

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Õle 8

registrikood: 80185315

tänavatalu nimi, Õle 8-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10611

telefon: +372 5156426, +372 5023884, +372 5021292, +372 5114505

e-posti aadress: kuussiili@kuussiili.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Õle 8 põhitegevuseks on Ühistu liikmetele kommunaalteenuste vahendamine ning ühistu varade haldamine.

Ühistu juhatuse on kolmeliikmeline, majandusaasta juhatuse liikmetele juhtimistasu ei makstud.

2013. aasta lõpetati tulemiga 277 eurot. Hooldus- ja remonditasusid laekus 652 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 849	2 081	
Nõuded ja ettemaksed	1 649	1 500	
Kokku käibevara	3 498	3 581	
Kokku varad	3 498	3 581	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	887	1 247	2
Kokku lühiajalised kohustused	887	1 247	
Kokku kohustused	887	1 247	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	248	248	
Reservid	1 767	1 767	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	319	301	
Aruandeaasta tulem	277	18	
Kokku netovara	2 611	2 334	
Kokku kohustused ja netovara	3 498	3 581	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 688	7 919
Kokku tulud	6 688	7 919
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 400	-7 696
Mitmesugused tegevuskulud	-11	-136
Muud kulud	0	-69
Kokku kulud	-6 411	-7 901
Põhitegevuse tulem	277	18
Aruandeaasta tulem	277	18

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	277	18
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-149	-177
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-360	462
Kokku rahavood põhitegevusest	-232	303
Kokku rahavood	-232	303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 081	1 778
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-232	303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 849	2 081

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	248	1 767	301	2 316
Aruandeaasta tulem			18	18
31.12.2012	248	1 767	319	2 334
Aruandeaasta tulem			277	277
31.12.2013	248	1 767	596	2 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Õle 8 2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava põhimõtteid ja üldnõudeid.

Tulude ja kulude aruanne on koostatud tekkepõhiselt, on järgitud RTJ 14 lisas toodud aruandeskeemi.

Majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse eeltoodu raha ja selle ekvivalentidena.

Tulud

Tulude ja kulude aruandes real sihtotstarbelised laekumised/kulud teenuste eest on näidatud ühistu liikmetele vahendatud hooldusteenused.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	887	887		
Kokku võlad ja ettemaksed	887	887		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 247	1 247		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 247	1 247		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Korteriühistu Õle 8 (registrikood: 80185315) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLI SIITSMAN	Juhatuse liige	25.06.2014
RAUL LEPPIK	Juhatuse liige	25.09.2014
MARGUS TRIIBMANN	Juhatuse liige	26.09.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023884
Mobiiltelefon	+372 5156426
Mobiiltelefon	+372 5114505
Mobiiltelefon	+372 5021292
E-posti aadress	kuussiili@kuussiili.ee