

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Klooga Järv

registrikood: 80176925

tänava/talu nimi, Järve tee 6

maja ja korteri number:

alevik: Klooga alevik

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76703

telefon: +372 6720167, +372 55687658, +372 55659155, +372 6720186

e-posti aadress: metra46@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

KÜ Klooga Järv asutati november 2002.a. Majandustegevus alustati 01.01.2003.a. Ühing tegeles majandusaastal jätkatakse tegevus samal ajal. Juhatus koosneb viiest liikmest. Juhatuse esimees arvestati palkadeks kokku 1620,00 euro. Ühingu töötajaid - 3.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 712	14 338	2
Nõuded ja ettemaksed	26 356	31 785	
Kokku käibevara	34 068	46 123	
Kokku varad	34 068	46 123	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 853	3 660	4
Võlad ja ettemaksed	17 700	26 061	3, 6
Kokku lühiajalised kohustused	21 553	29 721	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 289	10 176	4
Kokku pikaajalised kohustused	6 289	10 176	
Kokku kohustused	27 842	39 897	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 326	3 326	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 900	2 401	
Aruandeaasta tulem	0	499	
Kokku netovara	6 226	6 226	
Kokku kohustused ja netovara	34 068	46 123	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	83 320	77 776
Kokku tulud	83 320	77 776
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-75 641	-70 847
Tööjõukulud	-5 748	-5 475
Muud kulud	-1 931	-955
Kokku kulud	-83 320	-77 277
Põhitegevuse tulem	0	499
Aruandeaasta tulem	0	499

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	83 320	77 776
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-80 163	-69 168
Väljamaksed töötajatele	-5 748	-5 475
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 591	3 133
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 694	-3 575
Makstud intressid	-341	-477
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 035	-4 052
Kokku rahavood	-6 626	-919
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 338	15 257
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 626	-919
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 712	14 338

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	3 326	2 401	5 727
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 326	2 401	5 727
Aruandeaasta tulem		499	499
31.12.2014	3 326	2 900	6 226
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	3 326	2 900	6 226
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2015	3 326	2 900	6 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldne informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne koostamise põhimõtted.

(RS Lisa 3 lg 1)

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on rakendatud Eesti Vabariigi head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne koostatud eurodes, summad on ümardatud täis eurodes.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimine.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeerivasündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid.

Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Raha

(RS Lisa 3 lg 2)

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile

äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades,

kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade

ja kohustust saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sihtfinanseerimine

Tegevuskulude sihtfinanseerimis kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinanseerimine, mida saadi

eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinanseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikel laekumata arvteid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõute hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	7 712	14 338

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	118
Töötuskindlustusmaksed	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	121

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
SWED BANK	3 853	3 853			31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	3 853	3 853			
Pikaajalised laenud					
SWED BANK	6 289		6 289		2018.a.
Pikaajalised laenud kokku	6 289		6 289		
Laenukohustused kokku	10 142	3 853	6 289		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
SWED BANK	3 660	3 660			31.12.2015.a.
Lühiajalised laenud kokku	3 660	3 660			
Pikaajalised laenud					
SWED BANK	10 176		10 176		2018.a.
Pikaajalised laenud kokku	10 176		10 176		
Laenukohustused kokku	13 836	3 660	10 176		

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	5 187	8 545
Kokku võlad tarnijatele	5 187	8 545

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Sotsiaalmaksud	121	121
Kokku tööjõukulud	121	121
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	1 620	1 620

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2016.a.

Korteriühistu Klooga Järv (registrikood: 80176925) 01.01.2015 – 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Evelin Kivimäe	Juhatuse liige	<u>30.05.16. EKV</u>
Gennadi Akšintsev	Juhatuse liige	<u>30.05.16. GA</u>
Ljudmila Ostrovskaja	Juhatuse liige	<u>30.05.16. Ljudmila Ostrovskaja</u>
Tatjana Gubareva	Juhatuse liige	<u>30.05.16. TG</u>
Valentin Semjonov	Juhatuse liige	<u>30.05.16. VS</u>

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720167
Telefon	+372 6720186
Mobiiltelefon	+372 55659155
Mobiiltelefon	+372 55687658
E-posti aadress	metra46@mail.ru