

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KORTERIÜHISTU TIIMANI 14 NARVA

registrikood: 80176026

telefon: +372 3541004, +372 55922817, +372 5178010

e-posti aadress: l_eremina@inbox.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Lisa 9 majandamiskulud	11
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

KU TIIMANI 14 NARVA tegevuse pohisuunad 2017 aasta jooksul olid:

- pohiteene osutamine korterimanikutele elumaja hoolduse ja teenistuse eest - pohitegevus;
 - soojusenergia, kulma vee, gaasi ja kaabli TV varustamise vahendamine;
 - ettevotlus, mis koosneb AS-lt STV oigeaegse teenuste tasumise eest komisjonitasu saamisest.
- KU tood korraldab juhatus. Juhatus tood juhhib juhatus esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 632	22 442	
Nõuded ja ettemaksed	18 454	21 179	2
Kokku käibevarad	44 086	43 621	
Kokku varad	44 086	43 621	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 319	16 675	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	33	0	
Kokku lühiajalised kohustised	15 352	16 675	
Kokku kohustised	15 352	16 675	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	5 117	5 117	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	21 829	20 880	
Aruandeaasta tulem	1 788	949	
Kokku netovara	28 734	26 946	
Kokku kohustised ja netovara	44 086	43 621	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	47 241	70 525
Annetused ja toetused	7 680	3 200
Tulu ettevõtlusest	285	299
Muud tulud	490	584
Kokku tulud	55 696	74 608
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-18 824	-42 108
Mitmesugused tegevuskulud	-16 646	-13 782
Tööjõukulud	-18 438	-17 769
Kokku kulud	-53 908	-73 659
Põhitegevuse tulem	1 788	949
Aruandeaasta tulem	1 788	949

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 788	949
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 725	-3 061
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 323	2 917
Kokku rahavood põhitegevusest	3 190	805
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-23 164
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-23 164
Kokku rahavood	3 190	-22 359
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 442	44 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 190	-22 359
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 632	22 442

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	5 117	20 880	25 997
Aruandeaasta tulem		949	949
31.12.2016	5 117	21 829	26 946
Aruandeaasta tulem		1 788	1 788
31.12.2017	5 117	23 617	28 734

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KU TIIMANI 14 NARVA 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinouded on kehtestatud

Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepohise ja soetusmaksuse printsiipe.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepohise ja soetusmaksuse printsiipe.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lahtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus-ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriuhistu liikmete

poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on moeldud.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriuhistu makstud summasid

oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt

noude ja kohustusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	276	276
Ettemaksed	136	136
Muud makstud ettemaksed	136	136
Nõuded liikmete vastu	18 042	18 042
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 454	18 454
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	79
Ettemaksed	450	450
Tulevaste perioodide kulud	450	450
Nõuded liikmete vastu	20 650	20 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 179	21 179

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		135		153
Sotsiaalmaks		268		394
Kohustuslik kogumispension		5		10
Töötuskindlustusmaksed		12		14
Ettemaksukonto jääk	276		79	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	276	420	79	571

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 446	12 446
Võlad töövõtjatele	1 029	1 029
Maksuvõlad	420	420
Muud võlad	387	387
Muud viitvõlad	387	387
Saadud ettemaksed	1 037	1 037
Tulevaste perioodide tulud	1 037	1 037
Kokku võlad ja ettemaksed	15 319	15 319
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 675	13 675
Võlad töövõtjatele	956	956
Maksuvõlad	571	571
Muud võlad	566	566
Muud viitvõlad	566	566
Saadud ettemaksed	907	907
Tulevaste perioodide tulud	907	907
Kokku võlad ja ettemaksed	16 675	16 675

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	28 417	28 417
Remonditasu	18 824	42 108
Kokku liikmetelt saadud tasud	47 241	70 525

Lisa 6 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2017	2016
Remonditööd	18 824	42 108
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	18 824	42 108

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	13 674	13 192
Sotsiaalmaksud	4 764	4 577
Kokku tööjõukulud	18 438	17 769
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	154	154
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	4 176	4 112

