

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Tallinn, Ehitajate tee 72 korteriühistu

**registrikood:** 80173186

**telefon:** +372 5041627

**e-posti aadress:** ehitajate.tee.72@gmail.com

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 4  |
| Tulemiaruanne                                                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                                        | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                         | 11 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 11 |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                                           | 12 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                                          | 12 |
| Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud                                     | 12 |
| Lisa 10 Muud tulud                                                 | 13 |
| Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 13 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 14 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                                                | 14 |
| Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud                                | 14 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                                           | 14 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                    | 16 |
| Aruande allkirjad                                                  | 18 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Ehitajate tee 72 (edaspidi ühistu) on kantud mittetulundusühingute registrisse 13.09.2002.aastal.

Ühistu asukoht on Ehitajate tee 72, Tallinnas.

Korteriühistu on korteriomandiseaduses sätestatud korteriomaniike loodud mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Elamu üldpind on 2697,50 m<sup>2</sup>.

Ühistu töötajate keskmine arv on 2, 2019.aastal arvestatud töötasude brutosumma on 10 087 eur.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 5 810         | 16 264        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 11 547        | 9 772         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>17 357</b> | <b>26 036</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>17 357</b> | <b>26 036</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 697         | 7 737         | 5       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 5 928         | 14 606        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>13 625</b> | <b>22 343</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>13 625</b> | <b>22 343</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservid                                     | 2 628         | 2 628         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 1 065         | 1 058         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 39            | 7             |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>3 732</b>  | <b>3 693</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>17 357</b> | <b>26 036</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 45 255         | 24 230         | 9       |
| Muud tulud                                                 | 595            | 178            | 10      |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>45 850</b>  | <b>24 408</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -21 626        | -600           | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -10 690        | -11 477        | 12      |
| Tööjõukulud                                                | -13 495        | -12 325        | 13      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-45 811</b> | <b>-24 402</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>39</b>      | <b>6</b>       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 0              | 1              | 14      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>39</b>      | <b>7</b>       |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2019           | 2018          |
|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |                |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | 39             | 6             |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -1 775         | -1 259        |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -8 718         | 11 544        |
| Laekunud intressid                                     | 0              | 1             |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>-10 454</b> | <b>10 292</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-10 454</b> | <b>10 292</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 16 264         | 5 972         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-10 454</b> | <b>10 292</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 5 810          | 16 264        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                     |                                                            |          |                     | Kokku netovara |
|---------------------|------------------------------------------------------------|----------|---------------------|----------------|
|                     | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/<br>Reservkapital | Reservid | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2017</b>   | 2 628                                                      |          | 1 058               | 3 686          |
| Aruandeaasta tulem  |                                                            |          | 7                   | 7              |
| Muutused reservides | -2 628                                                     | 2 628    |                     | 0              |
| <b>31.12.2018</b>   |                                                            | 2 628    | 1 065               | 3 693          |
| Aruandeaasta tulem  |                                                            |          | 39                  | 39             |
| <b>31.12.2019</b>   |                                                            | 2 628    | 1 104               | 3 732          |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Korteriühistu Ehitajate tee 72 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, KÜ Ehitajate tee 72 finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et KÜ Ehitajate tee 72 on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

### Raha

Bilansis raha kirjel ja rahakäibe aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena arvelduskontode jääke. Tehinguid rahaga kajastatakse väärtuspäeval soetusmaksumuses, milleks on tegelikult laekunud või makstud raha väärtus eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete ja muude ostjate vastu kajastatakse ühistu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindlusteks) sõltumata nende olulisusest bilansis hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (antud laenud, intressinõuded, muud viitlaekumised jne) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ja võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil. Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest tulenevatele rahakäivetele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahakäibed ning enamiku nõuetega seotud riskidest ja hüvedest.

### Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. TulemiaruanDES kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse tulemiaruanDES eraldi kirjetel „Sihotstarbelised tasud“ ja „Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud“.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, mille korral kajastatakse kulud tulemiaruanDES nendega seotud tulude tekkimise hetkel. Üldjuhul on kulud seotud jooksva perioodi tuludega ja kajastatakse tulemiaruanDES nende soetushetkel. Juhul kui

kulud osalevad tulude teenimises pikema perioodi jooksul, võetakse nad soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse võrdsetes osades kogu tegeliku kuluperioodi jooksul. Kui kulud on seotud konkreetset mõne tulevikus toimuva tuluga, võetakse kulud soetamise hetkel arvele bilansis real "Tulevaste perioodide kulud" ja kantakse kulusse ühekorraga ja täies ulatuses tulu tekkimise hetkel.

#### Maksustamine

Maksustamine

Töötasude arvestus toimub jooksva kuu eest, töötasude väljamaks toimub arvestuse kuule järgneva kuu 01 - 05 kuupäevadel.

