

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Mustamäe tee 114 korteriühistu

registrikood: 80196974

telefon: +372 56602780, +372 5150429, +372 55605494

e-posti aadress: mustamae114@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 10 Annetused ja toetused	12
Lisa 11 Muud tulud	12
Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Korteriomandite majandamiskulud	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE 2018.a.

KÜ Mustamäe 114 alates tegutseb 2001.a.. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste ühine majandamine ja korteriühistuliikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu liikmeteks on 60 korteriomaniikku.

Ühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. .

Esimehele makstakse tasu (juhatusel liige lepingu alusel).

2018.a. sõlmitud uus laenuleping summas 138962 euro. Laenu lõppmaks 31.07.2033 .a. Pangalaenu intress 2,6 %.

2018.a. tasutud laenu põhiosa - 11981 eurot, ja laenu intress - 4494 eurot, mis maksb remondifondist.

*Laenu jääk seisuga 31.12.2018.a. - 70205,66 eurot. Laenu lõppmaks 30.06.2025.a .
Pangalaenu intress 7,167% ja 3,8%.*

Uus laenu jääk seisuga 31.12.2018.a. - 136126,16 euro. Panga intress - 2,6%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 112	10 816	2
Nõuded ja ettemaksed	28 941	17 755	3
Kokku käibevarad	30 053	28 571	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	188 791	70 192	3
Kokku põhivarad	188 791	70 192	
Kokku varad	218 844	98 763	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 541	9 158	5
Võlad ja ettemaksed	5 488	4 720	4.6.7.8
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	585	8 671	9
Kokku lühiajalised kohustised	23 614	22 549	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	188 791	70 192	5
Kokku pikaajalised kohustised	188 791	70 192	
Kokku kohustised	212 405	92 741	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 496	2 496	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 526	3 379	
Aruandeaasta tulem	417	147	
Kokku netovara	6 439	6 022	
Kokku kohustised ja netovara	218 844	98 763	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	57 113	26 713	9
Annetused ja toetused	450	0	
Muud tulud	56	132	11
Kokku tulud	57 619	26 845	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-41 330	-13 091	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 676	-2 482	13
Tööjõukulud	-8 702	-7 445	14
Kokku kulud	-52 708	-23 018	
Põhitegevuse tulem	4 911	3 827	
Intressikulud	-4 494	-3 680	15
Aruandeaasta tulem	417	147	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 911	3 827
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 803	1 734
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	768	-1 334
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 895	17 429
Kokku rahavood põhitegevusest	6 771	21 656
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-11 981	-8 758
Makstud intressid	-4 494	-3 680
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 475	-12 438
Kokku rahavood	-9 704	9 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 816	1 598
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 704	9 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 112	10 816

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	2 496	3 379	5 875
Aruandeaasta tulem		147	147
31.12.2017	2 496	3 526	6 022
Aruandeaasta tulem		417	417
31.12.2018	2 496	3 943	6 439

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted.

Korteriühistu on koostanud 2018.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse § 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamistoimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2018-31.12.2018 kohta.

Bilanss.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Elamu remondiks saadi pikaajalist laenu.

Elamu remonti(parendusi)põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et korteriomanikel ei ole vaja oma kortereid laenu katteks pantida-laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu. Varade ja kohustuste jaotamisel lühi-ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ2, muuhulgas: lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates; pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on pikemad kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Korteriühistu osakapitali moodustamisel on lähtutud KÜS §6 ja §8.

Seotud isikuteks on juhatas ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Tulude ja kulude aruanne.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisa toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud.Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude printsibist lähtuvalt. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja

kohustustena. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna

põhitegevuse,investeermistegevuse ja finantseermistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis-ja finantseermistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldus konto Swedpangas	1 016	9 963
Arveldus konto SEB pangas	96	853
Kokku raha	1 112	10 816

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 400	11 400		
Ostjatelt laekumata arved	11 400	11 400		
Muud nõuded	206 332	17 541	104 766	84 025
Laenunõuded	206 332	17 541	104 766	84 025
Kokku nõuded ja ettemaksed	217 732	28 941	104 766	84 025

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 597	8 597		
Ostjatelt laekumata arved	8 597	8 597		
Muud nõuded	79 350	9 158	52 178	18 014
Laenunõuded	79 350	9 158	52 178	18 014
Kokku nõuded ja ettemaksed	87 947	17 755	52 178	18 014

