

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Eesti Evangeelne Luterlik Kirik

registrikood: 80208720

tänava/talu nimi, Kiriku plats 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10130

telefon: +372 6277350

faks: +372 6277352

e-posti aadress: konsistoorium@eelk.ee

veebilehe aadress: www.eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Tulemiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Kapitalirent	17
Lisa 9 Laenukohustised	19
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud	20
Lisa 13 Annetused ja toetused	21
Lisa 14 Tulu ettevõtlusest	21
Lisa 15 Muud tulud	21
Lisa 16 Jagatud annetused ja toetused	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Muud kulud	22
Lisa 20 Intressikulud	22
Lisa 21 Seotud osapooled	23
Lisa 22 EELK konsolideerimata põhjaruanded	24
Aruande allkirjad	27
Vandeaudiitori aruanne	28

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku tegevusaruanne 2017

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik (EELK) on vaba rahvakirik, kellel on enesekorralduse ja omavalitsemise õigus. EELK ülesanne on Jumala sõna kuulutamine ja sakramentide jagamine ning sellest tulenevalt haridus-, diakoonia- ja misjonitöö tegemine ja muul viisil kristliku usu ja armastuse levitamine, edendamine ja süvendamine. Oma ülesannet täites seisab EELK Jumala loodud elu pühaduse eest ning teenib kõlblust, õiglust ja rahu ühiskonnas ning üksikinimeste elus.

Eesti Evangeelses Luterlikus Kirikus on 167 kogudust. Seisuga 31.12.2017 oli Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku teenistuses 212 vaimulikku. Liikmeid oli kokku 154 089, neist annetajaliikmeid 27 280. Aruandeaastal ristiti 1610 ja leeritati 1335 inimest. Laulatati 351 paari ja registreeriti 221 abielu. Toimetati 2639 matusetalitust. Jumalateenistusi peeti aastas kokku 17 374. Lastetöös osales 3614 last ja noortetöös 837 noort. Lastelaagrites osales 836 last.

Käesolev konsolideeritud aruanne kirjeldab EELK valitsuse – konsistooriumi –, EELK Usuteaduse Instituudi, EELK Perekeskuse, EELK diakoonia- ja ühiskonnatöotalituse ning tütarettevõtte OÜ Kiriku Varahaldus 2017. aasta tegevust.

Konsistooriumi 2017. aasta tööst võib välja tuua järgmised teemad:

1. Jätkati tööd EELK põhikirja ja kirikuseadustiku uuendamisega.
2. Jätkati arengukava koostamisega uueks perioodiks 2018–2028.
3. Jätkati uue lauluraamatu koostamisega.
4. Tähistati Reformatsiooni 500. aastapäeva ja EELK 100. sünnipäeva. Juubeliaasta raames oli konsistooriumil väga hea koostöö Eesti Kirikute Nõukogu, Tallinna linna, Siseministeeriumi, mitmete muuseumite, asutuste ja paljude eraisikutega.
 - a. 26.–27. mail 2017 tähistati Tartu Pauluse kirikus 100 aasta möödumist esimesest kirikukongressist.
 - b. Reformatsiooni 500. aastapäeva tähistamise raames korraldasid Rooma-Katoliku Kirik ja Eesti Evangeelne Luterlik Kirik 27. septembril 2017 ühiskonverentsi „Konfliktist osaduseni“. Konverents toimus Tallinnas Eesti Rahvusraamatukogus ning lõppes ühispalvusega Kaarli kirikus. Konverentsi korraldamist toetas Eesti Vabariigi siseministeerium ning dokumendi „Konfliktist osaduseni“ tõlge valmis Eesti Kirikute Nõukogu abil.
 - c. Valmis uue Mustamäe kiriku karp. Lõikustänapühäl toimus kiriku aias tänukontsert, kus praost Jaan Tammsalu õnnistas ka kiriku risti.
 - d. EELK Usuteaduse Instituudi toimetiste sarjas ilmus 30 autori koostöös valminud raamat „Eesti Evangeelne Luterlik Kirik 100 – kirik, teoloogia ja mälestused“.
 - e. Eesti keelde tõlgiti Luterliku Maailmaliidu dokument „Kirik avalikus ruumis“, mis käsitleb kiriku rolli ja väljakutseid tänapäeva ühiskonnas.
 - f. Peapiiskop kutsus Eesti rahvast üles istutama õunapuid tähistamiseks 500 aasta möödumist reformatsiooni algusest. Konsistooriumile teatati 528 õunapuu istutamisest. Istutajate hulgas oli eraisikuid, kogudusi, koole. Rebase talu panustas 210 õunapuuga. Viiesajas õunapuu istutati 13. oktoobril 2017 Tallinnas Toompeal asuvasse piiskopiaeda.
5. Kirikus toimusid korralised valimised, mis lõppesid uue kirikuvalitsuse valimisega 28. novembril.

