

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Mustamäe tee 114 korteriühistu

registrikood: 80196974

telefon: +372 55547809, +372 56602780, +372 55605494

e-posti aadress: mustamae114@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 10 Muud tulud	12
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Majandamiskulud 2020.a.	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE 2020.a.

KÜ Mustamäe 114 alates tegutseb 2001.a.. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste ühine majandamine ja korteriühistuliikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu liikmeteks on 60 korteriomaniikku.

Ühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. .

Esimehele makstakse tasu (juhatusel liige lepingu alusel).

2020.a. tasutud laenu põhiosa - 20240 eurot, ja laenu intress - 6362 eurot, mis maksb remondifondist.

*Laenu jääk seisuga 31.12.2020.a. - 50565 eurot. Laenu lõppmaks 30.06.2025.a .
Pangalaenu intress 6,92% ja 2,34%.*

Uus laenu jääk seisuga 31.12.2020.a. - 152361 euro. Panga intress - 2,6%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 522	3 682	2
Nõuded ja ettemaksed	30 420	28 589	3
Kokku käibevarad	35 942	32 271	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	181 847	203 038	3
Kokku põhivarad	181 847	203 038	
Kokku varad	217 789	235 309	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 079	20 129	5
Võlad ja ettemaksed	6 493	4 904	4.6.7
Kokku lühiajalised kohustised	27 572	25 033	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	181 847	203 038	5
Kokku pikaajalised kohustised	181 847	203 038	
Kokku kohustised	209 419	228 071	
Netovara			
Reservkapital	4 996	3 954	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 284	3 943	
Aruandeaasta tulem	90	-659	
Kokku netovara	8 370	7 238	
Kokku kohustised ja netovara	217 789	235 309	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	50 581	51 517	9
Annetused ja toetused	0	130	
Muud tulud	152	82	10
Kokku tulud	50 733	51 729	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-29 913	-30 934	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 914	-3 264	12
Tööjõukulud	-11 454	-11 029	13
Muud kulud	0	-20	
Kokku kulud	-44 281	-45 247	
Põhitegevuse tulem	6 452	6 482	
Intressikulud	-6 362	-7 141	14
Aruandeaasta tulem	90	-659	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	6 452	6 482
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	323	3 059
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 589	-584
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	19 036	18 410
Kokku rahavood põhitegevusest	27 400	27 367
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 240	-19 114
Makstud intressid	-6 362	-7 141
Laekunud osakapital	1 042	1 458
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 560	-24 797
Kokku rahavood	1 840	2 570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 682	1 112
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 840	2 570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 522	3 682

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	2 496	3 943	6 439
Aruandeaasta tulem		-659	-659
Muutused reservides	1 458		1 458
31.12.2019	3 954	3 284	7 238
Aruandeaasta tulem		90	90
Muutused reservides	1 042		1 042
31.12.2020	4 996	3 374	8 370

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted.

Korteriühistu on koostanud 2020.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse § 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamistoimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2020-31.12.2020 kohta.

Bilanss.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Elamu remondiks saadi pikaajalist laenu.

Elamu remonti(parendusi)põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et korteriomanikel ei ole vaja oma kortereid laenu katteks pantida-laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu. Varade ja kohustuste jaotamisel lühi-ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ2, muuhulgas: lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates; pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on pikemad kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Korteriühistu osakapitali moodustamisel on lähtutud KÜS §6 ja §8.

Seotud isikuteks on juhatas ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Tulude ja kulude aruanne.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude printsiibist lähtuvalt. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja

kohustustena. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna

põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis-ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldus konto Swedpangas	4 842	3 477
Arveldus konto SEB pangas	680	205
Kokku raha	5 522	3 682

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 018	8 018		
Ostjatelt laekumata arved	8 018	8 018		
Muud nõuded	202 926	21 079	96 387	85 460
Laenunõuded	202 926	21 079	96 387	85 460
Ettemaksed	1 323	1 323		
Tulevaste perioodide kulud	1 323	1 323		
Kokku nõuded ja ettemaksed	212 267	30 420	96 387	85 460

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 341	8 341		
Ostjatelt laekumata arved	8 341	8 341		
Muud nõuded	223 167	20 129	105 680	97 358
Laenunõuded	223 167	20 129	105 680	97 358
Ettemaksed	119	119		
Tulevaste perioodide kulud	119	119		
Kokku nõuded ja ettemaksed	231 627	28 589	105 680	97 358

