

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Viljandi vald, Vana-Võidu küla, Vana-Võidu pst 2, Vana-Võidu pst 3,
Vana-Võidu pst 5 korteriühistu

registrikood: 80193639

telefon: +372 4325117, +372 5188694

e-posti aadress: ehakooser@satnam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Vana-Võidu puiestee 3 ja 5 haldusallasse kuuluvad Vana-Võidu puiesteel asuvad korterelamud 2,3 ja 5.

Korteriühistu on jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 692	17 702
Nõuded ja ettemaksed	42 784	49 938
Kokku käibevarad	64 476	67 640
Kokku varad	64 476	67 640
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 300	5 100
Võlad ja ettemaksed	2 076	2 265
Kokku lühiajalised kohustised	6 376	7 365
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 217	24 483
Kokku pikaajalised kohustised	18 217	24 483
Kokku kohustised	24 593	31 848
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	5 647	5 647
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	30 145	26 182
Aruandeaasta tulem	4 091	3 963
Kokku netovara	39 883	35 792
Kokku kohustised ja netovara	64 476	67 640

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	33 388	33 709
Kokku tulud	33 388	33 709
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-27 730	-29 746
Tööjõukulud	-1 567	0
Kokku kulud	-29 297	-29 746
Põhitegevuse tulem	4 091	3 963
Aruandeaasta tulem	4 091	3 963

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 091	3 963
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 154	4 212
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-189	-1 237
Kokku rahavood põhitegevusest	11 056	6 938
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-7 066	-7 591
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 066	-7 591
Kokku rahavood	3 990	-653
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 702	18 355
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 990	-653
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 692	17 702

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	5 647	26 182	31 829
Aruandeaasta tulem		3 963	3 963
31.12.2016	5 647	30 145	35 792
Aruandeaasta tulem		4 091	4 091
31.12.2017	5 647	34 236	39 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Vana-Võidu puistee 3 ja 5 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 229	0
Sotsiaalmaksud	338	0
Kokku tööjõukulud	1 567	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2018

korteriühistu Vana-Võidu puiestee 3 ja 5 (registrikood: 80193639) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EHA KOOSER	Juhatuse liige	15.04.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4325117
Mobiiltelefon	+372 5188694
E-posti aadress	ehakooser@satnam.ee