

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Kiviõli tee 10

registrikood: 80204567

tänava/talu nimi, Kiviõli tee 10

maja ja korteri number:

alevik: Lüganuse alevik

vald: Lüganuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43301

telefon: +372 56670575

e-posti aadress: kiviolitee10@email.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kiviõli tee 10 on mittekasumlik ettevõte. Korteriühistu eesmärgiks on Kiviõli tee 10 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. 2010 aastal oli korteriühistul jätkuvalt 8 liiget

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Kiviõli tee 10 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaarunde koostamise eest ja kinnitab, et raamatupidamise aastaarunde koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Kiviõli tee 10 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

Korteriühistu Kiviõli tee 10 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	35 109	30 211
Kokku käibevara	35 109	30 211
Kokku varad	35 109	30 211
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	30 211	17 857
Aruandeaasta tulem	4 898	12 354
Kokku netovara	35 109	30 211
Kokku kohustused ja netovara	35 109	30 211

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 862	13 878
Muud tulud	38	47
Kokku tulud	22 900	13 925
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-17 751	0
Mitmesugused tegevuskulud	-251	-1 571
Kokku kulud	-18 002	-1 571
Kokku põhitegevuse tulem	4 898	12 354
Aruandeaasta tulem	4 898	12 354

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 862	13 878
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-18 002	-1 571
Laekunud intressid	38	47
Kokku rahavood põhitegevusest	4 898	12 354
Kokku rahavood	4 898	12 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 211	17 857
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 898	12 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 109	30 211

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	17 857	17 857
Aruandeaasta tulem	12 354	12 354
31.12.2009	30 211	30 211
Aruandeaasta tulem	4 898	4 898
31.12.2010	35 109	35 109

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kiviõli tee 10 (registrikood: 80204567) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARBO KIVI	Juhatuse liige	30.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56670575
E-posti aadress	kiviolitee10@email.ee