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	286	280
Sotsiaalmaks	456	567
Kohustuslik kogumispension	15	27
Töötuskindlustusmaksed	15	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	772	896

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	1 579	1 579			6.92%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	9 055	9 055			2.34%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 18-077818-JI	10 445	10 445			2.6%	euro	30.06.2033
Lühiajalised laenud kokku	21 079	21 079					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	6 482		6 482		6.92%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	33 435		33 435		2.34%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 18-077818-JI	141 930		56 470	85 460	2.6%	euro	30.06.2033
Pikaajalised laenud kokku	181 847		96 387	85 460			
Laenukohustised kokku	202 926	21 079	96 387	85 460			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	1 474	1 474			7.12%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	8 506	8 506			3.8%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 18-077818-JI	10 149	10 149			2.6%	euro	31.07.2033
Lühiajalised laenud kokku	20 129	20 129					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank 10-050285-JI	8 061		8 061		7.12%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 10-050277-JI	42 616		42 616		3.8%	euro	30.06.2025
AS Swedbank 18-077818-JI	152 361		55 003	97 358	2.6%	euro	31.07.2033
Pikaajalised laenud kokku	203 038		105 680	97 358			
Laenukohustised kokku	223 167	20 129	105 680	97 358			

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kommunaalteenused	5 179	3 421
Kokku võlad tarnijatele	5 179	3 421

Võlad tarnijatele detsembri teenuste eest: - 5179 eurot, sellest:

Eesti Energia AS - 74 eurot

Eesti Gaas AS - 54 eurot

Tallinna Vesi AS - 535 eurot

Utilitas Tallinn AS - 2803 eurot

Eesti Keskkonnateenused AS - 193 eurot

AS STV - 16 eurot

Morrison Ehitus OU õhuklappi paigaldus - 1504

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasu	542	597
Kokku võlad töövõtjatele	542	597

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2019
	Nõuded	Kohustised			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond		585	37 371	-38 075	-119
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		585	37 371	-38 075	-119
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		585	37 371	-38 075	-119

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2020
	Nõuded	Kohustised			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	-119		35 071	-36 275	-1 323
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-119		35 071	-36 275	-1 323
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-119		35 071	-36 275	-1 323

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	14 306	13 442
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	36 275	38 075
Kokku liikmetelt saadud tasud	50 581	51 517

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	119	82
kommunaal vahe	33	0
Kokku muud tulud	152	82

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2020	2019
Varakindlustus	699	706
Laenu põhiosamaks	20 240	19 114
OU Esfeco veearvesti vahetamine	3 007	0
Baltkomfort OU veetrassi remont, kummavee andurite	220	424
Baltkomfort OU puhastamine soojusvaheti	0	768
2D Puhastus OU keldri uldkoristus	0	490
OU Esfeco käsipuu paigaldus	870	0
OÜ Morrison Ehitus õhuklappide paigaldus	1 853	0
OÜ Morrison Ehitus välisresti paigaldus	1 152	0
OÜ Soondes elektritööd ja käidukontroll	0	792
OÜ Strug Com tuletõkke metalluks valmistamine	1 044	0
OÜ Majol prügikonteiner ostmise	828	0
OÜ Esfeco asfalt	0	540
OÜ Esfeco välis kanalisatsioonitoru vahetamine I etap	0	8 100
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	29 913	30 934

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
avarii teenused	46	24
Pangateenused	84	88
majandus kulud	141	235
Raamatupidamise teenuse	1 584	1 512
Koridori akende pesu	160	160
Muru niitmine	100	61
ummistuse likvideerimine	40	135
Lukku remont	174	82
Elektritööd ja kaidukontroll	386	605
AS STV internet videokaamerid	192	192
Koolitus	0	130
Muud	7	40
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 914	3 264

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	8 496	8 174
Sotsiaalmaksud	2 818	2 722
Pensionikulu	92	89
Töötuskindlustus	48	44
Kokku tööjõukulud	11 454	11 029
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-6 362	-7 141
Kokku intressikulud	-6 362	-7 141

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 171	4 171

KÜ Mustamäe 114 korteriomandite majandamiskulud 2020.a.

