

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu PALDISKI KIVI 3

registrikood: 80174518

tänavatalu nimi, Kivi 3-50

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Paldiski linn

vald:

postisihtnumber: 76805

maakond: Harju maakond

telefon: +37258010150

faks:

e-posti aadress: natalja.koroi@mail.ee

veebilehe aadress:

# Sisukord

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                          | <b>1</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                                 | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                   | <b>4</b> |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                          | 4        |
| Bilanss                                               | 5        |
| Tulemiaruanne                                         | 6        |
| Rahavoogude aruanne                                   | 7        |
| Netovara muutuste aruanne                             | 8        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 9        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 9        |
| Lisa 2 Raha                                           | 10       |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 10       |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 11       |
| Lisa 5 Laenukohustused                                | 11       |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                            | 11       |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                              | 12       |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                             | 12       |
| Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 12       |
| Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud                       | 13       |
| Lisa 11 Tulu ettevõtlusest                            | 13       |
| Lisa 12 Muud tulud                                    | 13       |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                     | 13       |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                   | 14       |
| Lisa 15 Finantstulud ja -kulud                        | 14       |
| Lisa 16 Seotud osapooled                              | 14       |
| Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva                 | 15       |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Kivi 3 Paldiski tegutseb iseseisvalt alates septembist 2002 a. Tegevuse eesmärk on

korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõttelise osade ühine majandamine ja

korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ juhib ja esindab juhatus.Juhatus in viieliikmeline .Juhatuse tööd korraldab juhatus esimees.

Juhatus esimehele maksti 1600 krooni kuus. Juhatus liikmetele hüvitist ei maksta.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 785103 ja kulud olid 767617 krooni. Aruandeperioodi tulud 17486 krooni.

2008.a. võeti laenu maja remondiks 1724867 krooni. 2008.a. tasuti 49590, 2009 - 75580. 2010 -80999 krooni.

Tasumata laenu jääk 31.12.2009.a. 1518698 krooni,sellest kuulub tasumisele 2011.a. 86805 krooni,

mis on näidatut bilansis lühiajaliste kohutustena. Makstud laenu intressi - 297894 krooni.

2011 .a. üldkoosoleku otsusega otsustati kulutamata hooldustasud üle viia

kaptaalremondi fondi summas 17486 krooni.

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud KÜ PALDISKI KIVI 3 2010.a.

raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

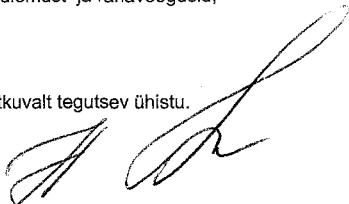
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted

on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu

finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3. PALDISKI KIVI 3 KÜ on jätkuvalt tegutsev ühistu.



Natalja Korol

juhatuse esimee

Nikolai Olkhovski

juhatuse



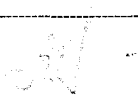
Svetlana Murašova

juhatuse liige



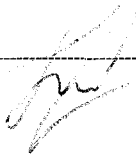
Jevgenia Trotškaja

juhatuse liige



Marina Makejeva

juhatuse liige



# Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Varad                                        |            |            |         |
| Käibevara                                    |            |            |         |
| Raha                                         | 8 521      | 28 841     | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 247 283    | 207 257    | 3.4     |
| Kokku käibevara                              | 255 804    | 236 098    |         |
| Põhivara                                     |            |            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 518 698  | 1 599 697  | 3       |
| Kokku põhivara                               | 1 518 698  | 1 599 697  |         |
| Kokku varad                                  | 1 774 502  | 1 835 795  |         |
| Kohustused ja netovara                       |            |            |         |
| Kohustused                                   |            |            |         |
| Lühiajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 86 805     | 80 999     | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 91 641     | 83 216     | 6.7.8   |
| Kokku lühiajalised kohustused                | 178 446    | 164 215    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 1 431 893  | 1 518 698  |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 81 242     | 87 447     | 9       |
| Kokku pikaajalised kohustused                | 1 513 135  | 1 606 145  |         |
| Kokku kohustused                             | 1 691 581  | 1 770 360  |         |
| Netovara                                     |            |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 43 133     | 43 133     |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem     | 22 302     | 0          |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 17 486     | 22 302     |         |
| Kokku netovara                               | 82 921     | 65 435     |         |
| Kokku kohustused ja netovara                 | 1 774 502  | 1 835 795  |         |

