

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Kivi 4 Klooga

registrikood: 80184586

tänavatalu nimi, Kivi 4/Saare 6,
maja ja korteri number:

alevik: Klooga alevik

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76703

telefon: +372 6 043 142

e-posti aadress: kivi413@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raha	8
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Ajavahemikul 01.01.2009 - 31.12.2009 KÜ Kivi 4 Klooga tegeles maja majasalase teenindusega. KÜ Kivi 4 Klooga töötab kolm inimest. Juhatusmehele on väljamakstud töötasu üldsummas 24 000 eek.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	76 037	11 671
Nõuded ja ettemaksed	202 128	121 181
Kokku käibevara	278 165	132 852
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	293 511
Kokku põhivara	0	293 511
Kokku varad	278 165	426 363
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	46 573	50 346
Võlad ja ettemaksed	0	57 046
Kokku lühiajalised kohustused	46 573	107 392
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	196 592	243 165
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	40 806
Kokku pikaajalised kohustused	196 592	283 971
Kokku kohustused	243 165	391 363
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	35 000	35 000
Kokku netovara	35 000	35 000
Kokku kohustused ja netovara	278 165	426 363

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	590 055	443 705
Muud tulud	0	246 003
Kokku tulud	590 055	689 708
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-415 539	-558 127
Tööjõukulud	-87 795	-67 766
Muud kulud	-12 809	-23 010
Kokku kulud	-516 143	-648 903
Kokku põhitegevuse tulem	73 912	40 805
Aruandeaasta tulem	73 912	40 805

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud		-121 181
Laekunud annetused ja toetused		40 806
Muud põhitegevuse tulude laekumised		10 841
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest		46 205
Muud rahavood põhitegevusest		35 000
Kokku rahavood põhitegevusest		11 671
Kokku rahavood		11 671

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	35 000	0	0	35 000
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0	0	0
Asutajate ja liikmete väljamaksed	0	0	0	0
Muutused reservides	0	0	0	0
Muud muutused netovaras	0	0	0	0
31.12.2009	35 000	0	0	35 000
31.12.2010	35 000			35 000

omakapital ei muutnud

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	724	1 128
Arvelduskontod	75 313	10 543
Kokku raha	76 037	11 671

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusssats algus: 01.01.2009.a.

Majandusaasta lõpp: 31.12.2009.a.

Ettevõtte nimetus: Kivi 4 Klooga korteriühistu

Registrikood: 80184586

Adress: Kivi 4, Klooga alevik, 76703, Harjumaa

Telefon: 6043142

e-mail: kivi413@hotmail.com

Tulud

Raha sissetulevad korteriomanikest

Kulud

Raha väljatulevad tarnijate teenuste maksmisele

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	65 322	65 453
Sotsiaalmaksud	21 556	20 592
Pensionikulu	0	298
Muud	917	0
Kokku tööjõukulud	87 795	86 343
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega 2010a tehinguid ei ole

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Kivi 4 Klooga (registrikood: 80184586) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margarita Nasirova	Juhatuse liige	30.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 043 142
E-posti aadress	kivi413@hotmail.com