358.80
28.10.2022	RF Katuse lukk (Spetsiron OÜ, 38/22)	-900.00	30458.80
31.10.2022	Arve esitamine: Remondifond	+803.36	31262.16
20.11.2022	RF San tehnilised tööd (Abimaja24/7 OÜ, AM24/7-201122-2)	-150.00	31112.16
21.11.2022	RF San tehnilised tööd (11/2022) (Abimaja24/7 OÜ, AM24/7-211122-2)	-120.00	30992.16
30.11.2022	Arve esitamine: Remondifond	+803.36	31795.52
30.11.2022	Heakorrateenus RF Lehekottide vedu 85tk, 16.11.2022 (11/2022) (My Property OÜ, 9330)	-240.36	31555.16

31.12.2022	11 ja 12/2022 - haldus ja heakord RF - materjal, lambid (12/2022) (AbiMaja24 OÜ, AM24/311222-5)	-75.00	31480.16
31.12.2022	Arve esitamine: Remondifond	+803.36	32283.52
31.12.2022	Isikliku auto kasutamise hüvitis	-724.05	31559.47
31.12.2022	RF Majapidamistarbed (12/2022) (My Property OÜ, 9548)	-5.70	31553.77
31.12.2022	Kasutamata remonditasud kokku		31553.77
	Väljaminekud	-14134.49	
	Sissetulekud	13255.44	
31.12.2022	Reservide lõppsaldo		31553.77

Kommunaalmaksete vahe: Tallinn, Pirni tn 4 korteriühistu,
01.01.2022-31.12.2022

(eurodes)

24.06.2023 02:58

Konto nr	Nimetus	Tulud	Konto nr	Nimetus	Kulud	Tulem
3100	Kommunaalmaksete tulud	50419.39	4100	Kommunaalkulud	50423.07	-3.68
EL	Elekter	447.72	EL	Elekter	449.00	-1.28
GA	Gaas	2506.05	GA	Gaas	2506.08	-0.03
KY	Soojusenergia	40558.90	KY	Soojusenergia	40558.97	-0.07
PR	Prügivedu	1433.87	PR	Prügivedu	1435.21	-1.34
VE	Vesi ja kanalisatsioon	5472.85	VE	Vesi ja kanalisatsioon	5473.81	-0.96

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Pirni 4-1	2006 EUR
Pirni 4-2	1213 EUR
Pirni 4-3	2235 EUR
Pirni 4-4	1553 EUR
Pirni 4-5	1111 EUR
Pirni 4-6	2227 EUR
Pirni 4-7	1662 EUR
Pirni 4-8	1106 EUR
Pirni 4-9	2050 EUR
Pirni 4-10	1811 EUR
Pirni 4-11	864 EUR
Pirni 4-12	2563 EUR
Pirni 4-13	1557 EUR
Pirni 4-14	1233 EUR
Pirni 4-15	2330 EUR
Pirni 4-16	1925 EUR
Pirni 4-17	1546 EUR
Pirni 4-18	1662 EUR
Pirni 4-19	1604 EUR
Pirni 4-20	1346 EUR
Pirni 4-21	1667 EUR
Pirni 4-22	1480 EUR
Pirni 4-23	1920 EUR
Pirni 4-24	1495 EUR
Pirni 4-25	1539 EUR
Pirni 4-26	1378 EUR
Pirni 4-27	1520 EUR
Pirni 4-28	1705 EUR
Pirni 4-29	1352 EUR
Pirni 4-30	1921 EUR
Pirni 4-31	1851 EUR
Pirni 4-32	1406 EUR
Pirni 4-33	1521 EUR
Pirni 4-34	1863 EUR
Pirni 4-35	1609 EUR
Pirni 4-36	1799 EUR
Pirni 4-37	1727 EUR
Pirni 4-38	1763 EUR
Pirni 4-39	1614 EUR
Pirni 4-40	1891 EUR
Pirni 4-41	1417 EUR
Pirni 4-42	1562 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Pärnu 4-43	1712 EUR
Pärnu 4-44	1390 EUR
Pärnu 4-45	1822 EUR
Kokku:	74528 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2023

Tallinn, Pirni tn 4 korteriühistu (registrikood: 80211656) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA BOLOTOV	Juhatuse liige	30.12.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56662173
E-posti aadress	info@parimhaldus.ee