Оборот по квартирам и начислениям в таблице

01.01.2017 - 31.12.2017

Tiimani 14

Кварти	Площадь общ.	Площадь отапл.	Обслужив	Аренда	Отопление	Циркуляци	Горячая вода	Холодн вода	Газ	Газ.пли	КТВ	Услуга банка	Возмещ ущерба	Начислено
001	47,5	47,5	285,00		347,28	23,77	165,90	39,08						861,03
002	37,3	37,3	223,80		272,69	23,77	49,06	21,72	12,17	3,00	36,00	2,76		644,97
003	46,7	46,7	280,20		341,41	23,77	66,90	65,28	10,11	3,00	91,97			882,64
004	47,8	47,8	286,80		349,45	23,77	44,60	41,86	24,75	3,00	36,00			810,23
005	37,6	37,6	225,60		274,88	23,77	75,82	35,14	10,17	3,00		2,76		651,14
006	46,5	46,5	279,00		339,94	23,77	165,02	77,03	45,73	3,00				933,49
007	47,4	47,4	284,40		346,54	23,77	165,02	88,74	12,79	3,00				924,26
008	37,7	37,7	226,20		275,61	23,77	165,02	65,30	19,08	3,00				777,98
009	46,4	46,4	278,40		339,21	23,77	178,40	90,39	28,06	3,00				941,23
010	47,7	47,7	286,20		348,72	23,77	169,48	70,31	25,59	3,00	98,88			1 025,95
011	37,6	37,6	225,60		274,88	23,77	165,02	97,10	13,32	3,00	36,00			838,69
012	46,2	46,2	277,20		337,77	23,77	231,92	71,96	10,71	3,00				956,33
013	47,1	47,1	282,60		344,33	23,77	294,36	117,16	15,25	3,00				1 080,47
014	37,1	37,1	222,60		271,23	23,77	185,17	103,53	28,89	3,00				838,19
015	46,4	46,4	278,40		339,21	23,77	102,58	53,57	7,65	3,00	68,28			876,46
016	56,6	56,6	339,60		413,78	23,77	267,60	209,25						1 254,00
017	28,3	28,3	169,80		206,88	23,77	22,30	31,80	16,52	3,00				474,07
018	46,8	46,8	280,80		342,13	23,77	84,74	13,37	21,24	3,00				769,05
019	56,7	56,7	340,20		414,52	23,77	115,96	41,86	20,93	3,00	68,28			1 028,52
020	28,1	28,1	168,60		205,42	23,77	0,66	1,38	8,98	3,00	12,48			424,29
021	46,5	46,5	279,00		339,94	23,77	26,76	18,37	23,25	3,00		2,76		716,85
022	56,4	56,4	338,40		412,32	23,77	414,78	145,65						1 334,92
023	28,6	28,6	171,60		209,09	23,77	62,68	29,69	10,46	3,00				510,29
024	45,8	45,8	274,80		334,83	23,77	40,14	21,72	19,80	3,00	36,00			754,06
025	56,5	56,5	339,00		413,04	23,77	249,76	103,76	15,07	3,00	98,88			1 246,28
026	27,9	27,9	167,40		203,97	23,77	111,50	65,28	11,50	3,00				586,42
027	46,3	46,3	277,80		338,49	23,77	240,84	60,26	20,93	3,00				965,09
028	55,4	55,4	332,40		405,01	23,77	53,52	36,84	14,16	3,00	68,28	2,76		939,74
029	28	28	168,00		204,71	23,77	13,38	21,76	10,94	3,00				445,56
030	46,6	46,6	279,60		340,67	23,77	44,60	28,43	22,08	3,00		0,69		742,84

