

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA

registrikood: 80175512

tänavatänu nimi, Rakvere tn 34-36
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20305

telefon: +372 51949653

e-posti aadress: inna6666@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2016 aastl RAKVERE KÜ 34 NARVA töö on tehtud selleks, et asendada katuse. Ja luua maja prügikonteinerid.

Aastal 2017 remondis on planeeritud.

2016 tasus end ära:

Palk - 7969 EUR

koosnedes

Esimees tasu - 3100 EUR

palk teenendava töötajad - 4869 EUR

Väljamakseit juhatuse liikmed ei olnud. Number juhatuse liiget - neli inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 866	5 656
Nõuded ja ettemaksed	11 283	11 430
Kokku käibevarad	19 149	17 086
Kokku varad	19 149	17 086
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	41 011	5 859
Kokku lühiajalised kohustised	41 011	5 859
Kokku kohustised	41 011	5 859
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 483	2 483
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	8 744	22 843
Aruandeaasta tulem	-33 089	-14 099
Kokku netovara	-21 862	11 227
Kokku kohustised ja netovara	19 149	17 086

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	70 285	65 847
Kokku tulud	70 285	65 847
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-93 668	-69 950
Tööjõukulud	-9 706	-9 996
Kokku kulud	-103 374	-79 946
Põhitegevuse tulem	-33 089	-14 099
Aruandeaasta tulem	-33 089	-14 099

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-33 089	-14 099
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	147	1 432
Muud rahavood põhitegevusest	35 152	-661
Kokku rahavood põhitegevusest	2 210	-13 328
Kokku rahavood	2 210	-13 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 656	18 984
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 210	-13 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 866	5 656

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 483	22 843	25 326
Aruandeaasta tulem		-14 099	-14 099
31.12.2015	2 483	8 744	11 227
Aruandeaasta tulem		-33 089	-33 089
31.12.2016	2 483	-24 345	-21 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandes eurot

Raha

Põhivara ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	7 969	7 104
Sotsiaalmaksud	1 737	2 892
Pensionikulu	158	169
Kokku tööjõukulud	9 864	10 165
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Juriidilisest isikust liikmete arv	71	71

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
0	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenu tagasimakset	Saadud laenud	Saadud laenu tagasimakset
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	3 100	2 686
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2017

KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA (registrikood: 80175512) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA ZAYTSEVA	Juhatuse liige	31.03.2017
INNA KOLODJKO	Juhatuse liige	12.05.2017
JEVGENIA TEREŠENKOVA	Juhatuse liige	11.06.2017
VALERIY EREMIN	Juhatuse liige	26.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 51949653
E-posti aadress	inna6666@mail.ru