

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KORTERÜÜHISTU KALDA 12

registrikood: 80183523

telefon: +372 55652674

e-posti aadress: niretm@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017.a.jookusl on teostatud järgmised tegevused

- Ventilatsioonikanalite puhastus
- San tehnilised tööd

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 494	13 348
Nõuded ja ettemaksed	11 542	13 378
Kokku käibevarad	24 036	26 726
Kokku varad	24 036	26 726
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 581	7 909
Kokku lühiajalised kohustised	7 581	7 909
Kokku kohustised	7 581	7 909
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 061	3 061
Reservid	13 394	15 756
Kokku netovara	16 455	18 817
Kokku kohustised ja netovara	24 036	26 726

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	93 426	97 192
Kokku tulud	93 426	97 192
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-79 791	-83 681
Tööjõukulud	-13 635	-13 511
Kokku kulud	-93 426	-97 192
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 836	-3 014
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-328	1 329
Muud rahavood põhitegevusest	-16 455	-18 817
Kokku rahavood põhitegevusest	-14 947	-20 502
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	3 061	3 061
Muud laekumised finantseerimistegevusest	11 032	17 804
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 093	20 865
Kokku rahavood	-854	363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 348	12 985
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-854	363
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 494	13 348

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2015	3 061	13 708	16 769
Muutused reservides		2 048	2 048
31.12.2016	3 061	15 756	18 817
Muutused reservides		-2 362	-2 362
31.12.2017	3 061	13 394	16 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslase nimetus - KÜ Kalda 12

Aruandeperioodid -

01.01.2017 - 31.12.2017

Esitusvaluuta - Euro

Raamatupidamise korraldamisel, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel on rakendatud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhend RTJ 14.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei olnud.

Tulud

Liikmetasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit ja kajastatakse kuludena samal perioodil, mis on kulud tehtud.

Seotud osapooled

Korteriühistu osapooliks on juhatuse esimees ja 4 juhatuse liiget.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	10 880	11 036
Sotsiaalmaksud	1 753	2 445
Kokku tööjõukulud	12 633	13 481
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 224	3 988

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2018

KORTERIÜHISTU KALDA 12 (registrikood: 80183523) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RETUKOVA	Juhatuse liige	21.03.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55652674
E-posti aadress	niretm@mail.ru