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	249	193
Sotsiaalmaks	390	295
Kohustuslik kogumispension	13	9
Töötuskindlustusmaksed	13	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	665	504

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	1 371	1 371			7.204%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	8 190	8 190			3.8%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 18-077818-JI	7 980	7 980			2.6%	euro	31.07.2033
Lühiajalised laenud kokku	17 541	17 541					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	9 524		8 492	1 032	7.204%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	51 121		46 014	5 107	3.8%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 18-077818-JI	128 146		50 260	77 886	2.6%	euro	31.07.2033
Pikaajalised laenud kokku	188 791		104 766	84 025			
Laenukohustised kokku	206 332	17 541	104 766	84 025			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	1 277	1 277			7.169%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	7 881	7 881			3.80%	euro	30.06.2025
Lühiajalised laenud kokku	9 158	9 158					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	10 882		7 899	2 983	7.169%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	59 310		44 279	15 031	3.80%	euro	30.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	70 192		52 178	18 014			
Laenukohustised kokku	79 350	9 158	52 178	18 014			

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kommunaalteenused	4 358	3 867
Kokku võlad tarnijatele	4 358	3 867

Võlad tarnijatele detsembri teenuste eest: - 4358 eurot, sellest:

Eesti Energia AS - 65 eurot

Eesti Gaas AS - 52 eurot

Tallinna Vesi AS - 706 eurot

Utilitas Tallinn AS - 3333 eurot

Veolia Keskkonnateenused AS - 202 eurot

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasu	465	352
Kokku võlad töövõtjatele	465	352

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	-3 254	27 341	-16 031	8 056
Vara kindlustus	-5	688	-740	-57
Tallinna Kute talumistasu	560	112		672
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-2 699	28 141	-16 771	8 671
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-2 699	28 141	-16 771	8 671

	31.12.2017	Saadud	Tagastatud	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	8 056	36 467	-44 671	-148
Vara kindlustus	-57	709	-703	-51
Tallinna Kute talumistasu	672	112		784
Roheline õu - toetus		450	-450	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	8 671	37 738	-45 824	585
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8 671	37 738	-45 824	585

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	11 739	9 942
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	45 374	16 771
Kokku liikmetelt saadud tasud	57 113	26 713

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2018
Roheline õu	450
Kokku annetused ja toetused	450
sh eraldis kohaliku omavalitsuse eelarvest	450

Rahalised ja mitterahalised annetused	
	2018
Rahaline annetus	450
Kokku annetused ja toetused	450

Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	44	77
kommunaal vahe	12	55
Kokku muud tulud	56	132

Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2018	2017
Varakindlustus	703	740
Laenu põhiosamaks	11 981	8 758
OÜ Lemar Ehitus PVC aknad	6 756	0
A-Kutte OU veepumba vahetus	0	992
A-Kutte OU puhastamine soojusvaheti	0	501
A-Kutte OU soojussõlme hoolsus	0	132
OÜ Kraft.Com metalluksed valmistamine ja paigaldus	5 462	0
OÜ Acser Öu puuholdus lõikus ja 2 pärna raie ja utiliseerimine	750	0
OÜ Strug fonolukk ja elektrivastus, ukse remont	0	763
OÜ Soondes elektritööd ja käidukontroll	0	792
OÜ Windair peatrassi muhvi vahetus	0	129
Elektrivalgustid	0	284
OÜ Esfeco asfalt	7 692	0
OÜ Esfeco välis kanalisatsioonitoru vahetamine I etap	1 800	0
Smart Time OU videokaamerid paigaldus	2 844	0
Ehitusconsult Grupp OU omaniku ehitusjärelevalve	2 392	0
Laenuleping sõlmimine	950	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	41 330	13 091

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
avarii teenused	60	24
Pangateenused	93	77
Santehnilised tood	213	272
majandus kulud	54	101
Raamatupidamise teenuse	1 440	1 440
Koridori akende pesu	0	144
Muru niitmine	42	126
ummistuse likvideerimine	199	90
Lukku remont	105	208
Elektritööd ja kaidukontroll	436	0
Muud	34	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 676	2 482

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 456	5 525
Sotsiaalmaksud	2 153	1 842
Pensionikulu	68	55
Töötuskindlustus	25	23
Kokku tööjõukulud	8 702	7 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-4 494	-3 680
Kokku intressikulud	-4 494	-3 680

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	3 423	2 168

KÜ Mustamäe 114 korteriomandite majandamiskulud 2018.a.

