

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Kiviõli tee 10

registrikood: 80204567

tänavatalu nimi, Kiviõli tee 10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Lüganuse alevik

vald: Lüganuse vald

postisihtnumber: 43301

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 5073303

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kiviõli tee 10 on kasumit mittetaotlev organisatsioon. Korteriühistu eesmärgiks on Kiviõli tee 10 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. 2009 aastal oli korteriühistul jätkuvalt 8 liiget

Janika Apri

Korteriühistu juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Kiviõli tee 10 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaarunde koostamise eest ja kinnitab, et

Raamatupidamise aastaarunde koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Kiviõli tee 10 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

Korteriühistu Kiviõli tee 10 on jätkuvalt tegutsev.

Janika Apri

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	30 211	17 857
Kokku käibevara	30 211	17 857
Kokku varad	30 211	17 857
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	17 857	1 656
Aruandeaasta tulem	12 354	16 201
Kokku netovara	30 211	17 857
Kokku kohustused ja netovara	30 211	17 857

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 878	22 254
Muud tulud	47	6
Kokku tulud	13 925	22 260
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 571	-6 059
Kokku kulud	-1 571	-6 059
Kokku põhitegevuse tulem	12 354	16 201
Aruandeaasta tulem	12 354	16 201

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	13 878	22 254
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 571	-6 059
Laekunud intressid	47	6
Kokku rahavood põhitegevusest	12 354	16 201
Kokku rahavood	12 354	16 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 857	1 656
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 354	16 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 211	17 857

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	1 656	1 656
Aruandeaasta tulem	16 201	16 201
31.12.2008	17 857	17 857
Aruandeaasta tulem	12 354	12 354
31.12.2009	30 211	30 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kiviõli tee 10 (registrikood: 80204567) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA APRI	Juhatuse liige	01.07.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	japri@hotmail.ee