

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Vallikraavi 11

registrikood: 80186622

tänava/talu nimi, Vallikraavi 11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

e-posti aadress: TonnSiim@palmako.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Vallikraavi 11 aruande aastal 2015 remonttöid ei teostatud.

Tasuti tagasi laenu 3732 euri, mis koguti ühistu liikmetelt igakuiselt.

. Tegevuskuludeks kulus 935 euri ja kommunaalkulud olid 2964 euri, mis koguti ühistu liikmetelt. Juhatusetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 632	846
Nõuded ja ettemaksed	1 429	2 365
Kokku käibevara	5 061	3 211
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	48 232	51 964
Kokku põhivara	48 232	51 964
Kokku varad	53 293	55 175
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	639	480
Kokku lühiajalised kohustused	639	480
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	48 232	51 964
Kokku pikaajalised kohustused	48 232	51 964
Kokku kohustused	48 871	52 444
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 731	10 992
Aruandeaasta tulem	1 691	-8 261
Kokku netovara	4 422	2 731
Kokku kohustused ja netovara	53 293	55 175

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	7 694	14 220
Kokku tulud	7 694	14 220
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 963	-19 760
Tööjõukulud	-935	-938
Kokku kulud	-3 898	-20 698
Põhitegevuse tulem	3 796	-6 478
Intressikulud	-2 105	-1 789
Muud finantstulud ja -kulud	0	6
Aruandeaasta tulem	1 691	-8 261

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 796	-6 478
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	689	1 966
Kokku rahavood põhitegevusest	4 485	-4 512
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 732	-2 353
Makstud intressid	-2 105	-1 789
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 138	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 699	-4 142
Kokku rahavood	2 786	-8 654
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	846	9 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 786	-8 654
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 632	846

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	10 992	10 992
Aruandeaasta tulem	-8 261	-8 261
31.12.2014	2 731	2 731
Aruandeaasta tulem	1 691	1 691
31.12.2015	4 422	4 422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamis aastaaruanne 2015 on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamis seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aastaaruanne koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemidest. Tulud on kajastatud tekepõhiselt. Tulud koosnevad haldus ja sihtotstarbelistest tasudest.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summad tuludena, kajastatakse vaid tekkinud netotulu või netokulu.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	1 429	48 232	2 363	51 964

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2016

Korteriühistu Vallikraavi 11 (registrikood: 80186622) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNN-SIIM PEEDOSK	Juhatuse liige	21.09.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	TonnSiim@palmako.ee