

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lüganuse vald, Lüganuse alevik, Kiviõli tee 10 korteriühistu

registrikood: 80204567

telefon: +372 56662260

e-posti aadress: 80204567@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kiviõli tee 10 on mittekasumlik ettevõte. Korteriühistu eesmärgiks on Kiviõli tee 10 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. 2019. aastal oli korteriühistul jätkuvalt 8 liiget

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 417	2 164
Kokku käibevarad	3 417	2 164
Kokku varad	3 417	2 164
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 164	1 014
Aruandeaasta tulem	1 253	1 150
Kokku netovara	3 417	2 164
Kokku kohustised ja netovara	3 417	2 164

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 155	2 539
Kokku tulud	3 155	2 539
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 902	-1 333
Muud kulud	0	-56
Kokku kulud	-1 902	-1 389
Põhitegevuse tulem	1 253	1 150
Aruandeaasta tulem	1 253	1 150

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 155	2 539
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 902	-1 389
Kokku rahavood põhitegevusest	1 253	1 150
Kokku rahavood	1 253	1 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 164	1 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 253	1 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 417	2 164

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	1 014	1 014
Aruandeaasta tulem	1 150	1 150
31.12.2018	2 164	2 164
Aruandeaasta tulem	1 253	1 253
31.12.2019	3 417	3 417

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	292 EUR
2	225 EUR
3	405 EUR
4	203 EUR
5	539 EUR
6	273 EUR
7	475 EUR
8	303 EUR
Kokku:	2715 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Lüganuse vald, Lüganuse alevik, Kiviõli tee 10 korteriühistu (registrikood: 80204567) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARBO KIVI	Juhatuse liige	02.07.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56662260
E-posti aadress	80204567@eesti.ee