

OÜ REHVIEKSPERT

Tallinna Linnakohus
Majandusaasta aruanne 2004
SISSE TULNUD

29 -06- 2005

20

Elo Matsi

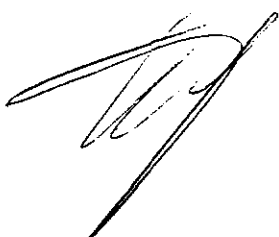
OÜ Rehviekspert
Majandusaasta aruanne 2004

29 -06- 2005

Majandusaasta aruanne

Äriniimi
Äriregistri kood
Aadress
Telefon:
Faks:
E-mail:
kodulehekülg
Põhitegevusala
Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp
Tegevjuht
Audiitor:
Majandusaasta aruande on
lisatud:

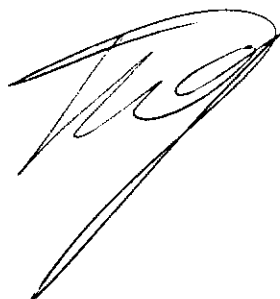
Rehviekspert OÜ
10508225
Peterburi tee 58c, Tallinn 11415
37 260 560 88
37 260 560 89
info@rehviekspert.ee
www.rehviekspert.ee
Rehvide ja velgede jae- ja hulgimüük
01. jaanuar 2004
31. detsember 2004
Raivo Mererand
Urmas Liivanurm
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



29 -06- 2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiarunne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Immateriaalne põhivara	13
Lisa 6. Maksud	13
Lisa 7. Kasutus- ja kapitalirent	14
Lisa 8. Völakohustused	14
Lisa 9. Müügitulu	15
Lisa 10. Muud äritulud	15
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	18
Osanike nimekiri	19



29-06-2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Rehviexpert põhitegevuseks on rehvide, velgede jae- ja hulgimüük, samuti tehakse autode remonttöid. Tuntumad kaubamärgid on Nokian Tyres, Pirelli, GT-Radial rehvidest, Alessio ja Proline valuvelgedest.

2004. aastal oli OÜ Rehviexpert käive 47,7 miljonit krooni.

2004 aastal avati uus teeninduskoht Rakveres – Tõrremäel. 2004 aastal osteti ka protekteerimistehas Tartusse, mis avati 2005 aasta jaanuaris. Samuti ehitati uus keskus Pärnusse, mis avati 2005 a kevadel, millega loodi 6 uut töökohta.

2004 aastal soetati firmale uus raamatupidamisprogramm RV-Soft, mis võeti käiku 2004 aastal, kuid selgus, et siiski see ei vasta firma vajadustele ja 2004 aastal osteti uus raamatupidamisprogramm Hansa Financial hinnaga 256 947. Muud uurimis- ega arenduskulusid ei olnud, ega ole plaanis ka 2005 aasta.

Ettevõttel 2004 a. Keskmine töötajate arv oli 50 töötajat ja 2004 a. töötasude kogusumma oli 5 365 288 krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest.

Juhatusel on ettevõttes tegevjuhid ja 2004 aastal maksti neile töötasudeks 204 000 krooni. Juhatusel liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel eraldi tasu ette nähtud ei ole ja soodustusi ei tehta.



29 -06- 2005

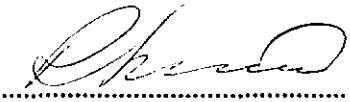
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

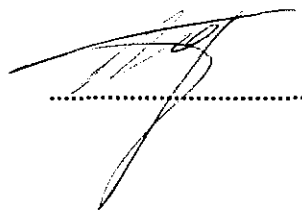
OÜ Rehviexpert juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (06.06.2005), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Rehviexpert on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raivo Mererand juhatuseliige

 17.06.2005 a.

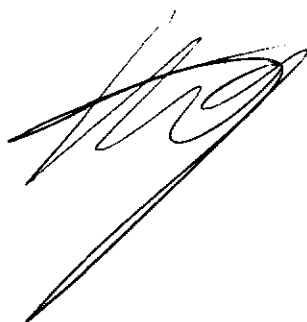
Andres Mägi juhatuseliige

 20.06.2005 a.

