

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Eesti Planeerijate Ühing

registrikood: 80169718

tänava/talu nimi, Raekoja plats 8

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 5030514

e-posti aadress: info@planeerijad.ee

veebilehe aadress: www.planeerijad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	11
Bilanss	11
Tulemiaruanne	12
Rahavoogude aruanne	13
Netovara muutuste aruanne	14
Raamatupidamise aastaaruande lisad	15
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	15
Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud	16
Lisa 3 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 6 Tööjõukulud	17
Lisa 7 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne 2022

Põhikirja kohaselt on Eesti Planeerijate Ühingu eesmärkideks:

- planeerimisalase parima praktika tutvustamine ja nõustamine;
- planeerimismetoodika arendamine;
- koostöö korraldamine, kogemuste ja informatsiooni vahetus;
- ettepanekute tegemine õigusloomeks ja õigusaktide täiendamiseks.

Eesmärkide saavutamiseks ühing:

- organiseerib planeerimisalaste õppevahendite ja muude väljaannete koostamist ja levitamist;
- korraldab planeerimis alaseid koolitusi, konverentse, seminare;
- loob ja tihendab rahvusvahelisi sidemeid ühingu eesmärkidega seotud valdkondades.

2022 olulisteks tegevusteks 20-nda juubeliaasta tähistamine, Pärnu maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu „Pärnu jõe ja kalda ala ruumilise arengu perspektiiv ning seosed mereplaneeringuga“ asjakohaste mõjude hindamine, suvepäevad Viljandis ning õppereis Barcelonasse ja erinevate ettepanekute tegemine õigusloomesse ning Planeerija kutse temaatikaga tegelemine.

Allpool detailsem kirjeldus

Eesti Planeerijate Ühingu 20 juubeliaasta tähistamine.

Ühingu kahekümnendat tegevusaastat tähistati ajalooliste planeeringujooniste põhjal koostatud **rändnäitusega** „Ilusate plaanide aeg. Planeeringud Eestis 1922 kuni 1995“. Näituse koostamist toetas Kultuurkapital, kuraatoriteks olid I.Sahk ja P.Metspalu.

Juubelit tähistati Ühingu asutamise paigas Viljandis toimunud **suvepäevadega**, mille kulminatsiooniks oli näituse avamine Viljandi Vabaduse platsil. Näituse postrid riputati Viljandi Vabaduse platsi väliraamidele, kus nad kaunistasid linnaruumi 5 nädalat.

Näitus liigub 2023.a jooksul erinevates Eesti paikades.

Suvepäevade raames andis Viljandi linnaarhitekt Olav Remmelkoore ülevaate Viljandi linna üldplaneeringute ajaloost ja kohapeal toimunud ajurünnakutes andsid osalejad oma panuse Viljandi linna arengu toetamiseks. Suvepäevade põhiteema käsitles digitaliseerimist planeerimisvaldkonnas.

1. Uuringud

Pärnu maakonna planeeringu teemaplaneeringu „Pärnu jõe ja kaldaala ruumilise arengu perspektiiv ning seosed mereplaneeringuga“ asjakohaste mõjude hindamine

Eesti Planeerijate Ühingu osutus edukaks teemaplaneeringu asjakohaste mõjude hindamise hankel. Ühingu liikmed (Maila Kuusik, Indrek Ranniku, Kaido Koppel, Pille Metspalu) on planeeringu koostaja, Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna Pärnu talituse, partneriks ja aitavad nii kaasa parima praktika arendamisele planeeringu eesmärgi ja üldistusastmega seotud mõjude hindamisel. Mõjude hindamise töö kestab 2023. aasta lõpuni.