# Tulemiaruanne

(kroonides)

|                           | 2010     | 2009     | Lisa nr |
|---------------------------|----------|----------|---------|
| Tulud                     |          |          |         |
| Liikmetelt saadud tasud   | 122 936  | 124 634  | 10      |
| Tulu ettevõtlusest        | 58       | 255      | 11      |
| Muud tulud                | 17 113   | 15 427   | 12      |
| Kokku tulud               | 140 107  | 140 316  |         |
| Kulud                     |          |          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud | -31 888  | -30 627  | 13      |
| Tööõukulud                | -90 748  | -87 431  | 14      |
| Kokku kulud               | -122 636 | -118 058 |         |
| Kokku põhitegevuse tulem  | 17 471   | 22 258   |         |
| Finantstulud ja -kulud    | 14       | 44       | 15      |
| Aruandeaasta tulem        | 17 485   | 22 302   |         |

# Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                                  | 2010           | 2009           |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                                   |                |                |
| Liikmetelt laekunud tasud                                        | 950 017        | 913 703        |
| Muud põhitegevuse tulude laekumised                              | 2 095          | 8 720          |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                 | -636 465       | -614 604       |
| Väljamaksed töötajatele                                          | -90 723        | -87 308        |
| Laekunud intressid                                               | -108 541       | -113 961       |
| Muud rahavood põhitegevusest                                     | -32 003        | -31 326        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>84 380</b>  | <b>75 224</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                          |                |                |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | -23 701        |                |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>-23 701</b> |                |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                         |                |                |
| Saadud laenude tagasimaksed                                      | -80 999        | -75 579        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>-80 999</b> | <b>-75 579</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-20 320</b> | <b>-355</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>                | <b>28 841</b>  | <b>29 196</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-20 320</b> | <b>-355</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>                  | <b>8 521</b>   | <b>28 841</b>  |

# Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                            |                             |                     | Kokku netovara |
|----------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
|                            | Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| 31.12.2008                 | 43 133                      | 15 911              | 59 044         |
| Aruandeaasta tulem         |                             | 22 302              | 22 302         |
| Muud muutused<br>netovaras |                             | -15 911             | -15 911        |
| 31.12.2009                 | 43 133                      | 22 302              | 65 435         |
| Aruandeaasta tulem         |                             | 17 486              | 17 486         |
| 31.12.2010                 | 43 133                      | 39 788              | 82 921         |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

#### Raamatupidamise aastaaruande lisad

KORTERIÜHISTU KIVI 3 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Korteriühistu liikmetelt saadud liikmemaksude ning muude tasude arvestusel on lahtutud järgmistest põhimõtetest:

Liikme-ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid korteriühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmetelt kogutavad hooldustasud ja tasud üldkulude katteks), kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;

Sihtotstarbelisi tasusid korteriühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud);ja

Ühingu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on ettemaksetega järgmiste perioodide eest).

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (minus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulevaste perioodide tulu sihtotstarbelistest toetustest

Tulevaste perioodide tulu sihtotstarbelistest toetustest all kajastatakse saadud, kuid bilansipäevaks veel tulus kajastamata tasud (laekunud, kuid

veel kasutamata remonditasud).