29 -06- 2005

Bilanss

VARAD	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2 399 357	1 788 021	
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate tasumata summad</i>	2 156 127	2 023 319	2
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)</i>	-23 872	-32 586	2
Kokku	2 132 255	1 990 733	
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	1 929	7 647	
Kokku	1 929	7 647	
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud			
Intressid	35	61	
Kokku	35	61	
Ettemaksed			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	0	19 163	6
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>	30 180	26 459	
Kokku	30 180	45 622	
Varud			
Tooraine ja materjal	337 834	0	3
Müügiks ostetud kaubad	22 767 355	17 451 973	3
Ettemaksed tarnijatele	731 199	0	3
Kokku	23 836 388	17 451 973	
Käibevara kokku	28 400 144	21 284 057	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)</i>	4 717 693	3 004 290	4,7
<i>Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)</i>	1 919 942	1 620 045	4
<i>Akumuleeritud kulum (miinusega)</i>	-2 848 332	-1 577 751	4
<i>Ettemaksed materiaalse põhivara eest</i>	2 814 989	0	
Kokku	6 604 292	3 046 584	
Immateriaalne põhivara			
<i>Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu</i> immateriaalne põhivara	229 625	10 325	5
Kokku	229 625	10 325	
Põhivara kokku	6 833 917	3 056 909	
VARAD KOKKU	35 234 061	24 340 966	



29-06-2005

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
Kohustused			
Lühiajalised võlakohustused			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	717 156	97 892	8
Kokku	717 156	97 892	
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest	25 573	0	
Võlad tarnijatele	28 274 599	22 140 894	
Maksuvõlad	658 955	244 455	6
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
<i>Võlad töövõtjatele</i>	413 573	574 568	
<i>Muud viitvõlad</i>	294 667	110 657	
Kokku	708 240	685 225	
Lühiajalised kohustused kokku	30 384 523	23 168 466	
Pikaajalised kohustused			
Laenu, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	2 198 926	34 631	8
Pikaajalised kohustused kokku	2 198 926	34 631	
Kohustused kokku	32 583 449	23 203 097	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	697 869	191 636	
Aruandeaasta kasum	1 512 743	506 233	
Omakapital kokku	2 650 612	1 137 869	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	35 234 061	24 340 966	



29 -06- 2005

Kasumiarunne

Skeem 1

	2004	2003	lisa
Müügitulu	47 720 806	42 608 759	9
Muud äritulud	1 490 807	120 576	10
Äritulud kokku	49 211 613	42 729 335	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	29 209 997	29 671 827	
Muud tegevuskulud	9 857 010	7 021 083	
Tööjõukulud	7 162 659	4 695 200	
sh. Palgakulu	5 365 288	3 516 333	
sh. Sotsiaalmaksud	1 797 371	1 178 867	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 346 713	699 591	
Muud ärikulud	52 480	113 009	4,5
Ärikulud kokku	47 628 859	42 200 710	
Ärikasum	1 582 754	528 625	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-73 357	-47 962	
Muud finantstulud ja -kulud	3 346	25 570	
Kokku finantstulud ja -kulud	-70 011	-22 392	
Kasum majandustegevusest	1 512 743	506 233	
Kasum enne tulumaksustamist	1 512 743	506 233	
Aruandeaasta puhaskasum	1 512 743	506 233	



29 -06- 2005

Rahavoogude aruanne

	2004	2003	
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1 582 754	528 625	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 346 713	699 591	4,5
Kasum (-kahjum)põhivara müügist	-11 893	0	4
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-120 362	598 744	
Varude muutus	-6 384 415	-3 345 091	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 596 793	3 677 216	
Makstud intressid	-73 357	-47 962	
Rahavood äritegevusest kokku	2 936 233	2 111 123	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-4 764 839	-2 167 065	4,5
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	38 136	0	4
Saadud intressid	3 372	25 685	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-4 723 331	-2 141 380	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 900 802	2 680 645	
Laenude tagasimaksed	-5 334 137	-2 680 645	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-168 231	-89 497	7
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	2 398 434	-89 497	
Rahavood kokku	611 336	-119 754	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 788 021	1 907 775	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	611 336	-119 754	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 399 357	1 788 021	



29 -06- 2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotomata kasum	Kokku
31.12.2002	400 000	12 498	219 138	631 636
Aruandeaasta kasum	0	0	506 233	506 233
Reservkapitali suurendamine	0	27 502	-27 502	0
31.12.2003	400 000	40 000	697 869	1 137 869
Aruandeaasta kasum	0	0	1 512 743	1 512 743
31.12.2004	400 000	40 000	2 210 612	2 650 612

	Osade arv	Osade nomiaalväärtus
Osakapital seisuga 01.01.2004	2	267 000; 133 000
Osakapital seisuga 31.12.2004	2	267 000; 133 000



29 -06- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Rehviekspert 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Rehviekspert kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitteraliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäärad on järgmised:

Masinad ja seadmed	20%
Testiautod	43%
Muu inventar	20%

Immateriaalse põhivara objekte amortiseeritakse viie aasta jooksul, ehk 20% aastas.