2. Seadusloome

Eesti Planeerijate Ühing osales aktiivselt erinevates seadusloome protsessides, millest tulenevalt saadeti ühingu poolt järgnevad ettepanekud seadusloomes:

1) Ühing andis **planeerimisseaduse järelhindamise** kohta Rahandusministeeriumile seisukoha

Rahandusministeeriumi tellimusel koostatakse planeerimisseaduse rakendusprobleemide uuringut. Analüüs tehakse Advokaadibüroo Sorainen AS, Tartu Ülikooli ning SKEPAST&PUHKIM OÜ koostöös ning töö eesmärk on koostada ülevaade planeerimisseaduse ja selle rakendamise seadusega seonduvatest küsimustest ja mõjudest ning vajadusel esitada selle põhjal muudatusettepanekuid. Eesti Planeerijate Ühingu juhatuse liikmeid on järelhindamisse kaasatud intervjuude ja fookusgruppide käigus. Seisukohas tegime üldiseid ettepanekuid ning ettepanekuid tuginedes vahearuandele. Ühtlasi tõime välja, et peame vajalikuks Eesti ruumilise planeerimise süsteemi terviklikkuse analüüsi. Vajalik on Eesti ruumilise planeerimise rolli ja planeeringu liikide otstarbekuse ja eesmärkide läbimõtlemine. Paljud välisriigid on hiljuti läbiviidud ruumilise planeerimise alaseid reforme, otstarbekas oleks analüüsida ka rahvusvahelist kogemust.

Mitmed vahearuandes välja toodud ettepanekud (nt maakonnaplaneeringute asendamine riigi osa planeeringutega) tuleks üle vaadata lähtuvalt planeerimissüsteemist kui tervikust.

- 2) Eesti Planeerijate Ühing, Eesti Maastikuarhitektide Liit ja Eesti Arhitektide Liit tegid Riigikogu keskkonnamisjonile ühispöördumise seoses **looduskaitseaduse ja sellega seotud seaduste muutmise seaduse eelnõuga**. Liidud on mures, et eelnõu, mis puudutab otseselt meie kõigi elukeskkonda, ettevalmistusse ei kaasatud asjassepuutuvate erialaliitude esindajaid ega kohalikke omavalitsusi. Pöördumises leitakse, et ehituskeeluvööndi vähendamine on kompleksne ning vajab ühiskondlikku arutelu ja laiapõhjalist kaasamist, mida kõnealuse seaduseelnõu kooskõlastamisprotsessis paraku ei tehtud. Tõdetakse, et kehtivas seadusandluses on mitmeid puudujääke, kuid nende lahendamiseks tuleb eelnevalt teha sisukas ning kõiki valdkondi hõlmav analüüs. Selle ettevalmistamisel peab kindlasti lähtuma eelmisel aastal allkirjastatud dokumendist „Ehituse pikk vaade 2035“, mille fookuses on elukeskkonna kvaliteet.

3) Ühing andis seisukohad Riigikantselei taastuenergia arendamise kiirendamise auditile:

- a) Energiakriisi ja kliima eesmärkide valguses on hädavajalik leida kiireid lahendusi eelkõige käimasolevate planeeringuprotsesside hõlbustamiseks ja võimalusel lihtsustamiseks.
- b) Eelisarendusalade kaardistamisel puudub väljapakutud käsitluses sisuline mõte. Oluliselt otstarbekam ja efektiivsem oleks keskenduda käimasolevate planeeringute käigus juba välja selgitatud aladel vajalike uuringute läbiviimise ja planeerimisprotsessi hõlbustamisele ja kiirendamisele.
- c) Eelisarendatavate alade väljaselgitamise ja uute planeerimis instrumentide väljatöötamise asemel annab oluliselt kiiremat tulemust selliste praktiliste teemade lahendamine, mis võimaldab edukalt lõpetada käimasolevad planeeringud.
- d) Kaaluda võiks ka nt ühise kooskõlastus komisjoni moodustamist, kus erinevate ministeeriumite ja riigiametite esindajad kujundavad planeerimisettepanekule ühtsed, riigi huve väljendavad seisukohad.
- e) Väljendame tugevat kahtlust taastuenergia ehitise planeeringu kui eraldi nõ riikliku planeeringu liigi juurutamise otstarbekuse osas.