Кварти	Площадь общ.	Площадь отапл.	Обслужив	Аренда	Отопление	Циркуляци	Горячая вода	Холодн вода	Газ	Газ.пли	КТВ	Услуга банка	Возмещ ущерба	Начислено
031	60	60	360,00		438,64	23,77	93,66	73,67	45,90	3,00				1 038,64
032	73,8	73,8	442,80		539,52	23,77	147,18	71,98					10,00	1 235,25
033	59,4	59,4	356,40		434,26	23,77	80,28	26,76	11,09	3,00	98,88			1 034,44
034	72,4	72,4	434,40		529,30	23,77	223,00	102,11	60,85	3,00	98,88			1 475,31
035	59,4	59,4	356,40		434,26		89,20	112,16	30,21	3,00	98,88			1 124,11
036	73,3	73,3	439,80		535,88	23,77	218,54	150,66	23,61	3,00				1 395,26
037	59,3	59,3	355,80		433,53	23,77	84,74	70,31	15,08	3,00	98,88			1 085,11
038	72,4	72,4	434,40		529,30	23,77	330,04	118,84	35,52	3,00				1 474,87
039	59,3	59,3	355,80		433,53	23,77	218,54	80,37	15,08	3,00				1 130,09
040	72,5	72,5	435,00		530,01	23,77	441,54	140,64	37,75	3,00				1 611,71
041	56,3	56,3	337,80		411,60	23,77	365,72	167,40	54,45	3,00				1 363,74
042	28	28	168,00		204,71	23,77	53,52	23,42	2,59	3,00		2,30		481,31
043	46,6	46,6	279,60		340,67	23,77	4,46	10,02	19,77	3,00	36,00			717,29
044	56,2	56,2	337,20		410,87	23,77	44,60	21,72	27,05	3,00	68,28			936,49
045	27,8	27,8	166,80		203,23	23,77	178,40	28,45	14,85	3,00		2,76		621,26
046	46,1	46,1	276,60		337,01	23,77	66,90	35,14	8,02	3,00	68,28			818,72
047	56,1	56,1	336,60		410,12	23,77	437,08	165,73	42,24	3,00				1 418,54
048	27,6	27,6	165,60		201,77	23,77	35,68	15,04	25,24	3,00				470,10
049	46,2	46,2	277,20		337,77	23,77	289,90	115,48	16,28	3,00	98,88			1 162,28
050	56,5	56,5	339,00		413,04	23,77	142,72	38,50	12,53	3,00				972,56
051	27,4	27,4	164,40		200,33	23,77	214,08	58,58	4,59	3,00				668,75
052	46,2	46,2	277,20		337,77	23,77	611,02	227,67	63,22	3,00				1 543,65
053	56,7	56,7	340,20		414,52	23,77	66,90	75,34	5,21	3,00				928,94
054	27,7	27,7	166,20		202,51	23,77	62,44	26,76	5,21	3,00				489,89
055	46,3	46,3	277,80		338,49	23,77	107,04	3,35	15,70	3,00	36,00			805,15
056	47,6	47,6	285,60		347,98	23,77	31,22	33,46	28,79	3,00				753,82
057	37,2	37,2	223,20		271,96	23,77	107,04	41,86	24,03	3,00	68,28			763,14
058	46,7	46,7	280,20		341,41	23,77	71,36	40,17						756,91
059	47,6	47,6	285,60		347,98	23,77	236,38	98,77	20,16	3,00				1 015,66
060	36,9	36,9	221,40		269,77	23,77	129,34	83,71	28,79	3,00				759,78
061	46,5	46,5	279,00		339,94	23,77	245,30	164,05	43,17	3,00				1 098,23
062	47,4	47,4	284,40		346,54	23,77	49,06	26,76	17,09	3,00	68,28	2,76		821,66
063	36,8	36,8	220,80		269,03	23,77	107,04	56,92	14,85	3,00				695,41
064	46,3	46,3	277,80		338,49	23,77	53,52	30,12	19,05	3,00	39,83			785,58

