

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lääne-Harju vald, Vasalemma alevik, Kivi tn 4 korteriühistu

registrikood: 80173772

e-posti aadress: lahe.ants@gmail.com

Allikjad:

Endla Ilumets

Niina Jakovleva

Ants Lahe

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Neli Kivi tegevuse eesmärk on 12- kortelise elamu korrashoid ja remont.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

Ühistul ei ole olnud võlgnevusi teenuste tasumise eest ega pangalaenu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 301	20 331
Nõuded ja ettemaksed	763	210
Kokku käibevarad	24 064	20 541
Kokku varad	24 064	20 541
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	66	91
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	21 000	18 000
Kokku lühiajalised kohustised	21 066	18 091
Kokku kohustised	21 066	18 091
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	281	281
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 169	2 134
Aruandeaasta tulem	548	35
Kokku netovara	2 998	2 450
Kokku kohustised ja netovara	24 064	20 541

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 717	1 554	
Kokku tulud	1 717	1 554	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 150	-1 512	
Mitmesugused tegevuskulud	-19	-7	
Kokku kulud	-1 169	-1 519	
Põhitegevuse tulem	548	35	
Aruandeaasta tulem	548	35	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	548	35
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	3 000	3 000
Kokku korrigeerimised	3 000	3 000
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-553	165
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-25	6
Kokku rahavood põhitegevusest	2 970	3 206
Kokku rahavood	2 970	3 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 331	17 125
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 970	3 206
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 301	20 331

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	281	2 134	2 415
Aruandeaasta tulem		35	35
31.12.2016	281	2 169	2 450
Aruandeaasta tulem		548	548
31.12.2017	281	2 717	2 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Neli Kivi on koostanud 2017.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Tulemiaruarande tegemisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruarande skeemi nr.1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemuste kajastamiseks.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude-kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Ühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tulevaste perioodide tuluna perioodini, kui toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lääne-Harju vald, Vasalemma alevik, Kivi tn 4 korteriühistu

registrikood: 80173772

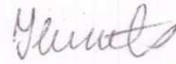
e-posti aadress: lahe.ants@gmail.com

Allikijad:

Endla Ilumets

Niina Jakovleva

Ants Lahe



Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lahe.ants@gmail.com