OÜ REHVIEKSPERT

Majandusaasta aruanne 2004
29.06.2005

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid alates 01.01.2005 dividende maksumääraga 24/76 (2004: 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressimulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamispäeva 06. juuni 2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



OÜ REHVIEKSPERT

Majandusaasta aruanne 2004

29-06-2005

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate tasumata summad	2 156 127	2 023 319
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-23 872	-32 586
Kokku	2 132 255	1 990 733

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	32 586	29 237
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud nõudeid	-18 234	-2 029
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	129 677	149 979
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-120 157	-144 601
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	23 872	32 586

Vt. Lisa 11

Lisa 3. Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	337 834	0
Müügiks ostetud kaubad	22 767 355	17 451 973
Ettemaksed tarnijatele	731 199	0
Kokku	23 836 388	17 451 973

2004 aastal kaupu alla ei hinnatud. (2003: 0)

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 688 652 (2003: 189 366)

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus 31.12.2003	3 004 290	1 620 045		4 624 335
Soetamine	1 847 302	299 897	2 814 989	4 962 188
Müük ja mahakandmine	-133 899			-133 899
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 717 693	1 919 942	2 814 989	9 452 624
Akumuleeritud kulum				
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	1 071 321	506 430		1 577 751
Arvestatud kulum	931 557	361 340		1 292 897
Müük ja mahakandmine	-22 316			-22 316
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	2 002 878	845 454		2 848 332
Jääkväärtus				
Jääkväärtus 31.12.2003	1 932 969	1 113 615		3 046 584
Jääkväärtus 31.12.2004	2 714 815	1 074 488	2 814 989	6 604 292

2004 aastal kanti kulusse 147 971 (2003: 318 570) krooni väärtuses väheolulise maksumusega varasid, mis ei kuulu arvele võtmisele põhivarana.

29 -06- 2005

Lisa 5. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	29 500	29 500
Soetused	273 115	273 115
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	302 615	302 615
Akumuleeritud kulum		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	19 175	19 175
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	53 815	53 815
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	72 990	72 990
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	10 325	10 325
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	229 625	229 625

Immateriaalse põhivara objekte amortiseeritakse lineaarselt viie aasta jooksul, ehk 20% aastas

Lisa 6. Maksud

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	9 231	0	0
Käibemaks	120 428	19 163	0
Üksikisiku tulumaks	146 094	0	95 601
Sotsiaalmaks	363 366	0	138 843
Kohustuslik kogumispension	8 002	0	2 844
Töötuskindlustusmaks	11 834	0	6 282
Intressid	0	0	885
Kokku	658 955	19 163	244 455

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2004 moodustas 2 210 612 (2003: 697 869) krooni.
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 530 547 (2003: 181 446) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 1 680 065 (2003: 516 423) krooni.



29-06-2005

Lisa 7. Kasutus- ja kapitalirent

OÜ Rehviexpert rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

31.12.2004

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	669 339	669 339
Akumuleeritud kulum	206 828	206 828
s.h. kulum 2004. a.	85 475	85 475
Jääkväärtus	462 511	462 511

31.12.2003

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	346 722	346 722
Akumuleeritud kulum	121 353	121 353
s.h. kulum 2003. a.	69 344	69 344
Jääkväärtus	225 369	225 369

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus	349 417	132 523
s.h. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	157 157	97 892
1-5 aastat	192 260	34 631

	2004. a.	2003. a.
Keskmine intressimäär	4,2%	9%
Aruandeperioodi maksed	168 231	89 497
Aruandeperioodi intressikulu	13 454	16 350

Vt. ka lisa 8

OÜ Rehviexpert tasus 2004. a. kasutusrendimakseid kokku 84 853 krooni (2003: 194 201 krooni). 2005 aasta kasutusrendi maksed on 39 151 krooni ja järgnevatel perioodidel 73 396 krooni.

Lepingute alusvaluutaks on EUR

Lisa 8. Võlakohustused

31.12.2004

	Laenu saldo	sh. pika- ajaline osa	sh. lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Investeeringislaen	2 566 665	2 006 666	559 999	01.07.2005	1,6%+ EURIBOR
Kapitalirendikohustused	349 417	192 260	157 157	15.10.2008	2%+ EURIBOR
Kokku	2 916 082	2 198 926	717 156		

31.12.2003

	Laenu saldo	sh. pika- ajaline osa	sh. lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Kapitalirendikohustused	132 523	34 631	97 892	30.04.2005	9%

Vt. ka lisa 7.