Кварти	Площадь общ.	Площадь отапл.	Обслужив	Аренда	Отопление	Циркуляци	Горячая вода	Холодн вода	Газ	Газ.пли	КТВ	Услуга банка	Возмещ ущерба	Начислено
065	47,5	47,5	285,00		347,28	23,77	80,28	26,77	37,14	3,00	36,00			839,24
066	36,9	36,9	221,40		269,77	23,77	22,30	25,10	4,95	3,00				570,29
067	46,3	46,3	277,80		338,49	23,77				3,00				643,06
068	47,4	47,4	284,40		346,54	23,77	107,04	43,54	49,80	3,00	36,00			894,09
069	36,9	36,9	221,40		269,77	23,77	40,14	40,18	14,43	3,00				612,69
070	47,6	47,6	285,60		347,98	23,77	66,90	30,12		0,50		2,76		757,63
071	56,1	56,1	336,60		410,12	23,77	231,92	93,74	11,04	3,00				1 110,19
072	28,6	28,6	171,60		209,09	23,77	13,38	6,69	3,92	3,00				431,45
073	46,2	46,2	277,20		337,77	23,77	84,74	63,61	3,92	3,00	98,88			892,89
074	56,8	56,8	340,80		415,24	23,77	321,12	92,09	15,64	3,00		2,76		1 214,42
075	27,8	27,8	166,80		203,23	23,77	49,26	19,85	3,92	3,00				469,83
076	47	47	282,00		343,61	23,77	231,92	92,09	14,07	3,00				990,46
077	56,4	56,4	338,40		412,32	23,77	133,80	63,60	3,92	3,00	68,28			1 047,09
078	27,7	27,7	166,20		202,51	23,77	8,92	13,36	3,92	3,00	46,69			468,37
079	47	47	282,00		343,61	23,77	57,98	31,80	18,63	3,00	0,29			761,08
080	56,4	56,4	338,40		412,32	23,77	298,82	133,94	27,15	3,00				1 237,40
081	27,6	27,6	165,60		201,77	23,77	49,06	25,12	11,60	3,00	0,29	2,76		482,97
082	47,1	47,1	282,60		344,33	23,77	129,34	80,37	26,13	3,00	0,29			889,83
083	56,4	56,4	338,40		412,32	23,77	75,82	25,10	11,73	3,00				890,14
084	27,4	27,4	164,40		200,33	23,77	133,80	98,78	10,31	3,00				634,39
085	47,5	47,5	285,00		347,28	23,77	57,98	30,13	17,32	3,00	36,00			800,48
086	60,2	60,2	361,20		440,10	23,77	245,30	85,41	33,92	3,00				1 192,70
087	74,2	74,2	445,20		542,45	23,77	490,60	184,14	20,89	3,00				1 710,05
088	59,9	59,9	359,40		437,92	23,77	249,76	118,84	33,15	3,00				1 225,84
089	73,3	5,6	439,80		40,94			46,87	98,87	2,28				628,76
090	59,2	59,2	355,20		432,80	23,77	71,36	46,88	35,25	3,00				968,26
091	73,5	73,5	441,00		537,35	23,77	227,46	132,22						1 361,80
092	59	59	354,00		431,34	23,77	240,84	157,35	10,26	3,00	98,88			1 319,44
093	73,3	73,3	439,80		535,88	23,77	191,78	60,24	30,62	3,00				1 285,09
094	59,3	59,3	355,80		433,53	23,77				3,00				816,10
095	73,4	73,4	440,40		536,61	23,77	343,42	120,53	41,88	3,00	98,88			1 608,49
096	57	57	342,00		416,70	23,77	347,88	143,96	28,01	3,00				1 305,32
097	27,4	27,4	164,40		200,33	23,77		50,22	50,79	3,00	36,00			528,51
098	47,3	47,3	283,80		345,80	23,77	468,30	169,08	17,97	3,00				1 311,72