EELK Usuteaduse Instituut andis 2017. aastal õpet kolmel tasemeõppe õppekaval:

- 1) usuteaduse rakenduskõrgharidusõpe
- 2) usuteaduse magistriõpe
- 3) kristliku kultuuriloo magistriõpe.

2017. aasta kevadel lõpetas Usuteaduskonna tasemeõppes õpingud 9 üliõpilast, 2017/2018. õa sügisel alustas õpinguid 19 uut üliõpilast ja mõned eksternõppurid. 2017. aasta lõpuseisuga õppis Usuteaduskonnas 131 üliõpilast.

Lisaks õppetööle on Usuteaduskonna ülesandeks korraldada teadus- ja kirjastamistegevust. 2017. aasta anti välja Instituudi 70, Reformatsiooni 500 ja EELK 100 aastapäevale pühendatud artiklikogumikud, kordustrükina ilmus hingehoiu õpik.

Peale tasemeõppele korraldas EELK Usuteaduse Instituut täienduskoolitus kursusi Pastoraalseminaris EELK poolse vaimulike lõppväljaõppe andmiseks – preestri- ja diakonikoolitusel, Kirikumuusika osakonnas kirikumuusikute väljaõpet – kirikumuusika C-, D- ja eelkursusel ning mitmeid erinevaid koolitusi koguduste töötajatele, kaplanitele, hingehoidjatele jt.

Instituudis oli 2017. aasta lõpus seisuga tööil 30 töölepinguga töötajat. Aasta jooksul sõlmiti lühiajalisi lepinguid loengute, harjutustundide ja praktikate andmiseks 64, muudeks lühiajalisteks töödeks 15.

Diakoonia- ja ühiskonnatöötalitus on konsistooriumi juures tegutsev EELK struktuuriüksus. Aruandeaastal toimus arengukava koostamine perioodiks 2018–2027.

Sotsiaalse võimestamise alased tegevused. Koostöövõrgustikud, projektide algatamine, koguduste kaasamine ning toetamine on peaasjalikult teostatud ja rahastatud projekti SEMPRe kaudu. EELK SEMPRe saab ja soovib toetada laste ja peredega tehtavat tööd. Lapsehoidjate ja tugisikute koolitused, pilootprojektid (Rakvere, Haapsalu ja Harkujärve), ristivanemluse väärtustamine. Osalemine arvamusefestivalil Paides on kujunenud tavaks. Kirikute Ala oli taas Keskväljakul, Paide kiriku ees.

Kuriteoennetus ja vanglahoolekanne. Osalemine Tallinna Vangla vanglakomisjonitöös. Töö sisuks on peamiselt kinnipeetavate kaebuste läbivaatamine ja elamistingimuste, meditsiiniteenuste kättesaadavuse ja söökla kontroll. Tugisikuteenuse osutamine vabanenutele jätkus, teenusel on olnud üle kolmesaja viiekümne vabanenu (sihttase 2019 alguseks on 600). Tugisikute projekti juhib ning superviseerib psühholoog Eva Üprus. Jätkub arestimajade tugisikutöö narkosurmade ennetamiseks ning vähendamiseks. Koostöö on Sillamäe, Viljandi, Laitse jt rehabilitatsioonikeskustega. Projekti juht Remet Rander. Osalemine projekti Skill Mill nõukogus, Kuriteoennetuse Nõukogus, justiitsministeeriumi karistuspoliitika töörühmas.