4) Planeerijate ühing andis seisukohad tuuleparkide kavandamiseks

Ühingu arvates tuleb riiklikud lähtekohad välja töötada mõistliku täpsusastmega, et oleks ühtne arusaam lahendatava osas. Ühtlasi leidis ühing, et tuleks analüüsida koos praktikas tööd teinud spetsialistiga erinevate eriplaneeringute lähteseisukohtadele laekunud seisukohtasid ja nende alusel selgitada välja mõistlikkuse tase, mida peaks ja mida ei peaks lahendama vastava planeeringuga. Kõigi eespool olevate probleemide osas peaks olema lähtekohtade tugi kov-le, et ei oleks vaidlusi eespool olevatel teemadel.

3. Panustamine kutsealaga seonduvasse

Ühingu esindajad osalevad tuuleenergeetika ümarlaual, et olla kursis valdkonnas toimuvate arengutega ning anda vajadusel planeerijate seisukohti tuuleparkide kavandamise protsesside paremaks korraldamiseks. Oleme taastuvenergia arendamise kitsaskohtadele juhtinud korduvalt tähelepanu erinevates pöördumistes ja seminaridel.

Ühing on üks strateegiadokumendi “Ehituse pikk vaade 2035” kokkuleppes osalejatest <https://eehitus.ee/timeline-post/ehituse-pikk-vaade/>. - 2022 toimusid 5 korda töörühmade koosolekud. Strateegiadokumendi koostamise raames valmistatakse juhendit “Tark Tellija”, mille osas andis ühing sisendi planeerimisega seonduvalt tööloigule.

4. Koolitused ja õppereis

1) Planeerimiskonverents

Kuhu me pöörame ruumilise planeerimise digipöördes? VII Tartu Planeerimiskonverentsil 24.-25.03.2022 lahatakse ruumilist planeerimist digiajastul

2022. aasta Tartu Planeerimiskonverentsi fookuses on digiajastu planeerimise võlud ja valud. Digitaalne maailm on arenenud peadpööritava kiirusega ja mõjutab meie elu kõigis valdkondades. Erandiks ei ole ka ruumiline planeerimine, kus alusandmed on digitaalses andmebaasides, kaasamisprotsess toimub aina enam sotsiaalmeedias ja mobiilirakendustes, koostööd tehakse veebikoosolekutel ning planeeringukaardid on kolinud interaktiivsetesse veebirakendustesse.

Kuidas aga infomüra päriselt kõigi huvilisteni jõuda? Kuidas mitte unustada andmeid, mis ei ole lihtsalt masintöödeldavad? Kuidas ületada digilõhe? Kuidas säilitada loovus ja mitte unustada koos mõtlemist? Kuidas muudavad digilahendused planeerimise meeskonna omavahelist dünaamikat? Sessioonidel tutvustati ka teiste riikide planeeringute digitaliseerimisega seotud kogemusi, räägitakse tööstuse ja energeetika ruumilisest tulevikust ning vananevatest linnadest.

2) Õppereis

Ühingu õppereis Barcelonas 5.-10. november 2022.

Õppereisil külastasime Barcelona suurlinnapiirkonna valitsust (Area Metropolitana de Barcelona AMB), kus meile tutvustati Barcelona uue regiooniplaneeringu koostamist. Praegune kehtib neil aastast 1976 ja sellesse on tehtud üle tuhande muudatuse.

Käisime külas Kataloonia Arhitektide liidul (COAC), kus tutvustati Kataloonia regionaaltasandi planeerimist ja planeeringute registrit.

Külastasime Barcelona regionaal- ja suurlinnauuringute instituuti (Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona (IERMB)), kus arutlesime linnaplaneerimise üle. Lisaks tutvuti Barcelona linnaplaneerimise heade näidetega ühisel rattatuuril.

Barcelona Linnavalitsuse Linnaökoloogia Peaarhitektibüroos (Office of the Chief Architect Urban Ecology Barcelona City Council) tutvustati meile roheliste kvartalite kavandamist (Superblocks) ja kogukondade kaasamist planeerimisse.

