

29-06-2005

16

Elo Matsi

OÜ LUSVENA

*majandusaasta aruanne
31. detsembril 2004 lõppenud
majandusaasta kohta*

OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

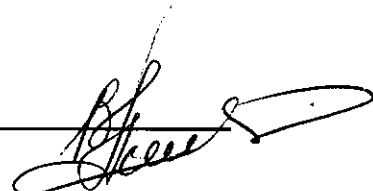
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Ettevõtte nimetus	OÜ LUSVENA
Äriregistri number	10065393
Aadress	Õismäe tee 30-36, Tallinn 13512
Tegevjuht	Vladimir Aleksejev
Telefon	051 07 303
Põhitegevusala	ehitus



29 -06- 2005

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
TEGEVUSARUANNE	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
BILANSID	6
KASUMIARUANDED	8
RAHAVOOGUDE ARUANDED	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
<i>Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED</i>	<i>11</i>
<i>LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA</i>	<i>13</i>
<i>LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD</i>	<i>13</i>
<i>LISA 4. OSAKAPITAL</i>	<i>14</i>
<i>LISA 5. MÜÜGITULU</i>	<i>14</i>
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15



29 -06- 2005

OÜ LUSVENA

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ LUSVENA tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LUSVENA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ LUSVENA varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ LUSVENA seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

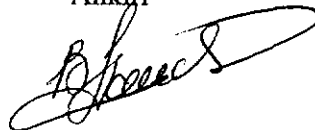
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 26. aprill 2004.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lusvena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.

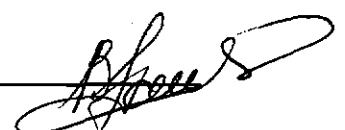
Nimi	Ametinimetus
Vladimir Aleksejev	Juhatuse liige

Allkiri



Kuupäev

30.05.05.



OÜ LUSVENA

29-06-2005

**TEGEVUSARUANNE 31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA
KOHTA**

OÜ LUSVENA alustas tegevust 06.juulil 1994.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitus, kaubanduslik vahendustegevus, juriidilised ja majandusalased konsultatsioonid.

Bilansimahuks seisuga 31.12.2004 kujunes 90 339 krooni.

Juhataja hinnangul on OÜ LUSVENA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Firma juhatus koosneb ühest liikmest. Aruandeaastal juhatajale tasu ei makstud.

Vladimir Aleksejev

Juhataja



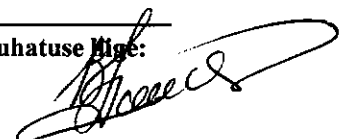
29 -06- 2005

OÜ LUSVENA

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2003 JA 2004

VARAD	Lisa	31.12.2003 EEK	31.12.2004 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		5 472	51 136
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved		64 500	0
Ettemaksed Maksude ettemaksed	3	306	26
Käibevara kokku		<u>70 277</u>	<u>51 172</u>
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		50 000	50 000
Muu materiaalne põhivara		10 000	10 000
Akumuleeritud põhivara kulum		-10 833	-20 833
Kokku		<u>49 167</u>	<u>39 167</u>
Põhivara kokku		<u>49 167</u>	<u>39 167</u>
VARAD KOKKU		<u><u>119 944</u></u>	<u><u>90 339</u></u>



OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2003 JA 2004

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	31.12.2003 EEK	31.12.2004 EEK
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		8 626	538
Maksuvõlad	3	0	0
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		4 230	4 230
Muud viitvõlad		30 000	0
Kokku		42 856	4 768
Lühiajalised kohustused kokku		51 482	4 768
Kohustused kokku		51 482	4 768
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 558	32 588
Aruandeaasta kasum		23 030	8 973
Omakapital kokku		76 588	85 561
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		119 444	90 339