Korter	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember	kokku 2020.a.
1	189.68	179.88	188.15	173.44	162.94	133.47	135.29	137.05	190.77	146.17	168.65	180.39	1985.89
2	80.18	80.48	88.83	82.44	66.35	53.72	53.88	61.72	105.28	64.22	73.01	104.91	915.04
3	121.38	130.34	123.86	110.41	101.53	87.77	82.84	80.73	145.49	105.60	109.58	119.89	1319.41
4	87.52	91.99	92.26	86.17	81.26	70.08	65.07	66.41	123.51	70.81	81.88	90.42	1007.38
5	159.92	153.34	153.88	142.26	142.33	110.10	112.06	106.22	168.36	135.51	158.24	166.02	1708.24
6	95.20	92.22	91.52	85.81	71.54	73.16	62.67	76.77	126.28	85.26	74.70	83.23	1018.38
7	127.36	127.13	119.78	117.74	102.54	92.13	98.78	89.83	97.42	106.10	117.77	128.95	1325.53
8	83.09	85.96	84.02	77.46	65.57	61.58	63.90	59.84	112.58	70.19	78.53	90.63	933.35
9	195.66	185.85	188.01	164.65	152.66	134.51	131.75	108.91	178.91	150.60	174.57	184.76	1950.83
10	95.67	88.83	94.49	88.00	75.17	69.50	64.23	64.43	122.87	79.77	81.70	95.49	1020.15
11	107.26	107.03	106.13	97.70	89.88	72.28	72.48	74.88	125.46	86.15	97.74	107.32	1144.30
12	81.08	80.56	80.39	74.24	68.41	56.13	56.44	57.03	108.54	66.19	74.45	84.27	887.73
13	163.17	163.99	163.69	151.53	141.62	115.39	116.05	117.59	171.42	135.90	150.86	165.38	1756.59
14	86.97	87.13	86.65	81.61	74.42	60.30	61.50	66.98	115.41	70.44	79.62	85.41	956.43
15	155.22	141.20	155.17	157.03	138.21	119.14	122.57	113.76	172.74	125.95	141.41	154.11	1696.53
16	80.82	79.79	78.72	72.74	66.06	53.88	54.30	54.33	105.85	63.91	71.98	79.10	861.48
17	160.60	166.74	160.58	145.89	136.94	113.87	112.64	104.56	171.17	131.49	149.01	160.72	1714.19
18	87.06	89.06	90.51	84.22	80.24	66.48	61.48	60.56	117.35	75.00	84.74	92.29	988.99
19	122.67	112.59	116.61	108.12	100.89	84.03	79.32	85.13	128.85	96.48	108.15	112.88	1255.73
20	89.58	91.28	95.38	87.83	85.17	68.85	68.74	67.60	117.83	76.12	105.74	95.04	1049.15
21	147.74	152.36	145.51	133.23	126.90	98.83	103.59	101.68	147.46	115.52	139.71	154.70	1567.22
22	105.51	112.81	106.98	95.96	92.42	74.64	73.33	76.59	125.79	88.47	100.96	112.53	1166.00
23	90.01	88.35	89.31	82.27	75.34	60.14	61.74	59.37	112.15	72.04	80.53	87.19	958.45
24	218.37	207.18	219.49	205.84	186.50	153.99	165.19	151.27	224.37	183.98	198.94	218.10	2333.22
25	177.14	172.55	178.49	165.13	148.70	123.16	125.98	119.43	185.83	142.16	166.56	176.02	1881.15
26	118.02	127.64	121.80	114.80	94.63	89.42	74.86	67.78	145.25	124.32	129.60	121.48	1329.61
27	119.64	108.10	118.79	107.54	105.93	89.94	83.64	75.95	128.60	77.97	88.20	106.77	1211.09
28	160.86	159.51	160.08	142.87	136.42	118.56	113.80	117.37	173.07	138.11	148.81	169.51	1738.97
29	190.15	194.22	188.89	181.51	169.97	150.19	152.33	145.08	200.13	164.85	180.51	202.21	2120.02
30	139.90	133.23	138.77	130.28	113.56	99.75	98.43	95.92	149.49	110.67	127.27	130.47	1467.75
31	90.86	89.16	93.40	90.41	78.89	64.66	63.29	77.65	119.61	72.13	82.44	93.11	1015.60
32	154.37	153.61	154.82	143.06	131.78	105.44	109.43	106.46	160.97	132.65	143.42	157.68	1653.70
