

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu NARVA-KRÕM

registrikood: 80183606

tänavatänu nimi, Uusküla tn 18-15

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20205

telefon: +372 55520028

e-posti aadress: sokushev@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Pole planeeritud 2023a tegevusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 189	2 568
Kokku käibevarad	2 189	2 568
Kokku varad	2 189	2 568
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	211	0
Kokku lühiajalised kohustised	211	0
Kokku kohustised	211	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12	-656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-590	668
Kokku omakapital	1 978	2 568
Kokku kohustised ja omakapital	2 189	2 568

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	275	691
Mitmesugused tegevuskulud	-354	-23
Tööjõukulud	-511	0
Ärikasum (kahjum)	-590	668
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-590	668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-590	668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Narva-Krõm 31.12.2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb arvusvaheliselt tunnistatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seausega ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hooneühistu Narva-Krõm kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise lisas 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruame on koostatud eesti eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalendene kaistatakse raha pangas, nõudmiseni ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahatusfondi osakuid, millel puudub olulineturuväärtuse muutuse risk. Rahavooge aruandes kajastatakse rahavoogused äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõutet eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuele hindamisel on vaadatud iga nõutet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekumata summani.

Tulud

Tulu teenuste mõõgiks kajastatakse siis, kui olulised omaniga seonduvad riskid ja huved on lainud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik mõõta. Tulu teneste müügiks kajastatakse lähtudes vaimidusaatme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprinsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	382	0
Sotsiaalmaksud	129	0
Kokku tööjõukulud	511	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.01.2024

Hooneühistu NARVA-KRÕM (registrikood: 80183606) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR SOKUŠEV	Juhatuse liige	26.01.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu NARVA-KRÕM üldkoosolekule

Olen kontrollinud Hooneühistu NARVA-KRÕM majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt 26.01.2024 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Hooneühistu NARVA-KRÕM juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuproгноosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääraks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu NARVA-KRÕM üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Minu läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

1. Teostatud kontrolli kirjeldus. Teostatud kontrolli tulemus. Ettepanekud.
2. Teostatud kontrolli kirjeldus. Teostatud kontrolli tulemus. Ettepanekud.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu NARVA-KRÕM majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Valtsev
29.01.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu NARVA-KRÕM (registrikood: 80183606) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI VALTSEV	Revident	30.01.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-590
Kokku	-578

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55520028
E-posti aadress	sokushev@mail.ru