

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU KREENHOLMI 28

registrikood: 80180246

tänavatalu nimi, Kreenholmi 28-76

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20206

telefon: +372 3562027, +372 3562402

e-posti aadress: buhkeeper3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja mötteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2014-31.12.2014 a. Aruandes on kajastatud ka majandustehingud, mis toimusid, kogumine ja tasumine. Nimetatud tehingud kajastuvad bilansi algseisus.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 5 – liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. 2014.a. majandustegevuse aastakava järgi hakkasime korjama vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

Tööde tegemine planeeritakse majandustegevuse aastakavas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	38 467	54 310
Nõuded ja ettemaksed	15 581	12 959
Kokku käibevara	54 048	67 269
Kokku varad	54 048	67 269
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 953	8 247
Kokku lühiajalised kohustused	9 953	8 247
Kokku kohustused	9 953	8 247
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 871	2 871
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	56 151	45 845
Aruandeaasta tulem	-14 927	10 306
Kokku netovara	44 095	59 022
Kokku kohustused ja netovara	54 048	67 269

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	30 447	34 806	
Annetused ja toetused	4 296	0	
Tulu ettevõtlusest	0	339	
Muud tulud	549	242	
Kokku tulud	35 292	35 387	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-30 512	-14 084	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 906	0	
Tööjõukulud	-11 806	-11 241	2
Kokku kulud	-50 224	-25 325	
Põhitegevuse tulem	-14 932	10 062	
Muud finantstulud ja -kulud	5	244	
Aruandeaasta tulem	-14 927	10 306	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-14 932	10 062
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 622	1 602
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 706	-2 411
Muud rahavood põhitegevusest	5	244
Kokku rahavood põhitegevusest	-15 843	9 497
Kokku rahavood	-15 843	9 497
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 310	44 813
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 843	9 497
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 467	54 310

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 871	45 845	48 716
Aruandeaasta tulem		10 306	10 306
31.12.2013	2 871	56 151	59 022
Aruandeaasta tulem		-14 927	-14 927
31.12.2014	2 871	41 224	44 095

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kreenholmi 28 2014.aasta raamatupidamise aastaaruane on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurot. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	9 391	8 938
Sotsiaalmaksud	2 415	2 303
Kokku tööjõukulud	11 806	11 241
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

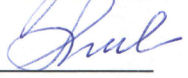
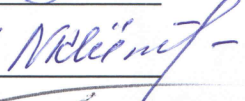
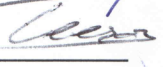
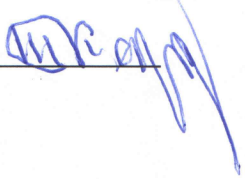
(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	110	110

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

KORTERIÜHISTU KREENHOLMI 28 (registrikood: 80180246) 01.01.2014 - 31.12.2014
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Eduard Yuronen	Juhatuseliige	04.04.15 
Maria Ivanova	Juhatuseliige	04.04.15 
Niina Kliimand	Juhatuseliige	04.04.15 
Sergei Leesalu	Juhatuseliige	04.04.15 
Tatiana Karpenko	Juhatuseliige	04.04.15 

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3562402
Telefon	+372 3562027
E-posti aadress	buhkeeper3@gmail.com