

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Rahinge Maaparandusühing

registrikood: 80186585

tänava/talu nimi, Pargi tee 1

maja ja korteri number:

alevik: Ilmatsalu alevik

vald: Tähtvere vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61401

telefon: +372 5036056, +372 7499102

faks: +372 7499131

e-posti aadress: info@tartuagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	12
Bilanss	12
Tulemiaruanne	13
Rahavoogude aruanne	14
Netovara muutuste aruanne	15
Raamatupidamise aastaaruande lisad	16
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	16
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	17
Lisa 6 Annetused ja toetused	18
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 8 Tööjõukulud	18
Lisa 9 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Rahinge maaparandusühing

Tegevusaruanne

Ühingu juhatus tegutses 2015 aastal lähtudes ühingu põhikirjast ja 09.06.2015 toimunud üldkoosoleku otsustes. Rahinge Maaparandusühingus töötas 2016. aastal juhatuse esimees Eino Härm, juhatuse liige Anu Lepist, revident Tiina Sirge ja raamatupidaja Kristel Kiisla.

Rahinge maaparandusühing asutati 17.aprillil 2003.a. ja põhikiri viidi vastavusse maaparandusseadusega. Ühingu tegevuspiirkonda kuuluvad Rahinge peakraavi(kood 1039400) valgalal paiknevate kinnisasjade omanike maaparandussüsteemide maaalad vastavalt Tartu Maaparandusbüroo poolt 06.mail 2005.a. välja antud õiendile nr.1,5/13 ja ühingu tegevuspiirkonna kaardile. Ühingul on 01.03.2017 a. seisuga 177 kohustuslikku liiget kokku 301 häälega, neist Eesti Vabariigil 52 häält.

Ühingu tegevuspiirkonnas on toimunud rida muutusi. Ühingu liikmete arv on küllaltki suur, sest kinnistuid tükeldatakse väikesteks, mõõdetakse välja valla teed. Seega mitmed kinnistud on jagatud ja nende sihtotstarvet muudetud, seoses sellega ei ole mõned kinnistud enam toetuskõlblikud.

Ühingu piirkonnas on ka palju riigimaad. Tuginedes regionaalministri 14.04. 2011 a. kirjas nr.12-1/42-1 tehtud ettepanekule ning lähtudes asjaolust, et Rahinge Maaparandusühingu

tegevuspiirkonnas asuvad riigi kinnisasjad on erinevate ministeeriumide valitsemisalal on keskkonnaministri käskkirjaga 25.mai 2011.a. Nr.732 on liikmeõiguste teostamine antud Tartu Maavalitsusele.

Maaparandusühingud Eesti Vabariigis

1939 aastal oli ligi 1000 maaparandusühingut. Seisuga 31.12.2016 on Eesti Vabariigis 196 maaparandusühingut 8061 liikmega. Keskmiselt on ühistus 41,4 liiget; 12 ühiseesvoolu km ja 702 ha reguleeriva võrguga. Ühistute suurus liikmete osas varieerub 2 kuni 266 liikmeni. Ühiseesvoolu on 0 kuni 145 km ja reguleerivat võrku 22 kuni 7957 ha. Jääb lisada, et 85,7 % ühistutest on tegevuspiirkonnas riigile kuuluvad maad, mistõttu on riik nendes ühistutes kohustuslik liige.

Rahinge Maaparandusühingu reguleeriva võrgu pindala on vastavalt Põllumajandusameti õiendile 01.03.2017.a 3645,7 ha ja ühiseesvoolu arvestuslik pikkus 43,76 km, sellest moodustab riigimaa 2848,6 ha seega 78,2%. Sellest maast kasutab AS Tartu Agro rendimaana 27 katastriüksust ja Laeva Metskond 11 katastriüksust.

2016.aastal tehti hooldustöid **13575,69 eur** eest.

