

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: KORTERIÜHISTU KALDA 12

registrikood: 80183523

tänavatänu nimi, Kalda 12-46

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20103

telefon: +372 55652674

e-posti aadress: niretm@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2013.a.jookusl on teostatud järgmised tegevused

1. On tehtud lisaparkla
2. On vahetatud soojusvaheti
3. On paigaldatud uus prügikonteiner ning ka plats selle ümber
4. On tehtud uste remont trepikodades, remonditud käsipuud trepikodades ja õues
5. On tehtud kaevade remont
6. Teised remonditööd

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	11 718	14 764
Nõuded ja ettemaksed	10 054	11 536
Kokku käibevara	21 772	26 300
Kokku varad	21 772	26 300
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6 290	8 503
Kokku lühiajalised kohustused	6 290	8 503
Kokku kohustused	6 290	8 503
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 061	3 061
Reservid	12 421	14 736
Kokku netovara	15 482	17 797
Kokku kohustused ja netovara	21 772	26 300

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	78 248	75 934
Kokku tulud	78 248	75 934
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-68 400	-66 963
Tööjõukulud	-9 848	-8 971
Kokku kulud	-78 248	-75 934
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 482	-2 116
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 213	-2 376
Muud rahavood põhitegevusest	-15 482	-10 147
Kokku rahavood põhitegevusest	-14 751	-14 639
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	3 061	3 061
Muud laekumised finantseerimistegevusest	8 644	15 403
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 705	18 464
Kokku rahavood	-3 046	3 825
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 764	10 939
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 046	3 825
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 718	14 764

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2011	3 061	11 171	14 232
Muutused reservides		3 565	3 565
31.12.2012	3 061	14 736	17 797
Muutused reservides		-2 315	-2 315
31.12.2013	3 061	12 421	15 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustustase nimetus - KÜ Kalda 12

Aruandeperioodid -

01.01.2013 - 31.12.2013

Esitusvaluuta - Euro

Raamatupidamise korraldamisel, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel on rakendatud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhend RTJ 14.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei olnud.

Tulud

Liikmetasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit ja kajastatakse kuludena samal perioodil, mis on kulud tehtud.

Seotud osapooled

Korteriühistu osapooliks on juhatuse esimees ja 4 juhatuse liiget.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 927	7 068
Sotsiaalmaksud	1 838	1 750
Kokku tööjõukulud	9 765	8 818
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 795	3 323

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2014

KORTERIÜHISTU KALDA 12 (registrikood: 80183523) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RETUKOVA	Juhatuse liige	30.03.2014
ELENA ZUEVA	Juhatuse liige	07.05.2014
SVETLANA TŠUPOVA	Juhatuse liige	12.05.2014
SERGEY MOSKALEV	Juhatuse liige	13.05.2014
OLGA SMIRNOVA	Juhatuse liige	16.05.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55652674
E-posti aadress	t.serjogina@gmail.com