Maksude arvestamisel lähtutakse tekkepõhisuse printsiibist, ning maksude deklareerimisel lähtutakse väljamakse tegemise kuust.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud aruandekohustustlase juhatuse liikmeid ja nende lähedasi pereliikmeid. Tehinguteks seotud osapooltega ei loeta KÜ liikmetele KÜ põhitegevuse raames osutatud teenuseid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019   | 31.12.2018    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Swedbank          | 0            | 1 990         |
| AS SEB Pank       | 5 810        | 14 274        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>5 810</b> | <b>16 264</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu                         | 8 443         | 8 443          | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved                    | 8 443         | 8 443          |         |
| Ettemaksed                                   | 1 878         | 1 878          |         |
| Tulevaste perioodide kulud                   | 275           | 275            |         |
| Muud makstud ettemaksed                      | 1 603         | 1 603          |         |
| kohtumenetluskulude ettemaksed:õigusabikulud | 1 226         | 1 226          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>            | <b>11 547</b> | <b>11 547</b>  |         |

  

|                                              | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu                         | 8 145        | 8 145          | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved                    | 8 145        | 8 145          |         |
| Ettemaksed                                   | 400          | 400            |         |
| Tulevaste perioodide kulud                   | 400          | 400            |         |
| kohtumenetluskulude ettemaksed:õigusabikulud | 1 227        | 1 227          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>            | <b>9 772</b> | <b>9 772</b>   |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                            | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>           | <b>8 443</b> | <b>8 145</b> |
| Korteriomanikelt laekumata arved           | 691          | 206          |
| Korteriomanikelt laekumata kommunaalmaksed | 7 752        | 7 855        |
| Korteriomanikelt laekumata viivised        | 0            | 2            |
| Mitmesugused nõuded                        | 0            | 82           |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>          | <b>8 443</b> | <b>8 145</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 5 477        | 5 477          | 7       |
| Võlad töövõtjatele               | 1 098        | 1 098          | 8       |
| Maksuvõlad                       | 428          | 428            | 6       |
| Muud võlad                       | 215          | 215            |         |
| Muud viitvõlad                   | 215          | 215            |         |
| Saadud ettemaksed                | 479          | 479            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 479          | 479            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 697</b> | <b>7 697</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 5 577        | 5 577          | 7       |
| Võlad töövõtjatele               | 1 070        | 1 070          | 8       |
| Maksuvõlad                       | 382          | 382            | 6       |
| Muud võlad                       | 115          | 115            |         |
| Muud viitvõlad                   | 115          | 115            |         |
| Saadud ettemaksed                | 593          | 593            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 593          | 593            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 737</b> | <b>7 737</b>   |         |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 151        | 117        |
| Sotsiaalmaks                                  | 254        | 247        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 5          |            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 18         | 18         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>428</b> | <b>382</b> |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Tallinna Vesi AS               | 494          | 671          |
| AS Utilitas Tallinn            | 3 582        | 3 878        |
| Alexela Energia AS             | 44           | 44           |
| Eesti Energia AS               | 54           | 54           |
| VR Vedu OÜ                     | 132          | 72           |
| Eesti Keskkonnateenused AS     | 21           | 21           |
| Telia Eesti AS                 | 10           | 11           |
| Alterna Advokaadibüroo OU      | 774          | 0            |
| Tallinna Jaatmekeskus          | 228          | 228          |
| Baltic Koristus OÜ             | 365          | 350          |
| Alabell OÜ                     | 0            | 248          |
| Watercorm OU                   | 117          | 0            |
| Ehituskorralduse OU            | 420          | 0            |
| Pariteet Accounting UU         | 10           | 0            |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>6 251</b> | <b>5 577</b> |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad töövõtjatele              | 602          | 624          |
| Muud viitvõlad                  | 495          | 446          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 097</b> | <b>1 070</b> |

## Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2019          | 2018          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Hooldustasud                         | 13 595        | 13 757        |
| Haldustasud                          | 10 034        | 9 873         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Remonditasud                         | 21 626        | 600           |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>45 255</b> | <b>24 230</b> |

## Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2019       | 2018       |
|--------------------------------|------------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 46         | 33         |
| Kaugküttevõrgu talumistasu     | 110        | 116        |
| E-arve                         | 29         | 25         |
| Kommunaalkulude jaotamine      | 183        | 0          |
| Vanametalli müük               | 227        | 0          |
| Võtmete parandamine            | 0          | 4          |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>595</b> | <b>178</b> |

## Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                         | 2019           | 2018        |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
| Remonditööd                                                             | -21 626        | -600        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>-21 626</b> | <b>-600</b> |

Veemagistrali ehitamine -15 120 eur,  
 Veevarustuse rekonstrueerimise projekteerimine-588 eur,  
 Torustiku survepesu -117 eur,  
 Ehitusjärelvalve -960 eur,  
 Veetorustiku magistrali tehniliste tingimuste koostamine -576 eur,  
 Krt 51 remondiga seotud teh.järelevalve, OJV,  
 TLPA meenetluses osalemine -2 628 eur,  
 Kütetrassi ehitamisel OJV teenus -570 eur,  
 Kanalisatsioonipüstiku remont -250 eur,  
 Soojusvahetite läbipesu -331 eur,  
 Kütte regulaatori vahetus -486 eur,  
 Tehtud tööd kokku -21 626 eur