Кварти	Площадь общ.	Площадь отапл.	Обслужив	Аренда	Отопление	Циркуляци	Горячая вода	Холодн вода	Газ	Газ.пли	КТВ	Услуга банка	Возмещ ущерба	Начислено
099	56,5	56,5	339,00		413,04	23,77	115,96	56,92	14,73	3,00	36,00			1 002,42
100	27,2	27,2	163,20		198,86	23,77	40,14	13,36	31,54	3,00				473,87
101	47,3	47,3	283,80		345,80	23,77	31,22	35,16	15,18	3,00				737,93
102	56,2	56,2	337,20		410,87	23,77	142,72	78,68	7,38	3,00	36,00	0,46		1 040,08
103	27	27	162,00		197,39	23,77	62,44	26,76	31,54	3,00		2,76		509,66
104	47,3	47,3	283,80		345,80	23,77	123,14	74,82	33,80	3,00	36,00			924,13
105	56,1	56,1	336,60		410,12	23,77	93,66	87,08	23,13	3,00	98,88			1 076,24
106	27,2	27,2	163,20		198,86	23,77	80,28	38,51	9,02	3,00				516,64
107	47,9	47,9	287,40		350,18	23,77	66,90	53,57	49,02	3,00	98,88			932,72
108	56,5	56,5	339,00		413,04	23,77	75,82	40,20	63,08	3,00				957,91
109	27,3	27,3	163,80		199,58	23,77	49,06	16,73	16,52	3,00				472,46
110	47,2	47,2	283,20		345,07	23,77	115,96	41,85	20,94	3,00	98,88	2,76		935,43
111	48,6	48,6	291,60		355,31	23,77	107,04	46,88	9,42	3,00				837,02
112	38,4	38,4	230,40		280,73	23,77	138,26	45,20	23,12	3,00	68,28			812,76
113	46,5	46,5	279,00		339,94	23,77	53,52	21,72	16,74	3,00	36,00	2,76		776,45
114	48,4	48,4	290,40		353,83	23,77		1,67		3,00	0,51			673,18
115	37,4	37,4	224,40		273,43	23,77	71,36	53,56	30,57	3,00	36,00			716,09
116	46,6	46,6	279,60		340,67	23,77	22,30	10,02	10,19	3,00	36,00			725,55
117	48,3	48,3	289,80		353,10	23,77	216,60	80,16	6,47	3,00	27,39			1 000,29
118	37,7	37,7	226,20		275,61	23,77	71,36	41,86	6,48	3,00				648,28
119	46,4	46,4	278,40		339,21	23,77	62,44	23,40	7,26	3,00				737,48
120	48,6	48,6	291,60		355,31	23,77	388,02	98,77	41,67	3,00				1 202,14
121	38,1	38,1	228,60		278,53	23,77	205,16	165,71	12,04	3,00	98,88			1 015,69
122	47,1	47,1	282,60		344,33	23,77	173,94	75,34	9,12	3,00				912,10
123	48,4	48,4	290,40		353,83	23,77	236,38	130,57	25,98	3,00	98,88			1 162,81
124	38	38	228,00		277,81	23,77	62,44	28,43	6,95	3,00				630,40
125	46,4	46,4	278,40		339,21	23,77	289,90	132,25			98,88			1 162,41
126	56,9	56,9	341,40		415,99	23,77	280,98	128,90	9,61	3,00	98,88			1 302,53
127	27,7	27,7	166,20		202,51	23,77	49,06	25,08	2,39	3,00				472,01
128	46,6	46,6	279,60		340,67	23,77	272,06	148,99	77,77	3,00				1 145,86
129	56,3	56,3	337,80		411,60	23,77	325,58	215,94	39,77	3,00	98,88			1 456,34
130	27,8	27,8	166,80		203,23	23,77	31,22	26,78	21,08	3,00	13,94			489,82
131	46,4	46,4	278,40		339,21	23,77	142,72	55,24	12,52	3,00				854,86
132	56,7	56,7	340,20		414,52	23,77	75,82	35,16	7,56	3,00	98,88	2,76		1 001,67