5. Ruumilise keskkonna planeerija kutse ja ühingu esindamine teistes kutsekomisjonides -

a. Ruumilise keskkonna planeerija kutsekomisjoni töö

2022. aastal toimus kaks taotlusvoor ning väljastati 13 kutsetunnistust, millest suurema osa moodustasid kutse taastootlejad. Kutsekomisjoni töökoosolekuid toimus aasta jooksul 5. 2021. aasta lõpus algatas Kutsekoda ruumilise keskkonna planeerija tase 7 kutsestandardi muutmise protsessi, kus on esindatud ka ühingu liikmed nii tööandjate kui töötajatena. Kutsesüsteemi korrastamiseks on toimunud arutelud Eesti Arhitektide Liidu, Eesti Maastikuarhitektide Liidu ning

rahandusministeeriumiga, viimasega planeerimisseaduse järelhindamise raames. Ühing on läbi viinud ka erinevaid koolitusi, mis toetavad liikmeskonna ruumilise planeerimise alast pädevust.

2022. aastal alustasime kutse tingimuste võimalike muudatuste diskussiooni ning viisime läbi vastavateemalise küsitluse oma liikmete hulgas. Töö kutse tingimuste võimalike muudatuste osas jätkub.

b. Esindatus arhitektide kutsekomisjonis

2022.aastal toimus kolm arhitektide kutse taotlusvoor (veebruaries, mais ja oktoobris), kokku ca 150 taotlejaga. Alustati kutsestandardi muutmise protsessiga, kuhu on kaasatud ka ühingu esindaja.

c. Esindatus maastikuarhitektide kutsekomisjonis

6. Koostöö teiste organisatsioonidega

a. Rahvusvahelise koostöö

Ühing on minimaalselt osalenud ECTP-CEU-le koostöös. Peamiselt on edastatud infot listi.

b. Eesti sisene koostöö

Ühingu eestvedamisel toimusid kohtumised Rahandusministeeriumiga ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga, samuti oli koostöö Eesti Arhitektide Liiduga ja Eesti Maastikuarhitektide Liiduga.

Planeerija hariduse teemalistes aruteludes osalemine, mille vedaja on Rahandusministeerium ja kuhu kuuluvad erinevad kõrgkoolid ja erialaorganisatsioonid.

7. Ühingu liikmeskond

2022. aastal toimunud üldkoosolekul valiti ühingu uus 7-liikmeline juhatus:

Kaido Koppel, esimees; Raido Roop, esimehe asetäitja; Kadri Vaher; Pille Metspalu; Kaie Enno; Indrek Ranniku ja Agnes Lihtsa

a) Liikmete arv 102

Toimus nii liikmete välja astumist, kui juurde tulemist. Ühingu liikmed aastalõpu seisuga:

Andres Levald	Aet Pikk	Kärt Vabrit	Jaan Kuusemets	Anni Martin
Heikki Kalle	Rein Ailt	Evelin Jürgenson	Piret Kivi	Janika Merisalu
Kalle Kadalipp	Garri Raagmaa	Lea Teeääre	Kairi Mänd	Evelin Karjus
Olav Remmelkoor	Jaan Vene	Kadri Vaher	Urve Pill	Kuido Kartau
Tiia Kallas	Merlin Kalle	Maris Koert	Agne Peetersoo	Ingrid Saaroja
Jüri Lass	Helle Kulbas	Liisi Ventsel	Silver Riisalo	Ivan Gavrilov
Mari Kallas	Tiina Nigul	Liisi Hallikma	Marika Pärn	Marko Veermets
Piret Lai	Inge-Ly Ansip	Tarmo Siimsaare	Anna Semjonova	Anni Konsap
Tiina Skolimowski	Uku Põllumaa	Katrin Oidjärv	Eleri Kautlenbach	Karin Sillmann
Ede Sui	Heiki Kalberg	Katrin Uiibo	Triin Lepland	Teele Nigola
Marje-Ly Rebas	Mart Hiob	Kelli - Kadri Sass	Ann Ideon	Piia Kirsimäe

