

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Õismäe -1

registrikood: 80182995

tänava/talu nimi, Järveotsa tee 61
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13514

telefon: +372 5010293

e-posti aadress: un450@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Honeühistu Õismäe 1 põhitegevus on boksid hooldus .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 878	7 864
Nõuded ja ettemaksed	1 884	2 734
Kokku käibevara	5 762	10 598
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	12 001	12 001
Kokku põhivara	12 001	12 001
Kokku varad	17 763	22 599
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	340	820
Kokku lühiajalised kohustused	340	820
Pikaajalised kohustused		
Sihtfinantseerimine	12 001	12 001
Kokku pikaajalised kohustused	12 001	12 001
Kokku kohustused	12 341	12 821
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 778	6 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 356	2 788
Kokku omakapital	5 422	9 778
Kokku kohustused ja omakapital	17 763	22 599

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud	5 983	8 415
Mitmesugused tegevuskulud	-10 339	-5 627
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 356	2 788
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 356	2 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 356	2 788

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 356	2 788
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	850	-1 138
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-480	-79
Kokku rahavood äritegevusest	-3 986	1 571
Kokku rahavood	-3 986	1 571
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 864	6 293
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 986	1 571
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 878	7 864

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	6 990	6 990
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	6 990	6 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 788	2 788
31.12.2014	9 778	9 778
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	9 778	9 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 356	-4 356
31.12.2015	5 422	5 422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Õismäe - 1 2015 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kehtiva seadusandlusega. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
seadmed	5

Tulud

Tulud kirjeldatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulude kajastamisel lähtutakse realiseerimise printsibist.

Kulud

Kulud kirjeldatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsibist. Mitmesugused tegevuskulud, tööjõukulud, jms kajastatakse nende tekkimise perioodil.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerid oma vastutust esitatud Hooneühistu Õismäe – 1 2015.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadolevad olulised asjaolid, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.02.2016, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse liikmete allkirjad

Natalja Urinova

Aleksander Belov

Peeter Tammik

04.04.16.a

Hooneühistu Õismäe - 1 revisjonikomisjoni aruanne perioodi

01.01.2015.a. kuni 31.12.2015.a. kohta

Revisjonikomisjon, koosseisus 3 inimest, kontrollis juhatuse poolt esitatud dokumente. Kõik dokumendid on on köidetud toimikusse, mis sisaldab: juhatuse otsust 2015. aasta töö kohta, Eesti Energia arveid, kviitungeid saali üürimise, muruniitmise, maamaksu, Baltic Tehnology seinäärse maapinna ettevalmistamise (puhastamise), tööde fotode, teostatud firma OÜ Ares Credit poolt, Liistprofil materjalide firmalt KARU KATUS OÜ kohta.

Boksi 44 rendileping.

Dokumendid on vormistatud korrektselt ja kinnitavad tulude ja kulude aruannet.

Järeldus: pretensioone ei ole, tunnistada juhatuse töö rahuldavaks.

Komisjoni liikmed:

Tsupakov Vladimir

Zarudni Aleksei

Voskoboinikova Jelena

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 356
Kokku	5 422
Jaotamine	
Kokku	5 422

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010293
E-posti aadress	un450@mail.ru