1.Rohttaimestiku ja võsa niitmine

1.1.	Tenno kraav 870 m	0,52 ha
1.2.	Märja kraav läbi Arenduse 260m	0,2 ha
1.3.	Kõomäe-Lagasküla 2475m	1,98 ha
1.4.	Kaldvee 1210m	1,05 ha
1.5.	Kurvitsa 280 m	0,3 ha
1.6.	Lõunapõllu heinamaa 560 m	0,4 ha
1.7.	Sukamäe lõpp niita 150 m	0,1 ha
1.8.	Kandi kraav 2650 m	2,12 ha
1.9.	Hiiepõllu 375 m (võsa eemaldus)	0,3 ha
1.10.	Birnbaumi	1,74 ha
	Kokku	8,71 ha

2. Sette kaevamine kraavist ja laialiajamine

2.1.	Märja kraav läbi arenduse 260m	260 m3
2.2.	Kandi 1790m	1960 m3
2.3.	Kaldvee 650 m	780 m3
2.4.	Birnbauni 460 m	460 m3
2.5.	Lõunapõllu heinamaa 560 m	560 m3
2.6.	Hiiepõllu 375 m	375 m3

Kokku 4395 m3

3. Kruusateede profileerimine 6,8 km

4. Lusti teele purustatud kruus

40 m³

Üldiselt on arved 2015.a. laekunud hästi. Liikmemaksude teateid saadeti **4648,01** eur ja hooldustasude teateid saadeti **6970,10 eur**. Uuendustööde omaosaluse arveid **18627,65**. Kokku liikmetele esitatud arveid **34893,77** eur. Liikmetelt laekus **22013,09** eur. Oluliselt väiksem laekumine on tingitud asjaolust, et omaosaluse arved laekuvad osaliselt 2017 aastal. Üksikutel liikmetel on kohustuste täitmisega probleemid. Töö liikmetega on juhatusel olnud aeganõudev. Vastavalt maaparandusseadusele (§61 lõige 2) on maaparandusühistu koostanud igaaastaselt hoiutööde aastakava. Kava on kokkulepe ja garantii kuivendatud maade kasutamiskõlblikkuse säilitamiseks.

2017. Aastaks on planeeritud hooldustöid **11544,59 eur**

Rohttaimestiku ja peenvõsa niitmine

1. kraavidel

1.1.	Lauringsoni 510 m	ha	0,36
1.2.	Sukamäe P-9 650 m	ha	0,54
1.3.	Palsi K-5 660 m	ha	0,4
1.4.	Märja K-10 820 m	ha	0,9
1.5.	Mansbergi K-19 600 m	ha	0,48
1.6.	Tenno K-2 870 m	ha	0,52
1.7.	Kulli K-7 1330 m	ha	1,2

1.8.	Laikasküla K-9 2475 m	ha	1,98
2.	Kraavist sette kaevamine koos laialiajamisega		
2.1.	Tenno K-2 870 m	m ³	522
2.2.	Laikasküla K-9 1410 m	m ³	761
2.3.	Mansbergi K-19 266 m	m ³	160
2.4.	Kulli K-7 1330 m	m ³	798
2.5.	Lasita K-13 130 m	m ³	65
3.	Võsa likvideerimine ja vedu		
3.1.	Märja K-10 890 m		
3.2.	Nurme K-17 1036 m		
3.3.	Oja K-15 800 m		
4.	Truupide ehitus Kurvitsa K-16 läbimõõt 50 cm		
4.2.	Trummi läbimõõt 30 cm	m	14
4.3.	Veeviimar Mansbergi K-19 kraavile	m	10
5.	Kändude juurmine ja nõlva korrastamine		
5.1.	Sulaoja harukraav 180 m + voolunõlvad		
5.2.	Laikasküla K-9 120 m + voolunõlvad		
6.	Kruusateede profileerimine	km	6,8

2017.aastaks planeerisime arvestuslikuks hoiukulude suuruseks
(üldkoosoleku otsus 09.06.2015)

reguleeriva võrgu ha **1,88 €**

ühiseesvoolu km **1.88 €**

2018.aastaks planeerime arvestuslikuks hoiukulude suuruseks

reguleeriva võrgu ha **1,88 €**

ühiseesvoolu km **1,88 €**

Lühidalt kokkuvõte 14 aasta tööst Rahinge MÜ

Lisaks igaastasele hooldustöödele on läbi PRIA meetmete tehtud järgmised tööd:

1. Veejuhtmete rek. - 38520 m
2. Kuivendusvõrgu rek. – 459,7 ha
3. Suudmete rek. - 206 tk
4. Kaevude rek. - 57 tk
5. Truupide rek. - 28 tk
6. Teenindavate teede uuend. - 2820 m
7. Keskkonnarajatised - 4 tk
8. Tuletõrjetiik - 2 tk

Rahinge MÜ andis kooskõlastuse Märja aleviku Aretuse 1, Aretuse 4A ja Aretuse 4B kinnistute ja lähiala detailplaneeringule sadevete juhtimise osas.

