

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Oru 1 korteriühistu

registrikood: 80168908

tänava/talu nimi, Oru 1-6

maja ja korteri number:

linn: Abja-Paluoja vallasisene linn

vald: Abja vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69403

e-posti aadress: joeljajako@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Finantstulud ja -kulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

hoonete ja üürimajade haldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	7 259	2 964
Nõuded ja ettemaksed	2 081	2 675
Kokku käibevara	9 340	5 639
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	3 803
Kokku põhivara	0	3 803
Kokku varad	9 340	9 442
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 974	49
Kokku lühiajalised kohustused	1 974	49
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	7 366	9 393
Kokku pikaajalised kohustused	7 366	9 393
Kokku kohustused	9 340	9 442
Kokku kohustused ja netovara	9 340	9 442

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 310	4 832
Muud tulud	641	42
Kokku tulud	5 951	4 874
Kulud		
Muud kulud	633	787
Kokku kulud	633	787
Põhitegevuse tulem	6 584	5 661
Finantstulud ja -kulud	553	679
Aruandeaasta tulem	7 137	6 340

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Kokku rahavood	4 295	-239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 964	3 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 295	-239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 259	2 964

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

ei ole.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oru1

01.01.2011-31.12.2011

EUR

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

ei ole.

Vigade korrigeerimine

ei ole.

Raha

Raha arvelduskontol ja hoius.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	3 981	1 686
Tähtajalised hoiused	3 278	1 278
Kokku raha	7 259	2 964

Lisa 3 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	641	42
Intressikulud	553	679
Intressikulu laenudelt	553	679
Kokku finantstulud ja -kulud	1 194	721

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Oru 1 korteriühistu (registrikood: 80168908) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVA JAANUS	Juhatuse liige	06.03.2012
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	06.03.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	joeljajako@hotmail.ee