Pagulastöö. Osalemine siseministeeriumi partnerite ümarlauas. Teemadeks põgenike ümberpaigutamine ja ümberasustamine. 2017. aastal lõppes periood, mille osas valitsus oli võtnud kohustusi. Minister Reinsalu sõnul oleme oma ülesannetega toime tulnud. Eestit külastas 04.–05.09.2017 Põhja- ja Baltimaade oikumeeniline migratsioonivaldkonna töörühm – 12 inimest erinevatest riikidest ja kirikutest. Intellektipuuetega inimesed.

EELK intellektipuudetöö on jätkunud senistes vormides ja mahus, juurde on lisandunud ka uusi abilisi ning teenimisvõimalusi. Toimuvad kirikutunnid, leerilaagrid, perede nõustamine ja jõustamine. Kandideerisime uuesti riigihankel Raske ja sügava puudega (RSP) lapsi kasvatavate peredele osutatavad teenused ning võitsime selle Harjumaal. Teenusel on 250 last. Partnerluslepinguid omavalitsustega ja vabaühendustega on üle kahekümne. Emeerituste jõulud toimusid seekord taas Tallinna Peeteli kirikus.

Kaplanaadid ja kutsestandard. Koostöös vanglate sotsiaaltöötajate ja kaplanitega on osutatud ja arendatud tugisikuteenust, väikeses ulatuses peetud meeles vangide ja vabanenute lapsi ning külastatud eluaegseid kinnipeetavaid Tartu Vanglas (kontakt Olavi Ilumets).

EELK Perekeskus on konsistooriumi alluvuses tegutsev struktuuriüksus. Töö toimub Tallinnas aastast 2014, Tartus aastast 2016 ja Haapsalus 2018. aasta algusest. Perekeskuse missiooniks on kasvatada rahu ja lepitust peredes ja ühiskonnas laiemalt. Pakutakse perenõustamist, hingehoidu, perevägivalla katkestamist, koolitusi ja konsultatsioone.

Aruandeaastal on EELK Perekeskusest abi ja teadmisi saanud inimest 972 inimest ning enesearengu-gruppides ja koolitustel osalemise kaudu 196 inimest. Lisaks on osales EELK Perekeskuse tänuüritusel 20.12.2017 Hiltoni hotellis 45 inimest.

Perekeskus osales aktiivselt pagulasteemalises ja perevägivalla tõkestamise võrgustikes koostöös erinevate ministeeriumite, mittetulundusühingute ja omavalitsustega. Osaleti EV rändekava rakendamisel ja sotsiaalpartnerite töörühmas Siseministeeriumis, EV Vägivalla Ennetamise Strateegia töörühmas ning Laste ja Perede Heaolu Strateegia rakendamisel. Pagulasperedele pakuti EELK Perekeskuses perenõustamist araabia keeles.

Kiriku Varahaldus OÜ põhitegevuseks on varahalduse omandisse kuuluva ja Eesti Evangeelsele Luterlikule Kirikule kuuluva kinnisvara haldamine ja arendamine, eesmärgiga teenida pikaajalist tulu vara väljaüürimise või rentimise kaudu.