2015.aastal tuli osaleda Majandusministeeriumi Maanteeameti poolt koostatavas projektis Ilmatsalu ringristmikust kuni Riia ringristmikuni.

Meede 1.8.(põllu- ja metsamajanduse infrastruktuuri investeeringutoetus) raames teostati maaparandustöid:

2007.aastal - 1 839 170 eek ehk **117 544 eur**

2008.aastal - 3 560 821 eek ehk **227 578 eur**

2010.aastal - 4 232 866 eek ehk **270 529 eur**

kokku - 9 632 857 eek ehk 615 651 eur
--

Ettepanekud kuivendussüsteemide rikete kohta esitada juhatusele telefonil 503 6056 hiljemalt 1.juuliks.

Eelnevalt juhatusega kooskõlastades on võimalik hooldustöid ka ise teha.

Liikmemaksud ja hooldustasud tuleks tasuda 1.augustiks k.a

Internetis Põllumajandusameti kodulehekülg

Valdkond – Maaparandus

Saab tutvuda vastavate seadustega.

Euroopa Liit toetab maaparandussüsteemi kuuluvate rajatiste rekonstrueerimist, ehitamist ja uuendamist Eesti Maaelu Arengukava 2014-2020 meetme“Põllu- ja metsamajanduse taristu arendamine ja hoid“ kaudu. 2015.a. Jaotus maaelu arengu toetuse vahendite kogusumma **6 900 000 €** sihtgruppide vahel on järgmine:

- 1) Ettevõtjad - 1 800 000 €;
- 2) Mittetulundusühingud - 4 200 000 €

3) Põllumajandusamet - 900 000 eurot

Toetuste taotluste vastuvõtmine toimus perioodil

5.-12. oktoober 2015.a.

Meede 4.3. Põllu- ja metsamajanduse taristu arendamise ja hoiu investeeringu toetuse taotlemiseks toimusid 2015 aastal uuringud ja ettevalmistused. Plaani koostamisel kasutasime ühistu liikmetelt laekunud soovet. Kooskõlastasime investeeringu PMA Tartu keskusega. Projekti koostas AS Kobras. Maaelu Ministeeriumi määrus rakendus vahetult enne projekti esitamist. Mõned tõlgenduse muudatused tehti 3 päeva enne projekti esitamist. Seega tuli esialgne taotlust ümber teha. Aeg aga pressis peale ja mõningad soovid jäid täitmata. Taotluse esitasime 08.10.2015.

Hinnapakkumised uuendustööde kava koostamiseks võtsime AS Kobras, OÜ Veeprojekt ja OÜ Piiber Projekt käest. Valiti Välja AS Kobras. Tööde teostamiseks tegid hinnapakkumised OÜ Ülenurme Teed, OÜ Melior M ja OÜ nivoo. Valiti välja OÜ Nivoo. Tähtsamad uuendustööd projektis on:

1. Eesvoolu uuendamine 13831 m (s.h. kollktoreesvool 30 m)
2. Reguleeriva võrgu uuendamine (põllumajandusmaal) 32,6 ha

Projekt hõlmab ka settebasseini ehitust.

Antud projekt hõlmab 45 kinnistuomanikku ja 93 katastriüksust.

Taotlus rahuldati PRIA peadirektori otsusega 26.01.2016.

Taotlustuleb elluviia kahe aasta jooksul arvates PRIA poolt taotluse rahuldamise otsuse tegemist. Taotluse abikõlblik maksumus on **163 963,47 €**, millest toetuse summa on **141 440,53 €**.

2016. aastal realiseeriti sellest projektist 80304,33 €. Taotlus tuleb lõplikult realiseerida 2017 aasta lõpuks.