33	182.03	177.68	181.16	212.95	160.52	139.15	130.01	143.40	194.17	156.41	172.43	173.93	2023.84
34	114.13	114.57	111.50	105.13	98.67	76.31	76.70	80.33	131.53	90.15	106.37	115.23	1220.62
35	81.71	81.54	80.86	74.46	67.87	55.16	55.31	57.14	110.83	69.68	78.46	91.55	904.57
36	164.44	159.20	161.37	156.22	139.34	116.35	118.51	121.03	167.20	125.57	141.52	187.65	1758.41
37	154.09	159.40	155.53	147.03	134.59	109.35	110.12	113.60	160.93	129.42	143.76	157.93	1675.76
38	117.77	117.54	115.11	108.12	102.75	77.53	77.73	102.90	124.22	86.96	98.66	108.33	1237.60
39	100.55	100.38	99.70	93.35	86.80	74.16	74.32	56.78	109.42	69.26	87.85	87.68	1040.26
40	162.38	164.81	164.51	153.57	141.70	116.68	118.41	117.50	173.16	132.89	150.78	165.21	1761.62
41	115.99	96.14	108.39	94.35	86.92	73.40	51.17	52.88	104.60	64.61	74.14	79.58	1002.15
42	132.27	125.61	132.68	122.66	116.96	100.19	100.40	98.22	97.52	112.61	128.86	135.12	1403.10
43	80.18	89.47	99.47	95.61	84.08	64.76	61.98	55.69	153.20	93.06	101.85	85.65	1065.00
44	167.03	161.83	162.38	150.58	143.77	120.18	122.33	109.88	172.80	130.06	148.01	174.72	1763.57
45	90.56	90.39	89.75	80.45	77.42	65.34	63.03	64.99	114.48	69.65	78.00	84.90	968.97
46	115.97	122.18	116.81	99.34	90.12	72.85	75.51	85.92	133.83	98.32	121.17	109.13	1241.14
47	89.68	91.03	88.83	93.81	87.22	55.16	56.84	57.14	55.81	68.73	81.80	92.76	918.81
48	150.27	147.41	146.18	135.28	122.50	99.39	113.92	114.00	176.97	145.33	157.00	170.14	1678.40
49	77.26	77.36	76.60	70.40	64.30	52.29	52.37	54.03	103.96	62.10	70.54	77.55	838.75
50	135.79	132.25	133.57	127.25	117.30	95.55	94.96	76.31	155.65	108.52	126.29	136.59	1440.05
51	107.00	98.85	99.70	98.27	90.20	74.16	70.92	75.82	130.73	80.38	92.59	95.65	1114.28
52	173.89	169.65	167.15	155.33	155.43	118.94	121.43	113.91	176.08	140.74	155.65	171.32	1819.51
53	91.07	90.90	93.65	84.14	64.94	52.79	59.03	56.20	115.89	71.52	78.76	84.97	943.86
54	114.19	113.96	114.59	106.13	97.43	80.65	80.85	94.98	127.26	96.16	104.64	115.78	1246.62
55	90.05	88.22	88.99	81.99	75.77	63.91	61.84	63.41	111.63	70.63	82.41	87.97	966.81
56	195.91	164.88	189.44	155.39	138.45	112.29	109.18	113.77	176.41	148.19	155.10	168.71	1827.71
57	81.22	80.10	85.28	79.53	72.92	60.12	59.95	60.65	113.57	70.52	78.92	87.25	930.03
58	115.74	113.98	119.53	104.61	95.88	85.51	87.24	76.75	143.23	105.90	111.09	114.28	1273.74
59	86.92	87.29	86.57	80.99	73.24	60.10	59.82	61.32	112.10	70.18	78.85	86.73	944.12
60	166.82	166.51	165.27	166.53	148.08	121.61	123.78	123.68	175.86	139.23	158.63	173.38	1829.37
Kokku	7537.54	7417.23	7509.52	7015.65	6399.91	5319.02	5289.28	5251.11	8401.88	6171.52	6933.41	7530.71	80776.77

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	80777 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2021

Tallinn, Mustamäe tee 114 korteriühistu (registrikood: 80196974) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA SPITSÕNA	Juhatuse liige	22.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55547809
Mobiiltelefon	+372 55605494
Mobiiltelefon	+372 56602780
E-posti aadress	mustamae114@gmail.com