2017. aasta majandusaasta oli Kiriku Varahalduse jaoks stabiilne. Rahavood laekusid vastavalt plaaneritule, vakantsi oli minimaalselt ning see jäi normi piiridesse. Varasemast enam esines aga üürnike poolt makseviivitusi ning selle probleemiga tuli enam tegeleda ning võtta tarvitusele konkreetsed hoiatused üürilepingute ennetähtaegseks lõpetamiseks juhul, kui üürivõlgu ei tasuta. Maksimaalselt moodustasid üksikutel juhtudel üürivõlgnevused umbes kahe kalendrikuu üürimäära. Majandusaasta lõppedes oli üürivõlgu aga minimaalselt. Aasta jooksul lõpetati üks üürileping võlgadest tulenevalt. Arendusobjektide osas oli edasimineku märgatav. Väljastati ehitusluba Eha tn 12 arendamiseks. Töödega alustatakse 2018. aasta kevadel. Lennuki/Maakri ala detailplaneering jõudis staadiumisse, kus on käsil toimingud Tallinna Linnavalitsuses.

Varahaldus tegi parendusi olemasolevatel haldusobjektidel. Neist olulisimad olid Tatari 25 ja Magdaleena 12 hooned.

Kohustused krediitiasutuste ja omaniku ees täideti korrektselt. Vähenesid pikaajalise laenu intressid. Ei ole kahtlust, et Varahaldus suudab ka edaspidi täita võetud kohustused ja laenu tagasi maksta.

Kokkuvõttes saab Kiriku Varahalduse 2017. aasta majandusaasta lugeda heaks. Suundumused kinnisvaraturul – üüripindade pakkumiste suurenemine, hinnatundlikkus, ei mõjutanud aastatulemit oluliselt. Küll aga ei ole need mõjutustegurid kuhugi kadunud ning 2018 aastal tuleb olla eriti paindlik. Eelolevate aastate põhiülesandeks on üüripindade vakantsi vältimine või selle hoidmine minimaalsena. Arendusobjektide osas on eesmärgiks Lennuki/Maakri projekti detailplaneeringu kehtestamine, Eha tn 12 objekti arendamine.

Aruandeaasta suuremad toetajad ja toetussummad (eurodes) olid:

Diakonisches Werk Scheswig-Holstein	89 700
Nordkirche	68 200
Kirchenmusikal	2 000
Martin Luther Bund	7 500
Gustav Adolf Werk	32 703
Evangelische Kirche in Deutschland	9 000
Kokku Saksamaalt	209 103

The Lutheran World Federation	28 700
EELK Kanada praostkond	31 921
Suomen Evankelis-Luterilainen Kirkko	35 000
Suomen Luterilainen Evankeliumiyhdistys	30 507
Suomen Lähetysseurakuntad	67 962
Kokku Soomest	133 469
EELK Kanada praostkond	31 921
Norra Misjoniselts	41 724
Eesti Kirikute Nõukogu	63 170
Siseministeerium	40 000
Rahvusarhiiv	5 776
Sotsiaal- ja Tervishoiuamet	13 500
Hasartmängumaksu nõukogu	30 000
Kohalikud omavalitsused	10 300
Eraisikud	14 500
KOKKU	622 181

