

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Saaremaa vald, Kuressaare linn, Kauba tn 14a // Kohtu tn 7
korterühistu

registrikood: 80193935

telefon: +372 5208168

e-posti aadress: eve@pak.tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühing on mittetulundusühinguna eraõiguslik juriidiline isik, mis oma tegevuses juhindub Eesti Vabariigi seadustest, asutamislepingu otsusest, ühingu põhikirjast ja muudest sellekohastest õigusaktidest.

Mittetulundusühingu põhitegevusala on korteriühistu Kohtu 7 haldamine.

2017.aasta tulem on 76 eurot, aastaga on tulem vähenenud 350 eurot. Majandusaastal töötas üks osalise tööajaga töötaja, kellele arvestatud töötasufond oli 1560 eurot, sealhulgas sotsiaalmaks ja töötuskindlustus 394 eutot. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Juhatuse nimel,
Eve Nurmekivi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 452	2 096	
Nõuded ja ettemaksed	622	923	
Kokku käibevarad	3 074	3 019	
Kokku varad	3 074	3 019	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	453	474	2
Kokku lühiajalised kohustised	453	474	
Kokku kohustised	453	474	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	895	895	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 650	1 224	
Aruandeaasta tulem	76	426	
Kokku netovara	2 621	2 545	
Kokku kohustised ja netovara	3 074	3 019	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	2 692	2 692	
Muud tulud	0	99	
Kokku tulud	2 692	2 791	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 056	-789	
Tööjõukulud	-1 560	-1 576	3
Kokku kulud	-2 616	-2 365	
Põhitegevuse tulem	76	426	
Aruandeaasta tulem	76	426	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	76	426	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	301	-105	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-21	57	2
Kokku rahavood põhitegevusest	356	378	
Kokku rahavood	356	378	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 096	1 718	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	356	378	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 452	2 096	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	895	1 224	2 119
Aruandeaasta tulem		426	426
31.12.2016	895	1 650	2 545
Aruandeaasta tulem		76	76
31.12.2017	895	1 726	2 621

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kohtu 7 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsstandarditega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Korteriühistu Kohtu 7 kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas arveldusarvel.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	283	283
Võlad töövõtjatele	120	120
Maksuvõlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	453	453
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	304	304
Võlad töövõtjatele	120	120
Maksuvõlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	474	474

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 166	1 178
Sotsiaalmaksud	394	398
Kokku tööjõukulud	1 560	1 576

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Seotud osapooltega tehinguid ei ole tehtud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2018

Korteriühistu Kohtu 7 (registrikood: 80193935) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE NURMEKIVI	Juhatuse liige	28.06.2018
MARI JÜRISSON	Juhatuse liige	13.07.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208168
E-posti aadress	eve@pak.tt.ee