

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Katusepapi 40

registrikood: 80198401

tänava/talu nimi, Katusepapi 40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 53332900, +372 5059926

e-posti aadress: ilmar.vilk@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Katusepapi 40 on moodustatud 27.veebruar 2004 aastal elamu aadressiga Katusepapi 40, 11412 Tallinn ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühiseks majandamiseks ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

Ühistus on 10 liiget.

Kuna kommunaalteenuseid ostavad ühistu liikmed läbi Mittetulundusühingu Katusepapi 40, siis korteriühistu eesmärgiks on elamu hooldus.

2011.a peamiseks eesmärgiks oli nõuda välja võlgnevused ühistu liikmetelt.

KÜ-s palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mittetulundusühingu KÜ Katusepapi 40 juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi ja omakapitali, majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on KÜ Katusepapi 40 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011
Varad	
Käibevara	
Raha	5 344
Nõuded ja ettemaksed	3 953
Kokku käibevara	9 297
Kokku varad	9 297
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	445
Kokku lühiajalised kohustused	445
Kokku kohustused	445
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 026
Aruandeaasta tulem	1 666
Kokku netovara	8 852
Kokku kohustused ja netovara	9 297

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	1 982
Kokku tulud	1 982
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-107
Kokku kulud	-107
Põhitegevuse tulem	1 875
Finantstulud ja -kulud	-209
Aruandeaasta tulem	1 666

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	1 875
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-725
Laekunud intressid	5
Muud rahavood põhitegevusest	-1
Kokku rahavood põhitegevusest	1 154
Rahavood finantseerimistegevusest	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-213
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-213
Kokku rahavood	941
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 403
Raha ja raha ekvivalentide muutus	941
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 344

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	160	7 026	7 186
Aruandeaasta tulem		1 666	1 666
31.12.2011	160	8 692	8 852

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011
Sularaha kassas	61
Arvelduskontod	5 283
Kokku raha	5 344

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	3 953
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 953

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011
võlad hankijatele	445
Kokku võlad tarnijatele	445

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011
Intressitulud	5
Intressitulu hoiustelt	5
Muud finantstulud ja -kulud	-214
Kokku finantstulud ja -kulud	-209

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	10

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Katusepapi 40 (registrikood: 80198401) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR VILK	Juhatuse liige	06.04.2012
ANNA TAMMEMÄE	Juhatuse liige	02.05.2012
TOOMAS ILD	Juhatuse liige	02.05.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5059926
Mobiiltelefon	+372 53332900
E-posti aadress	ilmar.vilk@mail.ee