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	366 641	373 636	2
Nõuded ja ettemaksed	112 137	153 155	3,4
Varud	330 467	198 906	
Kokku käibevarad	809 245	725 697	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	18 137	21 650	
Kinnisvarainvesteeringud	18 189 363	18 526 648	6
Materiaalsed põhivarad	1 919 689	2 021 966	7,8
Kokku põhivarad	20 127 189	20 570 264	
Kokku varad	20 936 434	21 295 961	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	183 944	198 402	9
Võlad ja ettemaksed	529 621	503 278	10
Kokku lühiajalised kohustised	713 565	701 680	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 254 546	2 453 390	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 254 546	2 453 390	
Kokku kohustised	2 968 111	3 155 070	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	520 188	520 188	
Reservid	47 521	47 521	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	17 573 182	17 832 324	
Aruandeaasta tulem	-172 568	-259 142	
Kokku netovara	17 968 323	18 140 891	
Kokku kohustised ja netovara	20 936 434	21 295 961	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	232 690	217 437	12
Annetused ja toetused	805 983	902 240	13
Tulu ettevõtlusest	1 476 090	1 466 765	14
Muud tulud	1 791 787	1 277 146	15
Kokku tulud	4 306 550	3 863 588	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-228 994	-470 083	16
Mitmesugused tegevuskulud	-2 001 331	-1 532 859	17
Tööjõukulud	-1 818 109	-1 596 947	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-331 131	-367 443	6,7
Muud kulud	-62 987	-103 720	19
Kokku kulud	-4 442 552	-4 071 052	
Põhitegevuse tulem	-136 002	-207 464	
Intressitulud	2 463	42	
Intressikulud	-39 029	-51 803	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	83	
Aruandeaasta tulem	-172 568	-259 142	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-136 002	-207 464
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	331 132	367 444
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	4 759	0
Muud korrigeerimised	-22 429	0
Kokku korrigeerimised	313 462	367 444
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23 893	-41 650
Varude muutus	-131 561	75 942
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	26 343	125 846
Kokku rahavood põhitegevusest	96 135	320 118
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-103 944
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	126 100	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-230	-2 359
Antud laenud	17 125	-200
Laekunud intressid	2 462	124
Muud laekumised investeerimistegevusest	3 744	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	149 201	-106 379
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 960	80 000
Saadud laenude tagasimaksed	-211 267	-186 749
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 995	-5 845
Makstud intressid	-39 029	-51 802
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-252 331	-164 396
Kokku rahavood	-6 995	49 343
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	373 636	324 293
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 995	49 343
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	366 641	373 636

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	520 188	1 834	17 878 011	18 400 033
Aruandeaasta tulem	0	0	-259 142	-259 142
Muutused reservides	0	45 687	-45 687	0
31.12.2016	520 188	47 521	17 573 182	18 140 891
Aruandeaasta tulem	0	0	-172 568	-172 568
31.12.2017	520 188	47 521	17 400 614	17 968 323

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtetele loetakse ettevõtte, kus emaettevõtte osalus on suurem kui 50% ja milles kontsern aruandeperioodil omas sisulist kontrolli ettevõtte tegevuse üle.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest). Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50-100 aastat (uus-ehitised) (amortisatsioonimäär 1-2% aastas). Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

* Masinad, inventar ja muud seadmed 30-40%

* Hooned ja ehitised 2%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Liikmetelt saadud tasudeks ja saadud annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil need on laekunud või nende laekumine on praktiliselt kindel. Tulu ettevõtlusest ja muud tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Renditulu kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Tulumaksumääraks 20/80 väljamakstavalt dividendide või maksustatavate kulude netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava majandusorganisatsiooniga. Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasosaluse).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha ja pangakontod	366 641	373 636
Kokku raha	366 641	373 636

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	95 110	95 110	
Ostjatelt laekumata arved	106 516	106 516	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 406	-11 406	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 958	8 958	4
Muud nõuded	260	260	
Laenunõuded	260	260	
Ettemaksed	7 809	7 809	
Tulevaste perioodide kulud	7 809	7 809	
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 137	112 137	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	121 293	121 293	
Ostjatelt laekumata arved	121 293	121 293	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 390	9 390	4
Muud nõuded	17 385	17 385	
Laenunõuded	17 385	17 385	
Ettemaksed	5 087	5 087	
Tulevaste perioodide kulud	5 087	5 087	
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 155	153 155	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	102	0	637
Käibemaks	0	6 686	0	18 383
Üksikisiku tulumaks	0	23 922	0	19 055
Sotsiaalmaks	0	46 615	0	37 594
Kohustuslik kogumispension	0	2 220	0	1 728
Töötuskindlustusmaksed	0	1 999	0	1 404
Ettemaksukonto jääk	8 958		9 390	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 958	81 544	9 390	78 801

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11014962	Kiriku Varahaldus OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Muud muutused	31.12.2017
Kiriku Varahaldus OÜ	475 210	25 000	500 210
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	475 210	25 000	500 210