Tulude arvestus

Saadut annetuste ja toetuste arvestusel on lähtutud järgmistest põhimõtetest:

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud);

Annetusi ja toetuseid, mis on oma olemuselt sissemaksed korteriühistu osakapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Teenuste ja maksete vahendamine

Kommunaalteenuste ja maksete vahendamisel (näiteks vee- või energia) ei kajasta makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Lisa 2 Raha  
(kroonides)

|                   | 31.12.2010   | 31.12.2009    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 8 521        | 28 841        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 521</b> | <b>28 841</b> |

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed  
(kroonides)

|                                            | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu                       | 247 283          | 207 257          |
| Pikaajalised laenu nõuded korteriomanikele | 1 518 698        | 1 599 697        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>          | <b>1 765 981</b> | <b>1 806 954</b> |

Nõuded liikmete vastu on bilansis kajastatud summas 247283 krooni, sh detsembrikuu eest, mille tasumistähtajad on jaanuaris 2011 - 137270 krooni. Pikaajaliste nõuetena korteriomanikele on näidatud 2008-2022. aastani tasumisele kuuluv pikaajaline Laen ilma intressita summas 1518698 krooni.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                        | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                    | 1 330      | 1 344      |
| Sotsiaalmaks                           | 3 594      | 3 594      |
| Kohustuslik kogumispension             | 64         | 0          |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 242        | 242        |
| Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 5 230      | 5 180      |

## Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

|                             | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                             |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud         |            |                                   |                     |             |
| SWEDBSNK-investeeringislaen | 1 518 698  | 86 805                            |                     | 1 431 893   |
| Pikaajalised laenud kokku   | 1 518 698  | 86 805                            |                     | 1 431 893   |
| Laenukohustused kokku       | 1 518 698  | 86 805                            |                     | 1 431 893   |

|                             | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                             |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud         |            |                                   |                     |             |
| SVEDBANK-investeeringislaen | 1 599 697  | 80 999                            |                     | 1 518 698   |
| Pikaajalised laenud kokku   | 1 599 697  | 80 999                            |                     | 1 518 698   |
| Laenukohustused kokku       | 1 599 697  | 80 999                            |                     | 1 518 698   |

2008.a. võeti laenu maja remondiks 1724867 krooni.  
Tasutatud 2008-2009.a. - 206169 krooni. Tasumata laenu jääk 31.12.2010.a.-  
1518691 krooni,sellest kuulub tasumisele 2011.a. 86805 krooni.  
Makstud laenu intress 2008-2010.a. - 297895 krooni.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                           | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|---------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele         | 81 708     | 73 308     |
| Võlad töövõtjatele        | 4 703      | 4 728      |
| Maksuvõlad                | 5 230      | 5 180      |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 91 641     | 83 216     |

Lisa 7 Võlad tarnijatele  
(kroonides)

|                          | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|--------------------------|------------|------------|
| Võlad Hankjatele         |            |            |
| Eesti Energia AS         | 1 104      | 963        |
| Ragn Sells AS            | 1 415      | 2 085      |
| Soojusenergia OÜ         | 69 143     | 60 046     |
| Paldiski Linnahooldus ÜÖ | 10 046     | 10 214     |
| Kokku võlad tarnijatele  | 81 708     | 73 308     |

Lisa 8 Võlad töövõtjatele  
(kroonides)

|                          | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|--------------------------|------------|------------|
| Töötasu detsembrikuu     |            |            |
| Juhatuse esimees         | 1 203      | 1 228      |
| Raamatupidaja            | 1 300      | 1 300      |
| Majahoidja               | 2 200      | 2 200      |
| Kokku võlad töövõtjatele | 4 703      | 4 728      |

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused  
(kroonides)

| Brutomeetod                                          | 01.01.2010 | Saadud  | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2010 |
|------------------------------------------------------|------------|---------|-------------------------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |         |                         |            |
| Remondireserv                                        | 71 536     | 222 947 | -213 241                | 81 242     |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 71 536     | 222 947 | -213 241                | 81 242     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 71 536     | 222 947 | -213 241                | 81 242     |

|                                                      | 01.01.2009 | Saadud  | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2009 |
|------------------------------------------------------|------------|---------|-------------------------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |         |                         |            |
| Remondireserv                                        | 37 914     | 223 162 | -189 540                | 71 536     |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 37 914     | 223 162 | -189 540                | 71 536     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 37 914     | 223 162 | -189 540                | 71 536     |

## Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

|                               | 2010    | 2009    |
|-------------------------------|---------|---------|
| Mittesihtotstarbelised tasud  |         |         |
| Hooldustasud                  | 112 688 | 113 204 |
| Maamaks                       | 2 166   | 2 166   |
| Kindlustus                    | 8 082   | 9 264   |
| Kokku liikmetelt saadud tasud | 122 936 | 124 634 |

## Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(kroonides)

|                          | 2010 | 2009 |
|--------------------------|------|------|
| Tulu ettevõtlusest       | 58   | 255  |
| Kokku tulu ettevõtlusest | 58   | 255  |

## Lisa 12 Muud tulud

(kroonides)

|                                | 2010   | 2009   |
|--------------------------------|--------|--------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 14 600 | 14 477 |
| STV AS                         | 1 437  | 474    |
| Otsekorralduse teenustasu      | 432    | 476    |
| STARMAN AS                     | 644    |        |
| Kokku muud tulud               | 17 113 | 15 427 |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                 | 2010   | 2009   |
|---------------------------------|--------|--------|
| Autokompensatsioon              | 12 000 | 12 000 |
| Halduskulud                     | 1 384  | 1 599  |
| Hoolduskulud                    | 5 450  | 2 307  |
| Ukse remont                     | 2 190  | 2 227  |
| Panka teenustasu                | 752    | 756    |
| Kantseleikulud                  |        | 442    |
| Maamaks                         | 2 032  | 2 032  |
| Kindlustus                      | 8 080  | 9 264  |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 31 888 | 30 627 |

**Lisa 14 Tööjõukulud**  
(kroonides)

|                                                       | 2010          | 2009          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 67 131        | 65 252        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 22 290        | 21 551        |
| Pensionikulu                                          | 384           | 0             |
| Töötuskindlustusmakse                                 | 943           | 628           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>90 748</b> | <b>87 431</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>3</b>      | <b>3</b>      |

**Lisa 15 Finantstulud ja -kulud**  
(kroonides)

|                                     | 2010      | 2009      |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Intressitulud                       | 15        | 44        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>15</b> | <b>44</b> |

**Lisa 16 Seotud osapooled**  
(kroonides)

|                                                              |                    |            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga                      |                    |            |
|                                                              | 31.12.2010         | 31.12.2009 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv                             | 60                 | 60         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv                           | 4                  | 4          |
|                                                              |                    |            |
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | KÜ KIVI 3 PALDISKI |            |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |            |

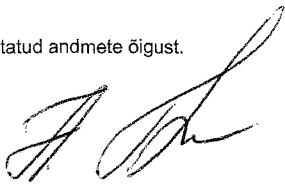
## Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

### JUUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

2010.a. Majandusaasta aruandele

Majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja kinnitatud korteriomanike üldkoosolekul märtsil, 2011.a.

Kinnitame esitatud andmete õigust.



Juhatuse esimees

Natalja Korol

juhatuse liige

Nikolai Olkhovski



juhatuse liige

Svetlana Murašova



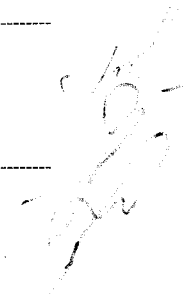
juhatuse liige

Jevgenia Trotškaja



juhatuse liige

Marina Makejeva



## Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu PALDISKI KIVI 3 (registrikood: 80174518) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Natalja Korol  | Juhatuse liige | 15.07.2011            |



## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Telefon         | +372 6741138          |
| Mobiiltelefon   | +372 58010150         |
| E-posti aadress | natakalill@hotmail.ee |