Korter	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember	kokku 2018.a.
1	195.73	194.54	202.87	157.54	146.51	135.85	246.19	239.50	243.53	264.64	285.50	298.87	2611.28
2	81.96	84.31	82.87	71.48	64.23	64.11	264.69	262.13	266.52	77.45	84.74	92.08	1496.57
3	125.98	128.71	116.31	125.63	104.39	79.54	86.43	88.57	93.39	114.39	123.86	133.60	1320.81
4	88.57	91.03	87.66	75.19	60.82	60.93	59.12	60.62	65.10	80.67	80.13	88.14	897.99
5	160.07	164.36	163.62	157.81	124.89	121.80	122.00	97.36	108.07	130.09	154.81	166.85	1671.73
6	115.80	118.13	116.71	119.37	87.54	85.84	55.00	54.31	56.53	71.54	78.85	132.19	1091.82
7	132.83	135.93	141.60	112.01	97.04	94.78	784.60	96.10	99.05	116.90	126.60	136.31	2073.73
8	81.35	84.47	81.42	72.02	53.75	52.13	52.24	52.41	76.27	92.52	90.47	96.64	885.68
9	198.64	174.02	178.98	159.73	101.43	154.02	154.22	131.65	133.62	163.00	176.29	208.12	1933.74
10	100.52	100.47	98.58	79.10	72.85	66.31	807.45	71.11	67.76	82.37	98.42	147.44	1792.38
11	109.40	112.48	110.60	88.72	73.86	71.62	71.77	70.87	74.78	93.58	103.21	112.86	1093.75
12	83.68	85.32	84.68	68.75	58.10	56.34	322.62	56.11	58.26	72.19	79.19	86.03	1111.27
13	168.59	174.27	172.83	143.76	127.03	115.97	124.61	119.25	121.70	147.29	160.29	177.71	1753.30
14	91.85	92.09	91.61	75.69	65.23	61.72	61.07	60.35	63.51	77.15	84.58	92.58	917.43
15	168.39	148.96	151.01	126.18	114.41	111.36	116.54	104.96	107.95	140.44	149.01	161.85	1601.05
16	84.39	86.18	84.03	68.48	57.76	55.61	129.45	128.68	131.03	145.06	151.64	158.73	1281.03
17	167.91	172.18	167.51	133.91	135.27	102.71	110.47	109.23	111.19	146.05	164.82	172.66	1693.91
18	98.06	96.89	95.06	67.36	55.84	52.58	54.46	53.68	63.59	78.32	87.71	95.20	898.73
19	122.10	125.21	123.32	103.36	82.91	88.21	88.36	87.46	86.28	102.78	115.88	120.11	1246.00
20	100.89	100.31	98.58	86.07	74.26	64.39	73.67	67.17	71.06	85.23	96.02	105.19	1022.87
21	151.55	243.46	152.43	132.23	98.83	101.92	1257.13	99.48	101.24	131.54	147.99	164.15	2781.95
22	108.15	121.04	114.61	91.31	74.83	85.34	77.23	70.73	73.17	93.17	103.88	113.66	1127.11
23	90.68	91.31	90.29	75.22	61.96	60.89	60.02	60.87	63.29	79.03	85.71	91.74	911.02
24	233.49	233.37	235.17	205.65	186.61	160.49	176.16	181.44	181.30	217.03	211.12	253.00	2474.82
25	182.29	183.68	178.77	148.94	129.89	124.97	118.62	124.63	132.08	158.93	173.90	184.07	1840.77
26	127.87	135.14	131.17	101.47	91.91	86.24	91.87	71.70	90.52	113.94	106.51	125.89	1274.22
27	92.13	94.45	93.04	76.60	70.93	63.77	65.97	63.21	67.49	85.76	87.52	94.75	955.63
28	166.91	170.53	168.60	138.21	117.54	114.88	119.62	115.75	119.71	150.04	158.06	173.75	1713.58
29	197.14	199.50	197.16	163.72	148.09	145.83	147.24	140.41	144.82	175.20	188.27	202.79	2050.18
30	144.53	142.16	149.90	123.71	112.89	103.08	97.76	96.85	109.43	130.68	140.38	150.09	1501.47
31	92.91	93.17	112.33	84.78	56.35	54.65	54.77	54.08	75.56	96.05	80.70	103.10	958.45
32	158.98	162.98	165.29	133.34	108.88	107.17	109.68	108.93	116.00	142.62	155.69	165.68	1635.22