2017.a. suurendati tütarettevõtte Kiriku Varahaldus OÜ osakapitali rahalise sissemaksega.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 997 790	17 626 719	19 624 509
Akumuleeritud kulum	0	-848 606	-848 606
Jääkmaksumus	1 997 790	16 778 113	18 775 903
Ostud ja parendused	0	69 443	69 443
Amortisatsioonikulu	0	-318 698	-318 698
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 997 790	17 696 162	19 693 952
Akumuleeritud kulum	0	-1 167 304	-1 167 304
Jääkmaksumus	1 997 790	16 528 858	18 526 648
Müügid	0	-130 859	-130 859
Amortisatsioonikulu	0	-329 926	-329 926
Ümberliigitamised	0	140 000	140 000
Muud muutused	-16 500	0	-16 500
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 981 290	17 692 361	19 673 651
Akumuleeritud kulum	0	-1 484 288	-1 484 288
Jääkmaksumus	1 981 290	16 208 073	18 189 363

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 108 721	1 062 798
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	432 642	388 579
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	126 100	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	1 163 524	1 460 789	34 576	3 392	37 968	12 146	2 674 427
Akumuleeritud kulum	0	-583 768	-9 133	-1 224	-10 357	-9 590	-603 715
Jääkmaksumus	1 163 524	877 021	25 443	2 168	27 611	2 556	2 070 712
Amortisatsioonikulu	0	-40 520	-6 648	-816	-7 464	-762	-48 746
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 163 524	1 460 789	34 576	3 392	37 968	12 146	2 674 427
Akumuleeritud kulum	0	-624 288	-15 781	-2 040	-17 821	-10 352	-652 461
Jääkmaksumus	1 163 524	836 501	18 795	1 352	20 147	1 794	2 021 966
Amortisatsioonikulu	0	-27 616	-6 648	-510	-7 158	-348	-35 122
Ümberliigitamised	-48 253	-52 817	0	0		0	-101 070
Ümberliigitamised ettemaksetest			0	0		0	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-48 253	-52 817					-101 070
Muud muutused	0	33 915	0	0		0	33 915
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 115 271	1 380 763	34 576	3 392	37 968	12 146	2 546 148
Akumuleeritud kulum	0	-590 780	-22 429	-2 550	-24 979	-10 700	-626 459
Jääkmaksumus	1 115 271	789 983	12 147	842	12 989	1 446	1 919 689

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	50 000	0
Ehitised	90 000	0
Kokku	140 000	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedpanga Liising	11 911	6 145	5 766	Euribor+2,29	EUR	30.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	11 911	6 145	5 766			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	17 906	5 996	11 910	Euribor+2,29	EUR	30.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	17 906	5 996	11 910			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	12 147	18 795
Kokku	12 147	18 795

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	3 960	3 960			0	EUR	31.03.2018
Lühiajalised laenud kokku	3 960	3 960					
Pikaajalised laenud							
Põhja Kirik	60 000	20 000	40 000		0	EUR	31.12.2019
Swedbank leping 13058160	2 269 040	147 372	2 121 668		EURIBOR+2,34%	EUR	18.01.2019
Swedbank leping 14003373	93 579	6 467	87 112		EURIBOR+2,8%	EUR	20.01.2019
Pikaajalised laenud kokku	2 422 619	173 839	2 248 780				
Kapitalirendikohustised kokku	11 911	6 145	5 766				
Laenukohustised kokku	2 438 490	183 944	2 254 546				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Põhjakirik Saksamaa	80 000	20 000	60 000		0	EUR	30.09.2019
Swedbank leping 13-058160	2 453 269	165 601	2 287 668			EUR	18.01.2019
Swedbank leping 14-003373	100 617	6 805	93 812			EUR	20.01.2019
Pikaajalised laenud kokku	2 633 886	192 406	2 441 480				
Kapitalirendikohustised kokku	17 906	5 996	11 910				
Laenukohustised kokku	2 651 792	198 402	2 453 390				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	5 429 256	5 511 540
Kokku	5 429 256	5 511 540

