

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: HOONEÜHISTU VOSTOK

registrikood: 80204283

tänavatalu nimi, Narva mnt 80-52

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41536

telefon: +372 3360986, +372 55683592

e-posti aadress: junior71@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HOONEÜHISTU VOSTOK on garaažiomandite eseme osaks olevate ehitiste, maatüki ja garaažibokside ühine majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

HOONEÜHISTU VOSTOK juhatused on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on HOONEÜHISTU VOSTOK tegutsev majandusüksus. Juhatused kinnitab 2012.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 684	2 684
Kokku põhivara	2 684	2 684
Kokku varad	2 684	2 684
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kokku omakapital	2 684	2 684
Kokku kohustused ja omakapital	2 684	2 684

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	107	61
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107	-61
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2010	2 684	2 684
31.12.2011	2 684	2 684
31.12.2012	2 684	2 684

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HOONEÜHISTU VOSTOK raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.v.a.juhtudel, kui atvestus põhimõtetes alljärgnevalt onkirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvahelisest tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamis aruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2012-31.12.2012.a.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 684	2 684
Jääkmaksumus	2 684	2 684
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 684	2 684
Jääkmaksumus	2 684	2 684
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 684	2 684
Jääkmaksumus	2 684	2 684

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	14	14

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	107	61
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107	61
Kokku müügitulu	107	61
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 68321	107	61
Kokku müügitulu	107	61

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Energia	74	26
Elektrienergia	74	26
Prügi	14	16
Maamaks	19	19
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	107	61

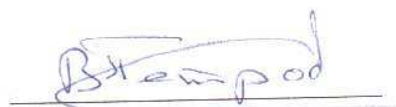
HOONEÜHISTU VOSTOK
Majandusaasta aruanne 2012.a.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2012 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

HOONEÜHISTU VOSTOK (reg.nr. 80204283) juhatus on koostanud 2012 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30 juuni 2013.a. üldkoosoleku poolt ja millele on alla kirjutanud kõik ühistu juhatuse liikmed.

Vladimir Petrov
juhatuse liige

Is.kood.:37109172244



Konstantin Mikheev
juhatuse liige

Is.kood.:35510142223



Alexey Nikolaev
juhatuse liige

Is.kood.:35602202232



HÜ VOSTOK majandus tegevuse revisjoni akt.

HÜ juhatuse töö 2012.a. sisaldab kõiki vastavaid andmeid tulude, kulude ja majandus tegevuse tulemustele.

Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamise arveldusele.

Raamatupidamise arvelduste ja aruannete kontroll näitas:

1). Kõik algdokumendid viiakse vastavatesse raamatupidamisregistritesse õigeaegselt ja täis mahus.

Käib *Raamatu -ja orderite* arveldus vorm.

2). HÜ raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega.

3). HÜ arveldused viiakse läb vastavalt Eesti vabariigi raamatupidamisarvelduste seadusega,

töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti vabariigis ja hooneühistute tegevusega.

Allkiri:



30.04.2013

Viktor Petrov revident

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	107	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3360986
Mobiiltelefon	+372 55683592
E-posti aadress	junior71@mail.ru