

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU KREENHOLMI 28

registrikood: 80180246

tänavatalu nimi, Kreenholmi 28-76

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20206

telefon: +372 3562027, +372 3562402

e-posti aadress: buhkeeper3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja mötteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2015-31.12.2015 a. Aruandes on kajastatud ka majandustehingud, mis toimusid, kogumine ja tasumine. Nimetatud tehingud kajastuvad bilansi algseisus.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 5 – liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. 2015.a. majandustegevuse aastakava järgi hakkasime korjama vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

Tööde tegemine planeeritakse majandustegevuse aastakavas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	36 933	38 467
Nõuded ja ettemaksed	13 928	15 581
Kokku käibevara	50 861	54 048
Kokku varad	50 861	54 048
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 030	9 953
Kokku lühiajalised kohustused	9 030	9 953
Kokku kohustused	9 030	9 953
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 871	2 871
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	41 224	56 151
Aruandeaasta tulem	-2 264	-14 927
Kokku netovara	41 831	44 095
Kokku kohustused ja netovara	50 861	54 048

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	30 447	30 447	
Annetused ja toetused	4 296	4 296	
Muud tulud	654	549	
Kokku tulud	35 397	35 292	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 145	-30 512	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 697	-7 906	
Tööjõukulud	-12 823	-11 806	2
Kokku kulud	-37 665	-50 224	
Põhitegevuse tulem	-2 268	-14 932	
Muud finantstulud ja -kulud	4	5	
Aruandeaasta tulem	-2 264	-14 927	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 268	-14 932
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 653	-2 622
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-923	1 706
Muud rahavood põhitegevusest	0	5
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 538	-15 843
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	4	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4	0
Kokku rahavood	-1 534	-15 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 467	54 310
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 534	-15 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 933	38 467

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 871	56 151	59 022
Aruandeaasta tulem		-14 927	-14 927
31.12.2014	2 871	41 224	44 095
Aruandeaasta tulem		-2 264	-2 264
31.12.2015	2 871	38 960	41 831

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kreenholmi 28 2015.aasta raamatupidamise aastaaruane on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurot. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	10 183	9 391
Sotsiaalmaksud	2 640	2 415
Kokku tööjõukulud	12 823	11 806
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	110	110

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2016

KORTERIÜHISTU KREENHOLMI 28 (registrikood: 80180246) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA KLIIMAND	Juhatuse liige	11.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3562402
Telefon	+372 3562027
E-posti aadress	buhkeeper3@gmail.com