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 190	37 190	
Maksuvõlad	81 544	81 544	4
Muud võlad	141	141	
Intressivõlad	141	141	
Saadud ettemaksed	364 747	364 747	
Tulevaste perioodide tulud	333 536	333 536	
Muud saadud ettemaksed	31 211	31 211	
Muud kohustused	45 999	45 999	
Kokku võlad ja ettemaksed	529 621	529 621	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 632	25 632	
Maksuvõlad	78 801	78 801	4
Muud võlad	47 380	47 380	
Muud viitvõlad	47 380	47 380	
Saadud ettemaksed	351 465	351 465	
Tulevaste perioodide tulud	269 483	269 483	
Muud saadud ettemaksed	81 982	81 982	
Kokku võlad ja ettemaksed	503 278	503 278	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	841 970	625 473
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	210 493	156 368
Kokku tingimuslikud kohustised	1 052 463	781 841

Tingimusliku kohustisena on näidatud tütarettevõtte jaotamata kasumilt arvestatud võimalik tulumaksukohustus, kui kogu jaotamata kasum maksta välja dividendidena.

Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihtotstarbelised tasud		
Kirikumaksud	232 690	217 437
Kokku liikmetelt saadud tasud	232 690	217 437

Lisa 13 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihhtotsatabelised annetused ja toetused	805 983	902 240
Kokku annetused ja toetused	805 983	902 240
sh eraldi riigieelarvest	42 510	83 346
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	53 808	14 925

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2017	2016
Rahaline annetus	805 983	902 240
Kokku annetused ja toetused	805 983	902 240

Lisa 14 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Rendiga seotud tulud	1 428 265	1 276 433
Remonditeenus ja muud	36 466	180 576
Raamatute kirjastamine	11 359	9 756
Kokku tulu ettevõtlusest	1 476 090	1 466 765

Lisa 15 Muud tulud

(eurodes)

	2017	2016
Teenistustasud kogudustest	575 506	492 773
Muud laekumised kogudustest	34 539	39 008
Perekeskuse põhiteg. laekunud vahendid	17 868	0
Konsistooriumi põhiteg. laekunud vahendid	927 120	486 032
Usuteaduse Instituudi põhiteg. laekunud vahendid	122 474	191 762
Praostkondade põhiteg. laekunud vahendid	70 386	61 230
Muud	43 894	6 341
Kokku muud tulud	1 791 787	1 277 146

Lisa 16 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2017	2016
Põhikirjaline tegevus	228 994	470 083
Kokku jagatud annetused ja toetused	228 994	470 083

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Kaubad, teenused	451 818	469 313
Põhikirjalised tegevuskulud	422 360	429 202
Mitmesugused tegevuskulud	1 127 153	634 344
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 001 331	1 532 859

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 371 569	1 205 721
Sotsiaalmaksud	446 540	391 226
Kokku tööjõukulud	1 818 109	1 596 947
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	154	132

Lisa 19 Muud kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	4 759	0
Liikmemaksud	17 539	15 804
Maamaks	22 423	20 306
Eelmiste per. kulud	0	61 230
Pankroti teatis	16 500	0
Muud	1 766	6 380
Kokku muud kulud	62 987	103 720

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	38 762	51 340
Intressikulu kapitalirendilt	267	463
Kokku intressikulud	39 029	51 803

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	154 089	160 247
Juriidilisest isikust liikmete arv	167	167

