

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Mittetulundusühing Meremõisa

registrikood: 80199547

küla: Meremõisa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 56960111

e-posti aadress: meremoisa.juhataja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Meremõisa põhitegevuseks on MTÜ territooriumil asuvate kinnistute haldamine ja hooldamine.

2011 aastal alustati intensiivse võlgade sissenõudmisega, kaasates sellesse protsessi inkassofirma. Selle koostöö tulemusena on 2012 aastal võlgike arvu oluliselt vähendatud.

2012.aasta novembris jõuti lõpule elektrialajaamade üleandmisega Eesti Energiale. Kõik elanikud on sõlminud otselepingud elektri müüjatega, seega MTÜ ei vahenda alates 2013. aastast elektrit elanikele.

2013. aastal toimus MTÜ uue nõukogu valimine üldkoosolekul, kuna eelmise koosseisu volitused lõppesid.

2014. aastal on suudetud tagada maksete stabiilne laekumine, mis on taganud MTÜ likviidsuse. Tööd on jätkuvalt tehtud võlglastega. Püstiti täpselt üldkoosoleku poolt kinnitatud eelarves.

Kinnitatud on 2015. aasta eelarve.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 765	17 354
Nõuded ja ettemaksed	19 449	52 598
Kokku käibevara	27 214	69 952
Põhivara		
Materiaalne põhivara	900 277	894 763
Kokku põhivara	900 277	894 763
Kokku varad	927 491	964 715
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	87 118	92 730
Kokku lühiajalised kohustused	87 118	92 730
Kokku kohustused	87 118	92 730
Netovara		
Reservid	894 763	894 763
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-22 778	-41 313
Aruandeaasta tulem	-31 612	18 535
Kokku netovara	840 373	871 985
Kokku kohustused ja netovara	927 491	964 715

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	68 953	71 039
Muud tulud	13 358	17 484
Kokku tulud	82 311	88 523
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-58 071	-17 694
Tööjõukulud	-51 012	-49 603
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-46	0
Muud kulud	-4 693	-2 531
Kokku kulud	-113 822	-69 828
Põhitegevuse tulem	-31 511	18 695
Intressikulud	-102	-161
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Aruandeaasta tulem	-31 612	18 535

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-31 511	18 695
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	46	0
Kokku korrigeerimised	46	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	33 149	-1 813
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 612	-18 021
Laekunud intressid	1	1
Makstud intressid	-102	-161
Kokku rahavood põhitegevusest	-4 029	-1 299
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 560	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 560	0
Kokku rahavood	-9 589	-1 299
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 354	18 653
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 589	-1 299
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 765	17 354

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	894 763	-41 313	853 450
Aruandeaasta tulem		18 535	18 535
31.12.2013	894 763	-22 778	871 985
Aruandeaasta tulem		-31 612	-31 612
31.12.2014	894 763	-54 390	840 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Meremõisa 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha panga arvelduskontodel Swedbankis ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse MTÜ tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langus. Põhivarana kajastatakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 640 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutuselevõtmisel kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	10 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	38 172	37 103
Sotsiaalmaksud	12 840	12 500
Kokku tööjõukulud	51 012	49 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	40	44
Juriidilisest isikust liikmete arv	19	15
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 504	11 504

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2015

Mittetulundusühing Meremõisa (registrikood: 80199547) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PLEES	Juhatuse liige	29.05.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56960111
E-posti aadress	meremoisa.juhataja@gmail.com