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2019          | 2018          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 146           | 19            |
| Koolituskulud                          | 168           | 340           |
| Hoolduskulud                           | 7 229         | 8 479         |
| Raamatupidamisteenused                 | 1 666         | 1 548         |
| Õigusabikulud                          | 820           | 548           |
| Pangateenused                          | 108           | 81            |
| E-arve                                 | 29            | 24            |
| Fonolukusüsteemi hooldus               | 327           | 248           |
| Telefon                                | 140           | 190           |
| Muud                                   | 57            | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>10 690</b> | <b>11 477</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2019          | 2018          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 9 476         | 9 219         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 198         | 3 106         |
| Palgakulu vastu töövõtulepingule               | 821           | 0             |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>13 495</b> | <b>12 325</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

|                                          | 2019 | 2018     |
|------------------------------------------|------|----------|
| Pangaintress                             |      | 1        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> |      | <b>1</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

|                                                                                      |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga</b>                                       |                   |                   |
|                                                                                      | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv                                                     | 57                | 57                |
| Juriidilisest isikust liikmete arv                                                   | 3                 | 3                 |
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |                   |                   |

|                 | 2019  | 2018  |
|-----------------|-------|-------|
| Arvestatud tasu | 6 000 | 5 451 |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 01-0001      | 1434 EUR        |
| 01-0002      | 1430 EUR        |
| 01-0003      | 1788 EUR        |
| 01-0004      | 1099 EUR        |
| 01-0005      | 865 EUR         |
| 01-0006      | 1968 EUR        |
| 01-0007      | 1664 EUR        |
| 01-0008      | 888 EUR         |
| 01-0009      | 1588 EUR        |
| 01-0010      | 1207 EUR        |
| 01-0011      | 776 EUR         |
| 01-0012      | 1799 EUR        |
| 01-0013      | 1232 EUR        |
| 01-0014      | 824 EUR         |
| 01-0015      | 1994 EUR        |
| 01-0016      | 1277 EUR        |
| 01-0017      | 1194 EUR        |
| 01-0018      | 1352 EUR        |
| 01-0019      | 1326 EUR        |
| 01-0020      | 1429 EUR        |
| 01-0021      | 1315 EUR        |
| 01-0022      | 1129 EUR        |
| 01-0023      | 1193 EUR        |
| 01-0024      | 1474 EUR        |
| 01-0025      | 1141 EUR        |
| 01-0026      | 1292 EUR        |
| 01-0027      | 1322 EUR        |
| 01-0028      | 1315 EUR        |
| 01-0029      | 1208 EUR        |
| 01-0030      | 1350 EUR        |
| 01-0031      | 1163 EUR        |
| 01-0032      | 1096 EUR        |
| 01-0033      | 1155 EUR        |
| 01-0034      | 1251 EUR        |
| 01-0035      | 1274 EUR        |
| 01-0036      | 1150 EUR        |
| 01-0037      | 1216 EUR        |
| 01-0038      | 1238 EUR        |
| 01-0039      | 1119 EUR        |
| 01-0040      | 1380 EUR        |
| 01-0041      | 1211 EUR        |
| 01-0042      | 1187 EUR        |

| Korteriomand  | Majandamiskulud  |
|---------------|------------------|
| 01-0043       | 1439 EUR         |
| 01-0044       | 1126 EUR         |
| 01-0045       | 1125 EUR         |
| 01-0046       | 1699 EUR         |
| 01-0047       | 907 EUR          |
| 01-0048       | 1186 EUR         |
| 01-0049       | 1837 EUR         |
| 01-0050       | 954 EUR          |
| 01-0051       | 1072 EUR         |
| 01-0052       | 1580 EUR         |
| 01-0053       | 788 EUR          |
| 01-0054       | 1185 EUR         |
| 01-0055       | 1741 EUR         |
| 01-0056       | 815 EUR          |
| 01-0057       | 1245 EUR         |
| 01-0058       | 1814 EUR         |
| 01-0059       | 784 EUR          |
| 01-0060       | 1379 EUR         |
| <b>Kokku:</b> | <b>76989 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

**Tallinn, Ehitajate tee 72 korteriühistu (registrikood: 80173186) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll                                                                                                                                                                                                              | Allkirja andmise aeg |
| VALERI BABAK        | Juhatuse liige                                                                                                                                                                                                                  | 26.10.2020           |
| Resolutsioon:       | Kinnitan majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aruandekohustustase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. |                      |
| SVETLANA GLAGOLJEVA | Juhatuse liige                                                                                                                                                                                                                  | 26.10.2020           |

## Sidevahendid

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Liik            | Sisu                       |
| Mobiiltelefon   | +372 5041627               |
| E-posti aadress | ehitajate.tee.72@gmail.com |