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	133 314	188 722

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

BILANSS

	31.12.2017	31.12.2016
VARAD		
Käibevarad		
Raha	358 368	347 995
Nõuded ostjate vastu	76 039	80 020
Maksude ettemaksed	7 871	7 209
Mitmesugused nõuded	314 212	274 628
Muud nõuded	2 528	432
Käibevarad kokku	759 018	710 284
Põhivarad		
Tütarettevõtte osad	500 210	475 210
Muud aktsiad ja osad	537	4 281
Mitmesugused pikaajalised nõuded	5 341 252	5 446 350
Kinnisvarainvesteeringud	8 777 130	9 082 676
Materiaalsed põhivarad	1 906 700	2 001 819
Põhivarad kokku	16 525 829	17 010 336
VARAD kokku	17 284 847	17 720 620
KOHUSTISED JA NETOVARA		
Kohustised		
Lühiajalised laenukohustised	23 960	20 000
Saadud ettemaksed	2 578	6 374
Maksuvõlad	66 015	51 856
Viitvõlad	283 955	270 861
Lühiajalised kohustised kokku	376 508	349 091
Pikaajalised laenukohustised	40 000	60 000
Pikaajalised kohustised kokku	40 000	60 000
Kohustised kokku	416 508	409 091
Netovara		
Püsivate piirangutega netovara	520 188	520 188
Eelmiste perioodide tulem	16 791 341	17 318 015
Aruandeaasta tulem	- 443 190	- 526 674
Kokku netovara	16 868 339	17 311 529
KOHUSTISED JA NETOVARA kokku	17 284 847	17 720 620

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

TULEMIARUANNE

	2017.a.	2016.a.
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	232 690	217 437
Annetused ja toetused	805 983	902 240
Tulu ettevõtlusest	140 560	130 387
Muud tulud ja laekumised	1 788 938	1 270 805
Kasum kinnisvara müügist	-	-
Kokku tulud	2 968 171	2 520 869
Kulud		
Jagatud annetused	- 228 994	- 470 083
Mitmesugused tegevuskulud	- 1 507 440	- 996 976
Tööjõukulud	- 1 659 314	- 1 457 881
Põhivara kulum ja väärtuse langus	- 168 735	- 217 408
Muud kulud	- 35 964	- 94 322

Kokku kulud	- 3 600 447	- 3 236 670
Põhitegevuse tulem	- 632 276	- 715 801
Intressitulud	189 018	
Muud finantstulud ja -kulud	68	189 127
Aruandeaasta tulem	- 443 190	- 526 674

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2017.a.	2016.a.
Rahavoog põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-632 276	-715 801
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum	168 735	217 408
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-34 170	0
Kokku korrigeerimised	134 565	217 408
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 223	-32 870
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	47 978	170 637
Kokku rahavood põhitegevusest	-448 510	-360 626
Rahavoog investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvara investeeringu müügist	126 100	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-25 000	0
Antud laenude tagasimaksed	245 098	245 098
Laekunud intressid	124 981	136 130
Muud laekumised investeerimistegevusest	3 744	0
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	474 923	381 228
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 960	80 000
Saadud laenude tagasimaksmine	-20 000	0
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	-16 040	80 000
Kokku rahavood	10 373	100 602
Rahajäägi muutus		
Raha ja raha ekivalendid perioodi alguses	347 995	247 393
Raha ja raha ekivalendid perioodi lõpus	358 368	347 995
Kokku rahajäägi muutus	10 373	100 602

EELK KONSISTOORIUM

Registrikood 80208720

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

	Püsivate piirangutega netovara	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2015	520 188	17 318 015	17 838 203
Aruandeaasta tulem		-526 674	-526 674
31.12.2016	520 188	16 791 341	17 311 529
Tütarettevõtte bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis			-475 210
Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 304 572
31.12.2016			18 140 891
Aruandeaasta tulem		-443 190	-443 190
31.12.2017	520 188	16 348 151	17 697 701
Tütarettevõtte bilansiline väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis			-500 210
Tütarettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 600 194
31.12.2017			18 797 685

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik (registrikood: 80208720) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÖTTUS	Juhatuse liige	29.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik kirikukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Evangeelne Luterlik Kirik ja tema tütarettevõtja (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitada infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
 - hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta.
- Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeauditori number 167

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 84

Tornimäe tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10145

29.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Eesti Evangeelne Luterlik Kirik (registrikood: 80208720) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO EPNER	Vandeaudiitor	29.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6277350
Faks	+372 6277352
E-posti aadress	konsistoorium@eelk.ee
Veebilehe aadress	www.eelk.ee