Lepingute alusvaluuta on EUR

Pikaajalise investeeringislaenu tagatiseks on hüpoteek OÜ Rehviexpress kinnistutele asukohaga Mustamäe tee 54 Tallinnas ja Tallinna mnt. 64c, Pärnus ning OÜ Rehviexpressi garantii.

Laenu intressi kulu 47 311 (2003: 0) krooni on kajastatud kasumiaruandes intressikulude real.

29 -06- 2005

Lisa 9 Müügitulu

a) OÜ Rehviexpert müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Eesti	44 644 413	42 608 759
Soome	3 066 723	0
Rootsi	9 670	0
Kokku	47 720 806	42 608 759

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Rehvid, veljed	40 505 432	38 983 761
Teenused	2 992 318	2 422 147
Varuosad	1 170 791	977 125
Rehvide katsetamine	2 773 379	0
Renditulud	278 886	225 726
Kokku	47 720 806	42 608 759

Lisa 10 Muud äritulud

	2004	2003
Tarnija müügiboonus	1 476 568	120 576
Põhivara müügikasum	11 893	0
Saadud viivised	2 346	0
Kokku muud äritulud	1 490 807	120 576

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega**Seotud osapooled**

OÜ Rehviexpert aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Rehviexpert on 2004. a. ostnud (kaubad edasimüügiks, teenused) ning müünud oma kaupu järgmistele seotud osapooltele:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ostud	2004	Saldo
			Müügid	
				31.12.04
OÜ Rehviexpress	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	4 500 009		4 837 577
OÜ Noktett	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	14 548 220	24 740	18 995 046
A & M Invest OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	467 280		0
Eelrand Invest OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	922 680		0

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ostud	2003	Saldo
			Müügid	
				31.12.03
OÜ Rehviexpress	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	4 335 615	135 995	2 450 613
OÜ Noktett	Juhatuse liikmega seotud ettevõte	23 127 959	14 514	18 478 728

Juhatuse hinnangul on tehingutes seotud osapooltega rakendatud turuhinda.

29 -06- 2005



**AUDIITORBÜROO
LIIVANURM**

Rehviexpert OÜ osanikele.

Audiitori järeldusotsus.

Oleme auditeerinud äriühingu 31.12.2004. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruannet. Majandusaasta aruande koostamine on juhtkonna kohustus ning juhtkond vastutab auditi käigus esitatud andmete õigsuse ja raamatupidamise korraldamise eest ettevõttes. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang majandusaasta aruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et majandusaasta aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad majandusaasta aruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ning juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks majandusaasta aruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud majandusaasta aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004. a. bilansi mahuks **35,234,061.-** krooni ja finantstulemuseks **1,512,743.-** krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu majandusaasta finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004. a.

Tallinnas, 27. juuni 2005. a.

Urmas Liivanurm

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 58

OÜ REHVIEKSPERT

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2004

29-06-2005

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Rehviekspert juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum 1 512 743 krooni alljärgnevalt:

- 1) jaotamata kasum – 1 512 743 krooni



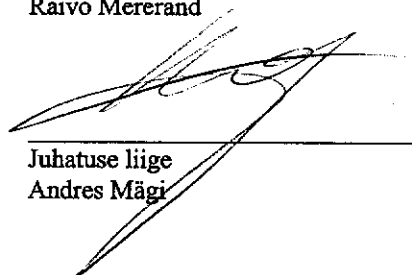
29-06-2005

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

OÜ Rehviekspert 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt ²⁴24. juuni 2005
otsusega, allkirjastamine ²⁴24. juuni 2005:



Juhatuse liige
Raivo Mererand



Juhatuse liige
Andres Mägi

OÜ REHVIEKSPERT

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2004
SISSE TULNU

29-06-2005

Osanike nimekiri

Raivo Mererand, isikukood 37005050273, elukoht Tallinn, omab
osa nimiväärtusega 267 000 krooni

Osade soetamine: osa nimiväärtusega 267 000 krooni 18.02.2003

Andres Mägi, isikukood 36912202759, elukoht Tallinn, omab
osa nimiväärtusega 133 000 krooni.

Osade soetamine: osa nimiväärtusega 133 000 krooni 18.02.2003