Кварти	Площадь общ.	Площадь отапл.	Обслужив	Аренда	Отопление	Циркуляци	Горячая вода	Холодн вода	Газ	Газ.пли	КТВ	Услуга банка	Возмещ ущерба	Начислено
133	27,8	27,8	166,80		203,23	23,77	44,60	48,54	4,73	3,00		2,76		497,43
134	46	46	276,00		336,28	23,77	57,98	46,87	4,62	3,00	68,28			816,80
135	57	57	342,00		416,70	23,77	98,12	83,72	28,86	3,00	36,00			1 032,17
136	28,3	28,3	169,80		206,88	23,77				3,00				403,45
137	46,4	46,4	278,40		339,21	23,77	178,40	93,75	21,94	3,00	98,88			1 037,35
138	56,2	56,2	337,20		410,87	23,77	441,54	132,24	50,04	3,00		2,76		1 401,42
139	27,5	27,5	165,00		201,06	23,77	156,10	58,60	100,35	3,00				707,88
140	46	46	276,00		336,28	23,77	380,71	179,75	31,60	3,00	69,12			1 300,23
141	58,9	60,2	353,40		440,10	23,77	133,80	80,35	8,03	3,00				1 042,45
142	74,5	74,5	447,00	101,28	544,64			50,78						1 143,70
143	58,9	58,9	353,40		430,60	23,77	214,08	83,70	32,97	3,00	68,28			1 209,80
144	73,3	73,3	439,80		535,88	23,77	84,74	78,69	16,04	3,00				1 181,92
145	59	59	354,00		431,34	23,77	218,54	102,12	19,78	3,00	36,00			1 188,55
146	72,6	72,6	435,60		530,74	23,77	446,00	204,20	29,78	3,00				1 673,09
147	58,8	58,8	352,80		429,86	23,77	102,58	68,64	14,94	3,00				995,59
148	73,1	73,1	438,60		534,40	23,77	191,78	127,21	26,46	3,00		2,76		1 347,98
149	58,6	58,6	351,60		428,41	23,77	147,18	92,07	31,40	3,00		2,76		1 080,19
150	72,8	72,8	436,80		532,21	23,77	356,80	120,52	15,86	3,00				1 488,96
151	56,2	56,2	337,20		410,87	23,77	173,94	117,15	22,77	3,00	98,88			1 187,58
152	27,9	27,9	167,40		203,97	23,77			2,94	3,00				401,08
153	47,5	47,5	285,00		347,28	23,77	280,98	73,66	9,08	3,00				1 022,77
154	56,4	56,4	338,40		412,32	23,77	401,40	117,17	35,27	3,00	98,88			1 430,21
155	27,9	27,9	167,40		203,97	23,77				3,00	36,00			434,14
156	47,1	47,1	282,60		344,33	23,77	240,84	92,09	21,66	3,00	98,88			1 107,17
157	56,1	56,1	336,60		410,12	23,77	285,44	102,11	6,28	3,00	98,88			1 266,20
158	27,6	27,6	165,60		201,77	23,77	13,38	6,69	2,94	3,00				417,15
159	47,4	47,4	284,40		346,54	23,77	294,36	125,53	9,15	3,00	98,88			1 185,63
160	57	57	342,00		416,70	23,77	111,50	46,87	20,06	3,00	36,00			999,90
161	27,9	27,9	167,40		203,97	23,77	31,22	18,42	11,25	3,00	24,00			483,03
162	47,2	47,2	283,20		345,07	23,77	245,30	92,09	41,55	3,00	98,88			1 132,86
163	56,3	56,3	337,80		411,60	23,77	298,82	140,63	53,39	3,00	98,88			1 367,89
164	27,7	27,7	166,20		202,51	23,77	66,90	45,21	14,35	3,00				521,94
165	47,1	47,1	282,60		344,33	23,77	218,54	147,29	79,38	3,00	98,88			1 197,79
Всего	7 893,6	7 827,2	47 361,60	101,28	57 222,35	3 850,74	24 871,1	11 687,	3 419,31	467,78	4 566,52	50,37	10,00	153 608,29

Кварти	Площадь общ.	Площадь отапл.	Обслужив	Аренда	Отопление	Циркуляци	Горячая вода	Холодн вода	Газ	Газ.пли	КТВ	Услуга банка	Возмещ ущерба	Начислено
--------	-----------------	-------------------	----------	--------	-----------	-----------	-----------------	----------------	-----	---------	-----	-----------------	------------------	-----------

Исполнитель _____

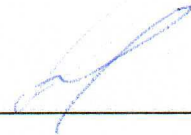
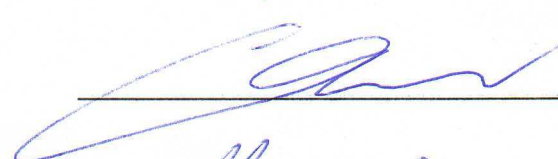
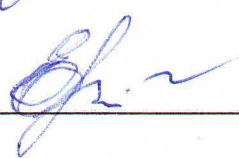
Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
165	153608 EUR
Kokku:	153608 EUR

ARUANDE ALLKIRJAD

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2018

Korteriühistu TIIMANI 14 NARVA (registrikood 80176026) 01.01.2017 - 31.12.2017
majandusaasta aruande andmete õigust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Alexander Nazarov	Juhatuseliige	 _____
Dmitri Gussev	Juhatuseliige	 _____
Gennadi Izotov	Juhatuseliige	 _____
Ljudmila Jerjomina	Juhatuseliige	 _____
Natalja Anišenkova	Juhatuseliige	 _____

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3541004
Mobiiltelefon	+372 5178010
Mobiiltelefon	+372 55922817
E-posti aadress	I_eremina@inbox.ru