33	174.17	177.91	182.31	155.84	148.55	143.32	159.70	133.72	137.53	196.85	189.94	203.95	2003.81
34	112.45	113.71	115.59	102.51	74.39	77.52	76.79	78.61	86.91	115.71	104.11	121.83	1180.12
35	96.64	100.02	96.38	80.18	65.24	72.01	70.56	65.15	65.93	92.29	101.28	87.62	993.31
36	152.06	163.86	161.28	131.18	101.08	148.21	115.38	120.37	120.25	147.46	155.23	171.90	1688.25
37	168.75	166.61	166.47	134.18	114.61	107.66	109.07	105.68	108.97	137.13	150.59	163.59	1633.32
38	110.43	113.54	111.65	89.56	74.55	72.29	72.44	71.53	74.49	94.47	104.19	113.92	1103.07
39	93.59	94.76	99.64	79.80	68.84	64.01	64.09	64.50	69.99	79.89	91.56	98.35	969.00
40	177.29	152.81	150.08	122.09	104.95	97.04	127.73	111.13	116.78	146.62	159.06	166.11	1631.68
41	77.82	80.05	78.69	62.94	270.80	88.33	141.75	134.14	136.24	142.93	92.55	99.52	1405.77
42	146.61	149.73	147.82	88.04	97.72	95.46	95.60	89.23	81.22	101.13	182.76	152.10	1427.42
43	97.06	99.41	97.98	81.39	77.62	70.44	72.61	79.50	87.19	102.18	94.37	104.03	1063.79
44	166.00	172.12	169.77	139.79	124.52	110.10	117.81	114.78	113.11	153.49	159.39	172.63	1713.52
45	90.47	95.43	92.38	76.62	68.68	60.55	66.14	63.78	68.64	80.15	89.83	96.76	949.44
46	120.81	123.91	124.76	103.81	81.33	79.07	159.51	157.50	162.41	185.69	202.92	208.23	1709.96
47	83.28	85.62	84.20	67.60	56.35	54.65	54.77	54.08	56.30	71.31	78.62	85.92	832.71
48	176.84	178.92	175.09	147.18	126.03	121.16	124.89	106.67	109.06	146.27	179.07	183.95	1775.12
49	78.95	81.27	79.84	64.09	53.27	51.88	51.96	51.22	53.23	67.60	74.46	81.60	789.38
50	138.47	141.73	140.93	114.27	103.76	98.81	87.45	85.91	103.46	122.95	133.53	143.11	1414.37
51	103.35	105.67	96.71	87.76	82.06	69.42	71.61	73.00	71.06	85.98	95.31	92.94	1034.86
52	178.54	179.62	175.85	153.68	135.11	126.41	127.70	131.13	130.64	160.65	171.29	187.50	1858.10
53	94.77	97.00	101.12	79.78	74.50	67.40	67.52	68.93	68.98	75.78	90.32	97.30	983.39
54	119.51	120.53	124.12	96.71	81.82	79.57	79.72	76.74	91.38	96.11	105.76	128.46	1200.43
55	94.88	93.05	94.41	77.62	66.37	65.56	68.63	62.57	66.80	83.05	88.20	99.80	960.94
56	189.27	191.47	188.87	151.07	138.04	110.20	110.40	128.42	134.55	174.93	165.58	187.80	1870.61
57	87.48	88.11	91.31	73.20	68.79	49.53	60.45	61.80	62.85	78.14	85.43	93.77	900.85
58	117.46	120.56	120.76	104.24	89.31	89.13	94.76	86.30	81.70	101.58	120.88	120.94	1247.63
59	105.01	102.54	102.59	85.31	70.53	72.40	74.02	54.08	56.30	71.31	80.36	94.40	968.87
60	158.06	162.32	185.78	137.08	122.01	120.99	106.08	122.03	110.96	156.77	174.22	190.94	1747.23
Kokku	7733.34	7892.97	7794.98	6454.88	5757.64	5368.20	8790.17	5752.08	6000.76	7124.07	7652.56	8354.81	84676.45

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	84676 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Tallinn, Mustamäe tee 114 korteriühistu (registrikood: 80196974) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA SPITSÕNA	Juhatuse liige	30.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55605494
Mobiiltelefon	+372 56602780
Mobiiltelefon	+372 5150429
E-posti aadress	mustamae114@gmail.com