OÜ LUSVENA

29-06-2005

KASUMIARUANDED
2003. JA 2004. AASTA KOHTA

	Lisa	2003 EEK	2004 EEK
Äritulud			
Müügitulu	5	151 273	172 246
Muud äritulud		0	0
Äritulud kokku		151 273	172 246
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		51 194	41 005
Mitmesugused tegevuskulud		45 341	83 669
Tööjõu kulud		12 816	12 816
Palgakulu		9 600	9 600
Sotsiaalmaksud		3 168	3 168
Töötuskindlustusmaksed		96	96
Põhivara kulum	2	833	10 000
Muud ärikulud		18 062	15 800
Ärikulud kokku		128 246	163 290
Ärikasum		23 027	8 956
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		3	17
Intressikulud		0	0
Muud finantskulud		0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		3	17
Kasum majandustegevusest		23 030	8 973
Aruandeaasta puhaskasum		23 030	8 973



OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

RAHAVOOD

2003. JA 2004. AASTA KOHTA

	Lisa	2003 EEK	2004 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)		23 030	8 973
Puhaskasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum	3	833	10 000
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		-36 806	64 500
Mitmesugused nõuded		0	0
Võlad hankijatele		8 626	-8 089
Mitmesugused võlad		30 000	-30 000
Maksuvõlad		-271	280
Rahavood äritegevusest kokku		25 412	45 664
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	3	-50 000	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-50 000	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		0	0
Rahavood kokku		-24 588	45 664
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES			
		30 060	5 472
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS		5 472	51 136

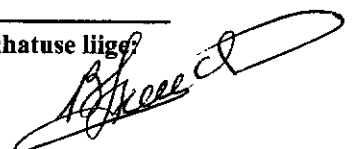


OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE
2003. JA 2004. AASTA KOHTA

	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2002	40 000	4 000	6 155	3 403	53 558
2003. aasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			3 403	-3 403	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	23 030	23 030
31. detsember 2003	40 000	4 000	9 558	23 030	76 588
2003. aasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			23 030	-23 030	0
Reservide suurendamine	0	0	0	0	0
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	8 973	8 973
31. detsember 2004	40 000	4 000	32 588	8 973	85 561



OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBER 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Lusvena (edaspidi ka "Firma") 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtvapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

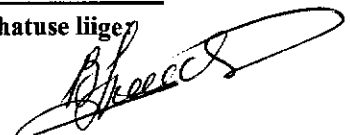
Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega üle 5 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.



OÜ LUSVENA

2.9 -06- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBER 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

➤ seadmed – 20% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

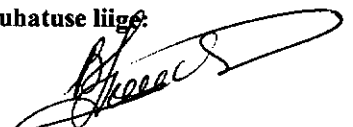
Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.



OÜ LUSVENA

29-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**31. DETSEMBER 2004 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA****LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA**

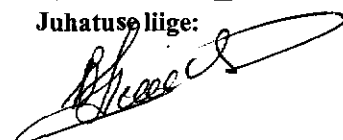
Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Akumuleeritud kulum	Kokku EEK
Aasta alguses	50 000	10 000	-10 833	49 167
Soetamine	0		0	0
Parendused	0			
väljaminekud				
Müük	0		0	0
Mahakandmine	0		0	0
Majandusaasta kulum	0	0	-10 000	-10 000
Müüdud ja mahakandud				0
<i>põhivara kulum</i>			0	0
Aasta lõpus	50 000	10 000	-20 833	39 167

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2003 EEK	31.12.2004 EEK
Maksude ettemaksed		
Sotsiaalmaks	268	0
Töötuskindlustusmakse	24	12
Maksuintressid	14	14
Kokku	306	26
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	0
Kokku	0	0



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBER 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

29 -06- 2005

LISA 4. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2004 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis koosneb kolmest osast.

LISA 5. MÜÜGITULU

Müügitulu on teenitud Eestis ning jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003 EEK	2004 EEK
Ehitus ja remont	151 273	172 246
Kokku	<u>151 273</u>	<u>172 246</u>



OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

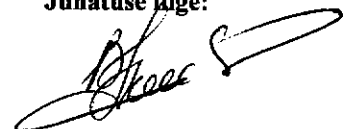
OÜ Lusvena juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 8 973 krooni järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 8 973 krooni.

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 30 mai. 2005 on

Vladimir Aleksejev

Juhatuse esimees



OÜ LUSVENA

29 -06- 2005

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Lusvena osanik:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osad	Osaluse %
Vladimir Aleksejev	Tallinn	35405170333	1 osa nimiväärtusega 39 800 krooni	99,5%

