

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Õismäe -1

registrikood: 80182995

tänava/talu nimi, Järveotsa tee 61
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13514

telefon: +372 5010293

e-posti aadress: un450@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditiitori aruanne	10

Tegevusaruanne

Honeühistu Õismäe 1 põhitegevus on boksid hooldus .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 864	6 293
Nõuded ja ettemaksed	2 734	1 596
Kokku käibevara	10 598	7 889
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	12 001	12 001
Kokku põhivara	12 001	12 001
Kokku varad	22 599	19 890
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	820	899
Kokku lühiajalised kohustused	820	899
Pikaajalised kohustused		
Sihtfinantseerimine	12 001	12 001
Kokku pikaajalised kohustused	12 001	12 001
Kokku kohustused	12 821	12 900
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 990	5 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 788	1 052
Kokku omakapital	9 778	6 990
Kokku kohustused ja omakapital	22 599	19 890

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	8 415	6 031
Mitmesugused tegevuskulud	-5 627	-4 994
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 788	1 037
Muud finantstulud ja -kulud	0	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 788	1 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 788	1 052

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 788	1 037
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 138	148
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-79	17
Laekunud intressid	0	15
Kokku rahavood äritegevusest	1 571	1 217
Kokku rahavood	1 571	1 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 293	5 076
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 571	1 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 864	6 293

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 938	5 938
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 938	5 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 052	1 052
31.12.2013	6 990	6 990
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	6 990	6 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 788	2 788
31.12.2014	9 778	9 778

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Õismäe - 1 2014 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kehtiva seadusandlusega. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
seadmed	5

Tulud

Tulud kirjeldatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulude kajastamisel lähtutakse realiseerimise printsibist.

Kulud

Kulud kirjeldatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsibist. Mitmesugused tegevuskulud, tööjõukulud, jms kajastatakse nende tekkimise perioodil.

HOONEÜHISTU ÕISMÄE- 1 revisjonikomisjoni aruanne 01.01.2014 – 31.12.2014.a

Revisjonikomisjon koosseisus 3 inimest viis läbi juhatuse poolt esitatud dokumentide Kontrolli.

Kõik dokumendid on koondatud kausta.

Esitatud dokumentid:

Juhatus töö aruanne, Eesti Energia AS arved, muruniitmise arved, maamaksu tasumine, Ehituse ABC, K- RAUTA, Baltic Tehnology arved, saali rent üldkoosolekuks, Kirjavahetus Tallinna Munitsipaalpolitsei Ametiga.

Dokumendid on vormistatud nõuetekohaselt ja täielikult kinnitaval (tulude ja kulude aruanded)

Kokkuvõte: Pretensioone ei ole, juhatuse töö tunnistada rahuldavaks

Revisjonikomisjoni liikmete allkirjad:

Tsupakov Vladimir

Zarudni Aleksei

Voskoboinikova Jelena



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 788
Kokku	9 778
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 778
Kokku	9 778

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010293
E-posti aadress	un450@mail.ru