

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Narva linn, Kreenholmi tn 30a korteriühistu

registrikood: 80170762

e-posti aadress: galinavilu@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kreenholmi tn 30a registri nr. 80170762 Narva.

Tegevusaruanne 2017a.

Kreenholmi 30a registreerimise tähtaeg 01.11. 2002a.

Palk 2017aasta töö eest 4765.00 eur seal hulgas puhkuse tasu.

Majandus juht 2017aasta jooksul lisatasu palgale ei saanud.

2018 aastal on plaanis teha esimese treppikoja remont.

.

.

Korteriühistu Kreenholmi 30a majanduse seis on stabiilne ja kaesoleval ajal maksuvoimeline.

07.06.2018a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 895	4 077	2
Nõuded ja ettemaksed	3 052	2 761	
Kokku käibevarad	8 947	6 838	
Kokku varad	8 947	6 838	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 608	3 317	
Kokku lühiajalised kohustised	3 608	3 317	
Kokku kohustised	3 608	3 317	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 292	1 292	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 229	353	
Aruandeaasta tulem	1 818	1 876	
Kokku netovara	5 339	3 521	
Kokku kohustised ja netovara	8 947	6 838	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 468	0
Muud tulud	312	13 396
Kokku tulud	12 780	13 396
Kulud		
Tööjõukulud	-6 840	-6 266
Muud kulud	-4 122	-5 254
Kokku kulud	-10 962	-11 520
Põhitegevuse tulem	1 818	1 876
Aruandeaasta tulem	1 818	1 876

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Kokku rahavood põhitegevusest	1 818	1 876
Kokku rahavood	1 818	1 876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 077	2 201
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 818	1 876
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 895	4 077

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 292	353	1 645
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	1 292	353	1 645
Aruandeaasta tulem		1 876	1 876
31.12.2017	1 292	2 229	3 521
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	1 292	2 229	3 521
Aruandeaasta tulem		1 818	1 818
31.12.2018	1 292	4 047	5 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.

KÜ KREENHOLMI 30a 2018 AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE ON KOOSTATUD KOOSKÕLAS Eesti

HEA RAAMATUPIDAMISTAVAGA, MIDA TÄIENDAVAD VÄLJAANTAVAD RAAMATUPIDAMISE TOIMKONNA JUHENDID.

KÜ KREENHOLMI 30a KASUTAB KASUMIARUANDE KOOSTAMISEL KASUMIARUANDE SKEEMI nr.1,

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE ON KOOSTATUD Euro.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
SEB PANK	5 895	0
Kokku raha	5 895	4 077

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018
	Ettemaks
Ettevõtte tulumaks	279
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	279

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	5 300	4 440
Sotsiaalmaksud	1 540	1 826
Kokku tööjõukulud	6 840	6 266
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1071 EUR
2	522 EUR
3	856 EUR
4	1001 EUR
5	592 EUR
6	1024 EUR
7	1182 EUR
8	604 EUR
9	793 EUR
10	1121 EUR
11	523 EUR
12	801 EUR
13	1233 EUR
14	464 EUR
15	732 EUR
16	967 EUR
17	643 EUR
18	845 EUR
19	1025 EUR
20	856 EUR
21	795 EUR
22	935 EUR
23	789 EUR
24	1310 EUR
25	1131 EUR
26	880 EUR
27	942 EUR
28	868 EUR
29	711 EUR
30	893 EUR
31	877 EUR
32	722 EUR
33	796 EUR
34	841 EUR
35	759 EUR
36	1086 EUR
37	1146 EUR
38	579 EUR
39	921 EUR
40	822 EUR
41	668 EUR
42	1064 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
43	771 EUR
44	702 EUR
45	1050 EUR
Kokku:	38913 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Narva linn, Kreenholmi tn 30a korteriühistu (registrikood: 80170762) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA KABANOVA	Juhatuse liige	25.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	galinavilu@mail.ru