Ülle Kadak	Kai Keel	Kaire Koitne	Karin Raid	Kaido Koppel
Anne Karjus	Maarja Zingel	Tiiu Pärn	Reet Olev	Kadri Leetmaa
Maila Kuusik	Endrik Mänd	Kadri Karjus	Tiia Zuppur	Heigo Jänes
Jaak Maandi	Marko Sula	Raine Viitas	Tuuli Veersalu	Alice Närep
Kaie Enno	Kadi Raudla	Veiko Rakaselg	Kristi Jõemets	Inga Hansaar
Pille Metspalu	Teet Koitjärv	Mildred Liinat	Arno Saar	Agnes Lihtsa
Ülle Luuk	Johann-Aksel Tarbe	Maia-Liisa Kasvandik	Merle Looring	Raido Roop
Leili Müür	Indrek Ranniku	Reet Türkson	Janne Tekku	Kersti Viggor
Lauri Lihtmaa	Alice Laanemägi	Cornelia Ulst	Jürgen Vahtra	Veronica Luidalepp
Erika Joonas	Leles Luhse			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 859	24 178
Kokku käibevarad	15 859	24 178
Kokku varad	15 859	24 178
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 638	8 067
Kokku lühiajalised kohustised	2 638	8 067
Kokku kohustised	2 638	8 067
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	16 111	11 552
Aruandeaasta tulem	-2 890	4 559
Kokku netovara	13 221	16 111
Kokku kohustised ja netovara	15 859	24 178

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	18 296	7 200	2
Tulu ettevõtlusest	21 830	24 087	3
Kokku tulud	40 126	31 287	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 697	-4 684	4
Mitmesugused tegevuskulud	-22 986	-7 735	5
Tööjõukulud	-15 325	-14 309	6
Muud kulud	-10	0	
Kokku kulud	-43 018	-26 728	
Põhitegevuse tulem	-2 892	4 559	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Aruandeaasta tulem	-2 890	4 559	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-2 892	4 559
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 429	-634
Kokku rahavood põhitegevusest	-8 321	3 925
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2	0
Kokku rahavood	-8 319	3 925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 178	20 253
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 319	3 925
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 859	24 178

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	11 552	11 552
Aruandeaasta tulem	4 559	4 559
31.12.2021	16 111	16 111
Aruandeaasta tulem	-2 890	-2 890
31.12.2022	13 221	13 221

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Eesti Planeerijate Ühingu raamatupidamise aastaaruanne (periood 01.01.2022-31.12.2022) on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamise tavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamise tava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamise tava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. Kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse vastavalt Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursile.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja –kuludes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ehk kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtusest, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Kauplemisväärtpaberitelt saadud müügisummid/kahjumid, õiglase väärtuse muutus ja intressid vastavalt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastaskandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Muud finantsvarad kajastatakse nende õiglasest väärtusest. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Aruande koostamise päeval on ostjate arved 100% tasutud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0%

Ehitised ja rajatised 3-15 %

Masinaid ja seadmeid 10-40 %

Transpordivahendid 15-40 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara kulum".

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi enamasti nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	3 250	3 975
Ürituste eest makstav tasu	15 046	3 225
Kokku liikmetelt saadud tasud	18 296	7 200

Lisa 3 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Kutse saajate tasumised	1 953	5 107
Ekspertteenused	19 877	18 980
Kokku tulu ettevõtlusest	21 830	24 087

Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	188	390
Tööjõukulud	4 509	4 294
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	4 697	4 684

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	22 968	7 723
Muud	18	12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 986	7 735

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 824	13 904
Sotsiaalmaksud	5 011	4 699
Kokku tööjõukulud	19 835	18 603
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	4 509	4 294

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	101	97

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

Eesti Planeerijate Ühing (registrikood: 80169718) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KOPPEL	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude kutseorganisatsioonide tegevus	94129	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030514
E-posti aadress	info@planeerijad.ee
Veebilehe aadress	www.planeerijad.ee