2016. oktoobris kuulutas PRIA välja järgmise toetuste taotlemise vooru, kus vastavalt 2016 aasta üldkoosoleku otsusele esitas taotluse ka Rahinge MÜ. Meede MAK 4.3.2 taotlus hõlmas 53 katatriüksus ja 32 kinnistuomanikku. Taotlus rahuldati 95871,16 €. Teostatakse eesvoolu uuendamine kokku 6,77 km (veejuhtmed 3,82 km, kollektorid 2,95 km) ja reguleeriva võrgu uuendamine 75,6 ha (kraavid 2,81 km, truubid 2tk, drenide, kollektorite asendamine/rajamine 2545 m). Rajatakse Tenno puhastuslodu, mille käigus uuendatakse ka kollektoreesvoolu 512 m.

Meede 4.3.2 uus taotlusvoor on oktoobris 2017. Eelarve on 8,0 milj. €, sellest ettevõtjad 2,4 milj. € ja mittetulundusühingud 5,6 milj. €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 504	33 875	2
Nõuded ja ettemaksed	9 183	845	3
Kokku käibevarad	36 687	34 720	
Kokku varad	36 687	34 720	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	207	80	4
Kokku lühiajalised kohustised	207	80	
Kokku kohustised	207	80	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	8 450	8 450	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	26 190	37 235	
Aruandeaasta tulem	1 840	-11 045	
Kokku netovara	36 480	34 640	
Kokku kohustised ja netovara	36 687	34 720	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	30 246	11 676	5
Annetused ja toetused	54 526	0	6
Muud tulud	94	94	
Kokku tulud	84 866	11 770	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-81 015	-20 352	
Mitmesugused tegevuskulud	-342	-631	7
Tööjõukulud	-1 555	-1 787	8
Muud kulud	-118	-45	
Kokku kulud	-83 030	-22 815	
Põhitegevuse tulem	1 836	-11 045	
Intressitulud	4	0	
Aruandeaasta tulem	1 840	-11 045	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 836	-11 045	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 338	373	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	127	1	
Laekunud intressid	4	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 371	-10 671	
Kokku rahavood	-6 371	-10 671	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 875	44 546	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 371	-10 671	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 504	33 875	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	8 450	37 235	45 685
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	8 450	37 235	45 685
Aruandeaasta tulem		-11 045	-11 045
31.12.2015	8 450	26 190	34 640
Aruandeaasta tulem		1 840	1 840
31.12.2016	8 450	28 030	36 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Rahinge Maaparandusühing 2016.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.MTÜ Rahinge Maaparandusühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arvelduskontol olevat sularaha

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse ühingu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid liikmemaksude ja muude tasude osas. Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Netovarana käsitletakse bilansis eelmiste perioodide akumulieeritud tulemit ja aruandeaasta tulemit.

Tulud

Tuluna kajastatakse kasumiaruandes liikmetelt laekuvaid liikmamakse ja sihtots- tarbelisi toetusi.

Kulud

Kuluna kajastatakse kasumiaruandes sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otseseid kulusid, mitmesuguseid tegevuskulusid ja finantskulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	37	3
Arvelduskontod	27 467	33 872
Kokku raha	27 504	33 875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 183	9 183
Ostjatelt laekumata arved	9 183	9 183
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 183	9 183
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	845	845
Ostjatelt laekumata arved	845	845
Kokku nõuded ja ettemaksed	845	845

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	40	40
Muud võlad	48	48
Muud viitvõlad	48	48
Saadud ettemaksed	119	119
Muud saadud ettemaksed	119	119
Kokku võlad ja ettemaksed	207	207
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	48	48
Maksuvõlad	32	32
Kokku võlad ja ettemaksed	80	80

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	4 648	4 661
Hooldustasud	6 970	7 014
Rekonstrueerimise uuendustööde omaosalus	18 628	1
Kokku liikmetelt saadud tasud	30 246	11 676

Lisa 6 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	54 526	0
Kokku annetused ja toetused	54 526	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	342	621
Muud	0	10
Kokku mitmesugused tegevuskulud	342	631

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 162	1 335
Sotsiaalmaksud	393	452
Kokku tööjõukulud	1 555	1 787

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	127	127
Juriidilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2017

Rahinge Maaparandusühing (registrikood: 80186585) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO HÄRM	Juhatuse liige	27.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7499102
Faks	+372 7499131
Mobiiltelefon	+372 5036056
E-posti aadress	info@tartuagro.ee