

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Mulgi vald, Abja-Paluoja linn, Oru tn 1 korteriühistu

registrikood: 80168908

e-posti aadress: joeljajako@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

hoonete ja üürimajade haldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 520	4 897
Nõuded ja ettemaksed	2 894	3 510
Kokku käibevarad	7 414	8 407
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	32 085	34 728
Kokku põhivarad	32 085	34 728
Kokku varad	39 499	43 135
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 102	2 053
Kokku lühiajalised kohustised	2 102	2 053
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	37 397	41 082
Kokku pikaajalised kohustised	37 397	41 082
Kokku kohustised	39 499	43 135
Kokku kohustised ja netovara	39 499	43 135

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 883	8 266
Kokku tulud	7 883	8 266
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 883	-8 266
Kokku kulud	-7 883	-8 266
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kokku rahavood	-377	-781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 897	5 678
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-377	-781
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 520	4 897

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oru 1 KÜ, aruandeperiood 01.jaan-31.dets.2022.a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	4 520	4 897

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku liikmetelt saadud tasud	7 883	8 266

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1370 EUR
2	1274 EUR
3	1510 EUR
4	1607 EUR
5	1647 EUR
6	1432 EUR
7	991 EUR
8	1184 EUR
9	842 EUR
10	1079 EUR
11	842 EUR
12	981 EUR
13	1140 EUR
14	987 EUR
15	1343 EUR
16	912 EUR
17	1012 EUR
18	898 EUR
Kokku:	21051 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2023

Mulgi vald, Abja-Paluoja linn, Oru tn 1 korteriühistu (registrikood: 80168908) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVA JAANUS	Juhatuse liige	02.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	joeljajako@hotmail.ee