

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: KORTERIÜHISTU KALDA 12

registrikood: 80183523

tänava/talu nimi, Kalda 12-46

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20103

telefon: +372 55652674

e-posti aadress: t.serjogina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

- 1.Võre paigaldus
- 2.Puude lõikamine
- 3.Prügikastide paigaldus
- 4.Akende klaasimine trepikojades
5. Automaatika täisvahetus küttesõlmes

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuht kinnitab oma vastutust 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohulase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Korterühistu Kalda 12 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	10 939	6 239
Nõuded ja ettemaksed	9 420	11 823
Kokku käibevara	20 359	18 062
Kokku varad	20 359	18 062
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6 127	7 874
Kokku lühiajalised kohustused	6 127	7 874
Kokku kohustused	6 127	7 874
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 061	3 061
Reservid	11 171	7 127
Kokku netovara	14 232	10 188
Kokku kohustused ja netovara	20 359	18 062

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	75 069	76 788
Kokku tulud	75 069	76 788
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-65 411	-67 646
Tööjõukulud	-9 658	-9 142
Kokku kulud	-75 069	-76 788
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 402	-1 298
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 747	-1 542
Muud rahavood põhitegevusest	-14 232	-7 239
Kokku rahavood põhitegevusest	-10 083	-10 079
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	3 061	3 061
Muud laekumised finantseerimistegevusest	11 722	7 126
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 783	10 187
Kokku rahavood	4 700	108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 239	6 131
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 700	108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 939	6 239

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2009	3 061	7 262	10 323
Muutused reservides		-135	-135
31.12.2010	3 061	7 127	10 188
Muutused reservides		4 044	4 044
31.12.2011	3 061	11 171	14 232

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustustase nimetus - KÜ Kalda 12

Aruandeperioodid -

01.01.2011 - 31.12.2011

Esitusvaluuta - Euro

Raamatupidamise korraldamisel, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel on rakendatud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhend RTJ 14.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei olnud.

Seotud osapooled

Korteriühistu osapooliks on juhatuse esimees ja 4 juhatuse liiget.

Tulud

Liikmetasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit ja kajastatakse kuludena samal perioodil, mis on kulud tehtud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 237	7 009
Sotsiaalmaksud	1 744	1 727
Kokku tööjõukulud	8 981	8 736
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 830	3 164

Aruande digitaallkirjad

KORTERIÜHISTU KALDA 12 (registrikood: 80183523) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RETUKOVA	Juhatuse liige	05.04.2012
ELENA ZUEVA	Juhatuse liige	13.04.2012
OLGA SMIRNOVA	Juhatuse liige	18.04.2012
SVETLANA TŠUPOVA	Juhatuse liige	19.04.2012
SERGEY MOSKALEV	Juhatuse liige	30.04.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55652674
E-posti aadress	t.serjogina@gmail.com