

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Lüganuse vald, Lüganuse alevik, Kiviõli tee 10 korteriühistu

registrikood: 80204567

telefon: +372 56662260

e-posti aadress: 80204567@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kiviõli tee 10 on mittekasumlik ettevõte. Korteriühistu eesmärgiks on Kiviõli tee 10 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. 2020. aastal oli korteriühistul jätkuvalt 8 liiget

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 058	3 417
Kokku käibevarad	4 058	3 417
Kokku varad	4 058	3 417
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 417	2 164
Aruandeaasta tulem	641	1 253
Kokku netovara	4 058	3 417
Kokku kohustised ja netovara	4 058	3 417

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 108	3 155
Kokku tulud	3 108	3 155
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 467	-1 902
Kokku kulud	-2 467	-1 902
Põhitegevuse tulem	641	1 253
Aruandeaasta tulem	641	1 253

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 108	3 155
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 467	-1 902
Kokku rahavood põhitegevusest	641	1 253
Kokku rahavood	641	1 253
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 417	2 164
Raha ja raha ekvivalentide muutus	641	1 253
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 058	3 417

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	2 164	2 164
Aruandeaasta tulem	1 253	1 253
31.12.2019	3 417	3 417
Aruandeaasta tulem	641	641
31.12.2020	4 058	4 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	296 EUR
2	221 EUR
3	436 EUR
4	237 EUR
5	528 EUR
6	294 EUR
7	733 EUR
8	300 EUR
Kokku:	3045 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

Lüganuse vald, Lüganuse alevik, Kiviõli tee 10 korteriühistu (registrikood: 80204567) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARBO KIVI	Juhatuse liige	27.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56662260
E-posti aadress	80204567@eesti.ee