

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Klooga Järv

registrikood: 80176925

tänava/talu nimi, Järve tee 6

maja ja korteri number:

alevik: Klooga alevik

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76703

telefon: +372 6720167, +372 55687658, +372 55659155, +372 6720186

e-posti aadress: metra46@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

KÜ Klooga Järv asutati november 2002.a. Majandustegevus alustati 01.01.2003.a. Ühing tegeles majandusaastal jätkatakse tegevus samal ajal. Juhatus koosneb viiest liikmest. Juhatuse esimees arvestati palkadeks kokku 1620,00 euro. Ühingu töötajaid - 3.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 338	15 257	2
Nõuded ja ettemaksed	31 785	42 084	
Kokku käibevara	46 123	57 341	
Kokku varad	46 123	57 341	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 660	3 192	4
Võlad ja ettemaksed	26 061	34 204	3, 6
Kokku lühiajalised kohustused	29 721	37 396	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 176	14 218	4
Kokku pikaajalised kohustused	10 176	14 218	
Kokku kohustused	39 897	51 614	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 326	3 326	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 401	2 376	
Aruandeaasta tulem	499	25	
Kokku netovara	6 226	5 727	
Kokku kohustused ja netovara	46 123	57 341	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	77 776	85 950
Muud tulud	0	25
Kokku tulud	77 776	85 975
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-70 847	-79 445
Tööjõukulud	-5 475	-5 502
Muud kulud	-955	-1 003
Kokku kulud	-77 277	-85 950
Põhitegevuse tulem	499	25
Aruandeaasta tulem	499	25

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	77 776	85 950
Muud põhitegevuse tulude laekumised	0	25
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-69 168	-83 689
Väljamaksed töötajatele	-5 475	-5 502
Kokku rahavood põhitegevusest	3 133	-3 216
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 575	-3 192
Makstud intressid	-477	-1 164
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 052	-4 356
Kokku rahavood	-919	-7 572
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 257	22 829
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-919	-7 572
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 338	15 257

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	3 326	2 376	5 702
Aruandeaasta tulem		25	25
31.12.2013	3 326	2 401	5 727
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 326	2 401	5 727
Aruandeaasta tulem		499	499
31.12.2014	3 326	2 900	6 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldne informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne koostamise põhimõtted.

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on rakendatud Eesti Vabariigi head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne koostatud eurodes, summad on ümardatud täis eurodes.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimine.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeerivasündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid.

Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Raha

(RS Lisa 3 lg 2)

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile

äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades,

kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade

ja kohustust saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sihtfinanseerimine

Tegevuskulude sihtfinanseerimis kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinanseerimine, mida saadi

eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinanseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikel laekumata arvteid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõute hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	14 338	15 257

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	118	109
Töötuskindlustusmaksed	4	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122	112

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
SWED BANK	3 660	3 660			31.12.2015.a.
Lühiajalised laenud kokku	3 660	3 660			
Pikaajalised laenud					
SWED BANK	10 176		10 176		2018.a.
Pikaajalised laenud kokku	10 176		10 176		
Laenukohustused kokku	13 836	3 660	10 176		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
SWED BANK	3 192	3 192			31.12.2014.a.
Lühiajalised laenud kokku	3 192	3 192			
Pikaajalised laenud					
SWED BANK	14 218		14 218		2018.a.
Pikaajalised laenud kokku	14 218		14 218		
Laenukohustused kokku	17 410	3 192	14 218		

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	8 545	6 436
Kokku võlad tarnijatele	8 545	6 436

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Sotsiaalmaksud	121	112
Kokku tööjõukulud	121	112
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 620	1 620

Aastaruande allkirjad

Osaühig Silver International juhatuse liikmed:

Denys Sieriebriennikov



Allkiri

19.06.14

kuupäev

Diana Sieriebriennikova



Allkiri

19.06.2014.

kuupäev

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720167
Telefon	+372 6720186
Mobiiltelefon	+372 55659155
Mobiiltelefon	+372 55687658
E-posti aadress	metra46@mail.ru